



Medaglia d'oro al Valore Civile

SETTORE APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI

BANDO DI GARA

Appalto n. 80/E/2010 Classifica 2.11.7/25 A.V.C.P. – Numero gara 664618 Codice Identificativo Gara - C.I.G. n. 062499957C CPV 45450000-6 Codice Unico di progetto di investimento Pubblico - CUP I86E10000440003

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione PROVINCIA DI CUNEO	Settore APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI
Indirizzo Corso Nizza, 21	C.A.P. 12100
Località/Città CUNEO	Stato ITALIA
Telefono +39 0171.445248	Telefax +39 0171.445459
Posta elettronica (e-mail) settore.contratti@provincia.cuneo.it	Indirizzo Internet: http://www.provincia.cuneo.it/servizi_amministrativi/contratti/bandi_gara/contratti.jsp

2) OGGETTO DELL'APPALTO

2.1) DESCRIZIONE:

ISTITUTO TECNICO AGRARIO AD INDIRIZZO ENOLOGICO "UMBERTO I°" DI ALBA. LAVORI DI TRASFORMAZIONE DEL COMPLESSO.

Deliberazione della Giunta Provinciale n. 332 del 16/11/2010 – Approvazione progetto esecutivo.
Determinazione a contrarre n. 7759 del 25/11/2010 del Dirigente Settore Edilizia – Edilizia Progettuale Alba e Mondovì – Servizio Gestione Amministrativa LL.PP.

2.2) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Comune di Alba – Corso Enotria 2

Comune di Grinzane Cavour – Via Valle Talloria 29.

2.3) IMPORTO DELL'APPALTO – come da Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'appalto – Parte I.

Importo soggetto a ribasso d'asta	719.324,80
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	34.832,72
Importo complessivo dell'appalto	754.157,52

Categoria prevalente:

Categoria/classifica	Importo (compresi oneri sicurezza)	Subappalto
OG2/II	555.373,34	30%

Lavorazioni scorporabili/subappaltabili:

Categoria/classifica	Importo (compresi oneri sicurezza)	Subappalto
OG11/I	198.784,18	30%

Possono essere eseguite dall'appaltatore/subappaltate nel limite del 30% solo se lo stesso sia in possesso della relativa qualificazione (OG11/I).

In caso contrario il concorrente è obbligato a costituire R.T.I. di tipo verticale con impresa mandante in possesso della relativa qualificazione SOA (OG11/I), ovvero ricorrere all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

Lavorazioni subappaltabili:

Categoria/classifica	Importo (compresi oneri sicurezza)	Subappalto
OS4/I	34.143,51	100%

Lavorazioni NON scorporabili ma **solo subappaltabili** (ai fini della qualificazione dei concorrenti l'importo di questi lavori è ricompreso nell'importo dei lavori della categoria prevalente).

Ai sensi dell'articolo 4, comma 4 del capitolato, le lavorazioni di importo inferiore al 10% dei lavori e ad euro 150.000 possono essere eseguite dall'appaltatore solo se in possesso dei requisiti di cui all'articolo 108 del D.P.R. n. 380/2001 e al D.M. 37/2008 e s.m.i. o essere subappaltate anche per intero ad imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 34/2000, nonché all'articolo 108 del D.P.R. n. 380/2001 e al D.M. 37/2008 e s.m.i.

2.4) TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE.

210 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori, come da Schema di contratto e Capitolato Speciale d'appalto – Parte I.

2.5) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI

Come da Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I.

2.6) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

FINANZIAMENTO

L'opera è finanziata mediante proventi patrimoniali.

PAGAMENTO

Pagamento come da Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I.

3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui al **paragrafo 2** “Soggetti concorrenti” delle Norme di partecipazione, in possesso dell’Attestazione di qualificazione all’esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A., regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. 34/2000, *per Categoria e Classifica dei lavori di cui al presente bando*; è consentito avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione con le modalità previste dal **paragrafo 4** “Qualificazione/Avvalimento” delle Norme di partecipazione.

4) TIPO DI PROCEDURA/CRITERI DI AGGIUDICAZIONE/VERIFICA OFFERTE ANOMALE.

L’appalto verrà aggiudicato a misura, mediante procedura aperta di cui all’art. 55, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., secondo il criterio di cui all’art. 82, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e all’art. 89, comma 1 del D.P.R. 554/99, al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi, con esclusione automatica dalla gara – art. 122, comma 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. – delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 86, comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

5) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA /MODALITA’ PRESENTAZIONE PLICO-OFFERTA – SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA E DATA SVOLGIMENTO GARA.

Per la documentazione da presentare per la partecipazione alla gara e la modalità di presentazione del plico-offerta si fa riferimento ai **paragrafi 6 e 7** delle Norme di partecipazione.

Il plico dovrà pervenire entro le **ore 12,00 del 14/02/2011** alla **PROVINCIA DI CUNEO – SETTORE APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI – Corso Nizza, 21 – CUNEO.**

La seduta pubblica di gara è fissata alle **ore 9,00 del 15/02/2011** in una sala del palazzo della Provincia di Cuneo – Corso Nizza, 21, e avverrà secondo le modalità di cui al **paragrafo 8** “Operazioni di gara” delle Norme di partecipazione.

6) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE.

L’offerta e l’istanza di partecipazione – dichiarazione e ogni altro documento devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

7) DOCUMENTAZIONE DI GARA E RELATIVO ESITO.

Il bando, le norme di partecipazione con i relativi allegati e lo Schema di contratto e Capitolato Speciale d’Appalto – PARTE I sono scaricabili gratuitamente dal sito http://www.provincia.cuneo.it/servizi_amministrativi/contratti/bandi_gara.

Il risultato della gara sarà consultabile con la modalità sopraindicata, nei giorni successivi alla gara.

8) SOPRALLUOGO/PRESA VISIONE ELABORATI DI PROGETTO.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

A pena di esclusione, **il concorrente dovrà espletare la ricognizione dei luoghi ove devono eseguirsi i lavori.**

Si precisa che le visite di sopralluogo verranno effettuate, previo appuntamento, nei seguenti giorni – al pomeriggio:

martedì 18/01/2011

martedì 25/01/2011

martedì 1/02/2011

esclusivamente dietro richiesta dell'impresa interessata.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare o dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico dell'impresa o da dipendente tecnico dell'impresa - appositamente delegato per iscritto (vedi **ALLEGATO E**), congiuntamente al Responsabile del procedimento o suo delegato.

In caso di raggruppamento già costituito nelle forme di legge o di raggruppamento non ancora costituito, la ricognizione dei luoghi, a pena di esclusione, deve essere effettuata dall'impresa capogruppo.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di organizzare ricognizione con più imprese ai luoghi dove devono eseguirsi i lavori.

L'originale del Verbale di avvenuto sopralluogo, con l'eventuale delega allegata, resterà depositato presso l'Ente appaltante.

Ai concorrenti sarà rilasciata copia.

Per la ricognizione dei luoghi contattare Area LL.PP. – Settore Edilizia:

Arch. MOLINO Antonello – (tel. 0171/445242)

Ing. DARBESIO Margherita – (tel. 0171/445811)

PRESA VISIONE ELABORATI DI PROGETTO

Il concorrente potrà prendere visione degli elaborati di progetto presso il Settore Appalti Contratti ed Espropri.

Orario di apertura ufficio al pubblico:

lunedì – martedì – venerdì = dalle ore 9,00 alle ore 12,00

giovedì = dalle ore 14,30 alle ore 16,30

o previo appuntamento (tel. 0171/445248).

Sarà possibile acquistare gli elaborati progettuali esclusivamente su supporto informatico (CD-ROM), facendone richiesta **all'Ufficio Economato** (tel. 0171/445353 – fax 0171/692591) **entro il 7/02/2011**, previo pagamento della somma di **Euro 20,00**.

Alla richiesta scritta dovrà essere allegata ricevuta comprovante l'avvenuto versamento sul C.C.P. n. 118125 intestato all'“**Amministrazione Provinciale di Cuneo - Servizio Tesoreria - Corso Nizza, 21 – CUNEO**”, specificando la causale dell'operazione (CD-ROM - elaborati “Istituto Tecnico Agrario Umberto I°” di Alba).

9) ALTRE INFORMAZIONI

9.1) CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA E POLIZZE

Gli offerenti dovranno prestare:

- Cauzione provvisoria: **€ 15.083,15** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, come da **paragrafo 6.3** "Documento comprovante la costituzione della garanzia provvisoria" delle Norme di Partecipazione.

L'aggiudicatario dovrà prestare:

- Cauzione definitiva: negli importi e con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. come da **paragrafo 12** "Adempimenti successivi all'aggiudicazione definitiva" delle Norme di Partecipazione.
- Polizza assicurativa per danni di esecuzione e garanzia di responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., così come previsto dallo Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I e dal **paragrafo 12** "Adempimenti successivi all'aggiudicazione definitiva" delle Norme di Partecipazione.

9.2) AUTORITA' VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE.

Versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - **Contributo gara - C.I.G. n. 062499957C - €. 40,00** da effettuarsi secondo quanto indicato al **paragrafo 6.4** delle Norme di partecipazione.

9.3) Responsabile del procedimento: Ing. Enzo Novello (tel. 0171/445316).

9.4) INFORMAZIONI GARA

Eventuali quesiti sulle modalità di partecipazione, da presentarsi secondo le modalità indicate al **paragrafo 22** "Informazioni gara" delle Norme di partecipazione, dovranno pervenire entro le ore **12,00 del 7/02/2011.**

9.5) ULTERIORI CONDIZIONI

Per tutte le altre condizioni di partecipazione si rimanda alle Norme di partecipazione che formano parte integrante e sostanziale del bando di gara.

Per tutte le altre condizioni di esecuzione del contratto, si rimanda allo Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I.

Cuneo, 14/12/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI
F.to: Dott.ssa Raffaella MUSSO