



Medaglia d'oro al Valore Civile

## SETTORE APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI

### BANDO DI GARA

Appalto n. 61/E/2010 Classifica 2.11.77/10 A.V.C.P. – Numero gara 578657 Codice Identificativo Gara - C.I.G. n. 053225705F CPV 45454000-4
---

#### 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione <b>PROVINCIA DI CUNEO</b>	Settore <b>APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI</b>
Indirizzo <b>Corso Nizza, 21</b>	C.A.P. <b>12100</b>
Località/Città <b>CUNEO</b>	Stato <b>ITALIA</b>
Telefono <b>+39 0171.445248</b>	Telefax <b>+39 0171.445459</b>
Posta elettronica (e-mail) <a href="mailto:settore.contratti@provincia.cuneo.it">settore.contratti@provincia.cuneo.it</a>	Indirizzo Internet: <a href="http://www.provincia.cuneo.it/servizi_amministrativi/contratti/bandi_gara/contratti.jsp">http://www.provincia.cuneo.it/servizi_amministrativi/contratti/bandi_gara/contratti.jsp</a>

#### 2) OGGETTO DELL'APPALTO

##### 2.1) DESCRIZIONE:

**EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO PROFESSIONALE PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO "F. GARELLI" DI MONDOVI'. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA IN MATERIA DI AGIBILITA', IGIENE ED ELIMINAZIONE BARRIERE". LEGGE N. 23/1996.**

Deliberazione della Giunta Provinciale n. 146 del 13/04/2010 – Approvazione progetto esecutivo. Determinazione a contrarre n. 4454 del 18/06/2010 del Dirigente Settore Edilizia – Edilizia progettuale Alba e Mondovì – Servizio Gestione Amministrativa LL.PP.
---

##### 2.2) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Comune di Mondovì – Istituto "F. Garelli" – Via Bona n. 4.

**2.3) IMPORTO DELL'APPALTO** – come da Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'appalto – Parte A.

Importo soggetto a ribasso d'asta	€. 271.582,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ . 17.519,06
Importo complessivo dell'appalto	€. 289.101,46

**Categoria prevalente:**

Categoria/classifica	Importo (compresi oneri sicurezza)	Subappalto
OG2/I	€. 155.278,93	30%

**Lavorazioni scorporabili/subappaltabili:**

Categoria/classifica	Importo (compresi oneri sicurezza)
OS4/I	€. 39.386,77
OS30/I	€. 94.435,76

Possono essere eseguite dall'appaltatore/subappaltate se in possesso della relativa qualificazione. Qualora l'appaltatore sia in possesso solo della qualificazione SOA in categoria OG2 classifica I, **devono essere scorporate o subappaltate per intero (obbligo di indicare nella dichiarazione il subappalto di tali opere)** ad imprese in possesso della relativa qualificazione *ovvero* ricorrere all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

**2.4) TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE.**

**180** giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori, come da Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte A.

**2.5) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI**

Come da Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte A.

**2.6) MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO**

**FINANZIAMENTO**

L'opera è così finanziata:

- parte con proventi patrimoniali;
- parte con contributo Regione – Legge 23/1996

**PAGAMENTO**

Pagamento come da Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte A.

**3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui al **paragrafo 2** “Soggetti concorrenti” delle Norme di partecipazione, in possesso dell'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A, regolarmente autorizzata, ai sensi del D.P.R. 34/2000, *per Categorie e Classifica dei lavori di cui al presente bando*; è consentito avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione con le modalità previste al **paragrafo 4** “Qualificazione/Avvalimento” delle Norme di partecipazione.

#### **4) TIPO DI PROCEDURA/CRITERI DI AGGIUDICAZIONE/VERIFICA OFFERTE ANOMALE.**

L'appalto verrà aggiudicato a misura, mediante procedura aperta di cui all'art. 55, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., secondo il criterio di cui all'art. 2, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., e all'art. 89, comma 1 del D.P.R. 554/99, al prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con esclusione automatica dalla gara – art. 122, comma 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. – delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

#### **5) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA /MODALITA' PRESENTAZIONE PLICO-OFFERTA – SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA E DATA SVOLGIMENTO GARA.**

Per la documentazione da presentare per la partecipazione alla gara e la modalità di presentazione del plico-offerta si fa riferimento ai **paragrafi 6 e 7** delle Norme di partecipazione.

Il plico dovrà pervenire entro le **ore 12,00 del 4/10/2010** alla **PROVINCIA DI CUNEO – SETTORE APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI – Corso Nizza, 21 – CUNEO.**

La seduta pubblica di gara è fissata alle **ore 9,00 del 5/10/2010**, in una sala del palazzo della Provincia di Cuneo – Corso Nizza 21, e avverrà secondo le modalità di cui al **paragrafo 8** “Operazioni di gara” delle Norme di partecipazione.

#### **6) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE.**

L'offerta e l'istanza di partecipazione – dichiarazione e ogni altro documento devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

#### **7) DOCUMENTAZIONE DI GARA E RELATIVO ESITO.**

Il bando, le norme di partecipazione con i relativi allegati e lo Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – PARTE A, sono scaricabili gratuitamente dal sito [http://www.provincia.cuneo.it/servizi\\_amministrativi/contratti/bandi\\_gara](http://www.provincia.cuneo.it/servizi_amministrativi/contratti/bandi_gara).

Il risultato della gara sarà consultabile con la modalità sopraindicata, nei giorni successivi alla gara.

#### **8) SOPRALLUOGO/PRESA VISIONE ELABORATI DI PROGETTO.**

##### **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

A pena di esclusione, **il concorrente dovrà espletare la ricognizione dei luoghi ove devono eseguirsi i lavori.**

Si precisa che le visite di sopralluogo verranno effettuate, previo appuntamento, nei seguenti giorni (al pomeriggio):

*martedì 14/09/2010 - martedì 21/09/2010 - martedì 28/09/2010*

esclusivamente dietro richiesta dell'impresa interessata.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal titolare o dal legale rappresentante o dal Direttore Tecnico dell'impresa o da dipendente tecnico dell'impresa - appositamente delegato per iscritto (vedi **ALLEGATO E**), congiuntamente al Responsabile del procedimento o suo delegato.

In caso di raggruppamento già costituito nelle forme di legge o di raggruppamento non ancora costituito, la ricognizione dei luoghi, a pena di esclusione, deve essere effettuata dall'impresa capogruppo.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di organizzare ricognizione con più imprese ai luoghi dove devono eseguirsi i lavori.

L'originale del Verbale di avvenuto sopralluogo, con l'eventuale delega allegata, resterà depositato presso l'Ente appaltante.

Ai concorrenti sarà rilasciata copia.

**Per la ricognizione dei luoghi contattare Area LL.PP. – Settore Edilizia:**

**Ing. DARBESIO Margherita** – (tel. 0171/445811)

**Arch. BERTONE Roberto** – (tel. 0171/445219)

**PRESA VISIONE ELABORATI DI PROGETTO**

Il concorrente potrà prendere visione degli elaborati di progetto presso il Settore Appalti Contratti ed Espropri.

**Orario di apertura ufficio al pubblico:**

*lunedì – martedì – venerdì = dalle ore 9,00 alle ore 12,00*

*giovedì = dalle ore 14,30 alle ore 16,30.*

o previo appuntamento (tel. 0171/445248).

Sarà possibile acquistare gli elaborati progettuali esclusivamente su supporto informatico (CD-ROM), facendone richiesta **all'Ufficio Economato** (tel. 0171/445353 – fax 0171/692591) **entro il 27/09/2010**, previo pagamento della somma di **Euro 20,00**.

Alla richiesta scritta dovrà essere allegata ricevuta comprovante l'avvenuto versamento sul C.C.P. n. 118125 intestato all'“**Amministrazione Provinciale di Cuneo - Servizio Tesoreria - Corso Nizza, 21 – CUNEO**”, specificando la causale dell'operazione (CD-ROM - elaborati “*Istituto Garelli di Mondovì*”).

## **9) ALTRE INFORMAZIONI**

### **9.1) CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA E POLIZZE**

#### **Gli offerenti dovranno prestare:**

- Cauzione provvisoria: € **5.782,02** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, come da **paragrafo 6.3** "Documento comprovante la costituzione della garanzia provvisoria" delle Norme di Partecipazione.

#### **L'aggiudicatario dovrà prestare:**

- Cauzione definitiva: negli importi e con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. come da **paragrafo 12** "Adempimenti successivi all'aggiudicazione definitiva" delle Norme di Partecipazione.
- Polizza assicurativa per danni di esecuzione e garanzia di responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., così come previsto dallo Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I e dal **paragrafo 12** "Adempimenti successivi all'aggiudicazione definitiva" delle Norme di Partecipazione.

### **9.2) AUTORITA' VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE.**

**Versamento** del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - **Contributo gara - C.I.G. n. 053225705F- € 20,00** da effettuarsi secondo quanto indicato al **paragrafo 6.4** delle Norme di partecipazione.

**9.3) Responsabile del procedimento:** Ing. Enzo Novello (tel. 0171/445316).

### **9.4) INFORMAZIONI GARA**

Eventuali quesiti sulle modalità di partecipazione, da presentarsi secondo le modalità indicate al **paragrafo 22** "Informazioni gara" delle Norme di partecipazione, dovranno pervenire entro le ore **12,00 del 27/09/2010.**

### **9.5) ULTERIORI CONDIZIONI**

Per tutte le altre condizioni di partecipazione si rimanda alle Norme di partecipazione che formano parte integrante e sostanziale del bando di gara.

Per tutte le altre condizioni di esecuzione del contratto, si rimanda allo Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte A.

Cuneo, 25/08/2010

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE APPALTI CONTRATTI ED ESPROPRI  
F.to Dott.ssa Raffaella MUSSO**