



2011/06.02.07/000131
DIRA33000 - 2015/590

**DIREZIONE MOBILITA' E INFRASTRUTTURE
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO**

Oggetto: RIFUNZIONALIZZAZIONE COMPLESSO SCOLASTICO IN MONDOVI', PIAZZA IV NOVEMBRE N°4-5 E MESSA IN SICUREZZA E PREVENZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITA' DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI - LOTTO 2 - LICEO CLASSICO "GOVONE" IPA "G. GIOLITTI" LICEO SCIENTIFICO "G. VASCO" - CUP I96E10000400001 - LICEO SCIENTIFICO "G. VASCO" - CUP I96E10000410001.VARIAZIONE QUADRO ECONOMICO E ESTENSIONE INCARICO PER LA DL STUDIO DOMINI-CHIAVARINO ASSOCIATI DI ALBA. CIG. Z0C1547DED

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

A seguito dell'Intesa Stato-Regioni sancita in sede di Conferenza Unificata il 29.01.2009, con Deliberazione CIPE n. 3 del 6 marzo 2009 sono stati tra l'altro finanziati, 83 interventi sul patrimonio scolastico, finalizzati alla rimozione di situazioni di rischio relativamente a edifici scolastici ubicati nel territorio della Regione Piemonte, per un importo complessivo di € 28.950.000,00.

Con successiva Deliberazione CIPE n. 32/2010 è stato perfezionato il finanziamento relativo ai seguenti interventi di competenza di questa Amministrazione Provinciale: Edificio di Piazza IV Novembre n. 4-5 in Mondovì sede del Liceo Scientifico "G.Vasco" e degli Istituti "Rosa Govone" e "Giolitti", per un importo di complessivi € 950.000,00 così suddivisi:

- € 650.000,00 delib. CIPE 32/2010 int.774 codice progetto *n.03210PIE017*, COD. MIUR CN000531 – CUP I96E10000400001.– Liceo Classico Govone, Istituto Alberghiero G.Giolitti, Liceo Scientifico G.Vasco - Convenzione n. 1416 del 01.02.2011;
- € 300.000,00 delib. CIPE 32/2010 int.775 codice progetto *n.03210PIE018* COD. MIUR CN000544 - CUP I96E10000400001 Liceo Scientifico G.Vasco - Convenzione n. 1418 del 01.02.2011.

Le convenzioni attuative sono state approvate con propria deliberazione n. 335/2010 e formalizzate con:

- Decreto prot. 2995 del 24/02/2011, con contestuale assunzione dell'impegno finanziario a favore della Provincia di Cuneo per € 650.000
- Decreto prot. 3070 del 25/02/2011, con contestuale assunzione dell'impegno finanziario a favore della Provincia di Cuneo per € 300.000

Con determinazione dirigenziale n. 4442 del 27.09.2011 venivano attivate, secondo le disposizioni di cui all'art. 91 c. 2 del D.Lgs. 163/06 s..i.m., le procedure di affidamento riguardanti l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, la Direzione Lavori delle opere strutturali compresa la verifica sismica, nonché per il coordinamento della sicurezza sia in fase progettuale che in fase esecutiva dei lavori in oggetto.

Alla procedura negoziata venivano invitati 5 studi professionali iscritti nell'elenco tenuto dall'Amministrazione Provinciale e risultava miglior offerente lo studio Domini-Chiavarino Associati di Alba, con un ribasso del 43,20% sul corrispettivo a base di gara di € 87.460,00, oltre IVA e contributi ai sensi di legge.

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 199 in data 21.11.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, successivamente riapprovato con D.G.P. n. 142 del 07.10.2014 in conseguenza della necessità di adeguare il progetto stesso alle sopravvenute disposizioni tecnico-amministrative, oltre alla necessità di stralciare dai quadri di spesa il costo del personale ai sensi dell'art. 82 c.3 bis del D.Lgs 163/2006.

L'importo progettuale complessivo è stato confermato in € 1.518.000,00, il quadro di spesa è articolato in tre sezioni riferite alle singole fonti di finanziamento, come richiesto dal Provveditorato Interregionale OO.PP ed in conformità all'art.197 del D.P.R. 207/2010.

Con determinazione dirigenziale n. 1177 del 21.04.2015 i lavori principali sono stati aggiudicati definitivamente e con contratto stipulato in data 04.06.2015 n. di rep. 20162, registrato a Cuneo il 05.06.2015 al n. 4724 Serie 1[^], l'affidamento è stato perfezionato.

Al fine di attendere alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo, del suddetto intervento, nel rispetto del progetto approvato e delle relative prescrizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010 deve essere istituito un ufficio di Direzione Lavori.

Accertata la carenza in organico di personale tecnico idoneo allo svolgimento dello specifico incarico, anche in conseguenza del pensionamento di parte del personale del Settore, e in considerazione delle tempistiche necessarie per lo svolgimento delle attività riguardanti l'incarico

in oggetto, il Dirigente del Settore Edilizia ha appurato la necessità di ricorrere a professionisti esterni, come risulta dalla Scheda Istruttoria in data 31.07.2015 per il conferimento di incarichi individuali ai sensi dell'art. 7 d.lgs. 165/2001 e dell'art. 90 d.lgs. 163/2006, allegata agli atti del fascicolo istruttorio.

Pertanto, nell'ottica di perseguire una continuità progettuale, è stato contattato lo studio Domini-Chiavarino e Associati, già incaricato con precedente determinazione n. 5529 del 17.11.2011, che ha fatto pervenire un preventivo pari ad € 29.174,20 oltre C.N. 4% ed I.V.A. 22% (così ripartito: € 17.428,31 per la direzione lavori architettonica ed € 11.745,89 per la direzione lavori impiantistica), somma determinata applicando i parametri di cui al Decreto n. 143/2013, con applicazione del ribasso contrattuale del 43,20% offerto in sede di gara originaria. ■

L'incarico verrà formalizzato con la stipula del relativo disciplinare, indicante dettagliatamente le prestazioni da eseguirsi

Tale importo potrà essere reperito rideterminando il quadro economico di spesa che fa capo al finanziamento della Fondazione CRC, per quanto riguarda le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Alla luce di quanto sopra, si rende pertanto necessario provvedere ad una variazione di quadro economico di spesa, recuperando le somme derivanti dal ribasso di gara dei lavori principali da destinare in parte all'integrazione dell'incarico professionale in oggetto.

Inoltre occorre, sempre utilizzando il ribasso di gara dei lavori principali, procedere all'aumento delle voci LAVORI IN ECONOMIA e SPESE PER ACCERTAMENTO DI LABORATORIO: che alla luce della natura e tipologia dei lavori, della consistenza e situazione dei fabbricati interessati si renderanno verosimilmente necessari in corso d'opera

- Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia;
- Verificata** la regolarità contributiva degli associati dello studio, mediante certificati rilasciati dalle rispettive Casse di Previdenza;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti;
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- Visto** lo Statuto;
- Richiamato** il vigente Regolamento Provinciale per l'acquisizione in economia di forniture e servizi;
- Considerato** che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, per quanto attiene le competenze dei settori della Direzione e da quanto risulta dalla documentazione ai nostri atti, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;
- Preso atto:**
- che sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D. Lgs. 196/2003 s.m.i.;
 - che è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.
 - che nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013.

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il nuovo quadro economico di spesa allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, nell'ambito dei lavori in oggetto;

2. di confermare l'imputazione di € 568.000,00 IVA compresa al pertinente Intervento/Capitolo e relativi impegni allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, finanziato mediante Contributo Fondazione CRC di € 700.000,00;
3. di conferire, ai sensi dell'art. 125 c. 11 secondo periodo del D.Lgs n.163/06, allo studio Domini-Chiavarino e Associati di Alba, Piazza Prunotto Urbano n. 8 (c.f. e p.i. 03223450044), l'incarico professionale relativo alla direzione lavori delle opere edili ed impiantistiche, nell'ambito dei seguenti interventi: Rifunzionalizzazione complesso scolastico In Mondovi', Piazza IV Novembre N°4-5 e interventi urgenti finalizzati alla messa in sicurezza ed alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilita' degli elementi anche non strutturali - Lotto 2 - Liceo Classico "Govone" Istituto Professionale Alberghiero "G. Giolitti" Liceo Scientifico "G. Vasco", come specificato in premessa;
4. di formalizzare l'incarico conferito con la stipula del relativo disciplinare;
5. di impegnare la spesa complessiva di € 37.376,48 (di cui € 360,25 per integrazione IVA, rif.det. 5529/2011) al capitolo 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Intervento 2020101 R.P. 2011 che presenta la necessaria disponibilita' (importo conservato a residuo ai sensi dell'art. 183 c. 5 D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i. con riferimento alla DGP n. 142 del 07.10.2014 e alla det. n. 112 del 16.01.2015) imp. n. 2733/sub.3 - spese tecniche) finanziato mediante q.p. Contributo Fondazione CRC di € 700.000,00;
6. di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolare parcella delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Dr. Fabrizio FRENI)