



2017/06.02.07/000005
DIRA35000 - 2017/97

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "**VALLAURI**" DI FOSSANO
RISTRUTTURAZIONE PER QUATTRO NUOVE AULE E RELATIVI SERVIZI AL
TERZO PIANO DELLA MANICHA DI VIA S. MICHELE E ADEGUAMENTO
DELL'ILLUMINAZIONE D'EMERGENZA DELL'INTERO PLESSO. RDO MEPA
1575091. AFFIDAMENTO DITTA **EDILIZIA SUBALPINA SRL** CON SEDE IN
SALUZZO. CIG: **7054844171** CUP: **I41E17000130003**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

con decreto del Presidente della Provincia n. 23 del 17.02.2017 é stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2017 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 un progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di di ristrutturazione quattro nuove aule e relativi servizi piano terzo- manica di Via S.Michele e adeguamento dell'illuminazione d'emergenza dell'intero plesso ospitante l'ISTITUTO di ISTRUZIONE SUPERIORE **VALLAURI di Fossano** dell'importo di complessivi € **226.127,46** di cui € **164.000,00** a base di gara (compresi oneri per la sicurezza) ed € **62.127,46** a disposizione dell'Amministrazione, che prevede i seguenti interventi:

Lavori edili:

- murature interne;
- apertura nuove finestre;
 - ristrutturazione bagni;
 - nuovi wc ad utilizzo dei professori;
 - locale ripostiglio/bidelleria,
 - modifica uscita su scala interna;
 - posa nuovi serramenti esterni, in alluminio a taglio termico con vetri camera di sicurezza e basso emissivi comprese tende veneziane interne ai vetri-camera;
 - porte interne laminate e porte taglia-fuoco;
 - posa controsoffitti anti-sfondellamento e REI 60'.

Lavori Impiantistici:

- modifiche ed adeguamenti del quadro elettrico al piano terzo;
 - adeguamento degli impianti elettrici di illuminazione ordinaria al piano terzo per n.4 nuove aule e relativi servizi igienici;
 - adeguamento degli impianti elettrici di illuminazione di emergenza dell'intero plesso scolastico;
 - adeguamento degli impianti idro-termosanitari al piano terzo;
 - installazione di nuovo idrante UNI 45 a parete.
- con Determinazione n. 1261 del 02.05.2017 si è provveduto ad indire idonea procedura di gara tramite piattaforma MEPA per l'esecuzione degli interventi sopracitati relativi alla ristrutturazione per quattro nuove aule e relativi servizi al terzo piano della manica di Via S. Michele e adeguamento dell'illuminazione di emergenza;

Dato atto che

- per l'affidamento dei suddetti lavori è stata espletata, ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, RDO MEPA n. 1575091 con invito esteso a n. 23 Ditte specializzate - con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8;
- alla data di scadenza della suddetta RDO sono pervenute n. 16 offerte, di cui n. 8 regolarmente presentate, risultando migliore offerente la Ditta EDILIZIA SUBALPINA SRL con sede in Saluzzo che ha proposto un ribasso percentuale del 29,63% (sull'importo a base di gara di 159.365,64= oltre a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.634,36);

**Preso atto
Ritenuto**

delle risultanze degli atti di gara e ritenuto nulla ostare alla loro approvazione; pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto in capo alla Ditta EDILIZIA SUBALPINA SRL con sede in Saluzzo per un importo netto contrattuale di € 116.779,96 (inclusi oneri sicurezza pari a € 4.634,36) oltre IVA 22% così determinato:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	159.365,64=
--	-------------

Ribasso offerto del 29,63%	<u>47.220,04=</u>
Importo netto	112.145,60=
Oneri per la sicurezza	<u>4.634,36=</u>
TOTALE IMPONIBILE	116.779,96=
IVA con aliquota del 22%	<u>25.691,55=</u>
TOTALE	142.471,55=

Dato atto

dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale e speciale in capo al soggetto aggiudicatario, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione.

Dato atto

che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme stanziata al Cap.861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 del Bilancio 2017, che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante proventi patrimoniali;

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il crono programma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1174 del 20/04/2017 ad oggetto: "Approvazione variazione al Crono programma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2017";

Visto

il Piano Esecutivo di Gestione approvato con Decreto del Presidente n. 37 del 14/04/2017;

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia 020115

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti

Visto

l'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto

lo Statuto;

Visto

il Regolamento di Contabilità.

Rilevato che

è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi, mdisposizioni recepite con Delibera di Consiglio Provinciale n. 10 del 7 marzo 2016 di approvazione del "Piano Triennale di prevenzione della corruzione".

Rilevato che il presente atto è conforme alle norme vigenti in materia, ai sensi dell'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Preso atto che:

- sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 s.m.i.;

Dato atto

che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settore Edilizia e da quanto risulta dalla documentazione agli atti degli stessi, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione pagamento verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009,

DETERMINA

- 1. di approvare** gli atti della procedura di gara - RDO MEPA 1575091 - relativa ai lavori di ristrutturazione in oggetto che pur non materialmente allegati alla presente si intendono ivi integralmente richiamati;
- 2. di affidare**, ai sensi del D.Lgs 50 art. 36 c. 2 lett. c), gli interventi di ristrutturazione per quattro nuove aule e relativi servizi al terzo piano della manica di Via San Michele e adeguamento dell'illuminazione di emergenza dell'intero plesso ospitante l'Istituto Superiore "Vallauri" di Fossano alla Ditta **EDILIZIA SUBALPINA SRL** con sede in Saluzzo per un importo netto contrattuale di € 116.779,96 comprensivo di € 4.634,36 per oneri relativi alla sicurezza, al netto dell'IVA del 22%;
- 3. di dare atto** dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti per la partecipazione alla gara;
- 4. di prendere atto** che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro € **142.471,55 al lordo dell'I.V.A al 22%** a favore della Ditta **EDILIZIA SUBALPINA SRL** con sede in Saluzzo - trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile - finanziata mediante proventi patrimoniali:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2017	2018	2019
EDILIZIA SUBALPINA SRL (omissis)	lavori di di ristrutturazione quattro nuove aule e relativi servizi piano terzo- manica di Via S.Michele e adeguamento dell'illuminazione e d'emergenza dell'intero plesso ospitante l'ISTITUTO di ISTRUZIONE SUPERIORE VALLAURI di Fossano lavori principali	€ 142.471,55	IMPEGNO 1160/2 CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02	€ 142.471,55	0	0
TOTALE		€ 142.471,55		€ 142.471,55	0	0
RIBASSO DI GARA (IVA COMPRESA)		€ 57.608,45		€ 57.608,45	0	0

che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante Proventi Patrimoniali;

5. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente normativa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Freni Dott. Fabrizio