



2016/06.03.04/000006
DIRA33000 - 2016/931

**SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO SICUREZZA**

Oggetto: SERVIZIO CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI PRESSO L'ISTITUTO MAGISTRALE "SOLERI", IL LICEO SCIENTIFICO "BODONI", L'ISTITUTO PROFESSIONALE "S. PELLICO" DI SALUZZO PER LA STAGIONE TERMICA 2016/2017 - DITTA CLIMATEK SERVIZI SRL - SALUZZO. CIG: ZF31BB0C6E

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- Sono stati scorporati dall'appalto di gestione calore gli edifici in Saluzzo, sedi dell'Istituto Magistrale "Soleri" ed Istituto d'Arte, dell'Istituto Professionale "Pellico" e da ultimo anche il Liceo Scientifico "Bodoni" in quanto l'energia termica necessaria per il riscaldamento di tali edifici poteva essere fornita dalla Ditta Sedamyl di Saluzzo ad un prezzo decisamente più vantaggioso.

Precisato che

il servizio in oggetto si configura come essenziale per garantire la fruibilità degli istituti scolastici

Dato atto che:

- è peraltro necessario gestire in modo adeguato l'energia termica fornita dalla ditta Sedamyl, così da riscaldare i vari edifici secondo gli orari necessari per le varie zone, garantendo il mantenimento delle temperature stabilite dalla legge, evitando nel contempo inutili sprechi di energia.

Verificato che:

- non disponendo l'Amministrazione di personale idoneo e in possesso delle necessarie qualifiche professionali, è stata pertanto interpellata la Ditta CLIMATEK SERVIZI SRL, specializzata in tale settore, la quale ha presentato appositi preventivi per la conduzione impianti, verifica di funzionamento con sfiato impianti ad inizio stagione, vigilanza e gestione orari e temperature, servizio di pronto intervento in caso di guasti o malfunzionamenti degli stessi:
 - IPC Pellico Euro 1.000,00.= oltre IVA
 - Istituto Magistrale "Soleri" Euro 2.500,00.= oltre IVA
 - Liceo Scientifico "Bodoni" Euro 2.200,00.= oltre IVA

Precisato che

- Il costo del servizio relativo all'Istituto Soleri è notevolmente superiore a quello dell'IPC in quanto la conformazione dell'impianto comporta maggiori interventi di controllo e regolazione, oltre a comprendere anche la manutenzione annuale delle due caldaie che sono rimaste in centrale termica quale riserva per i momenti in cui potrebbe interrompersi la fornitura di energia da parte della Sedamyl, in conseguenza alla manutenzione dei loro impianti;
- anche il servizio relativo al Liceo Scientifico ha un costo significativo in quanto l'impianto termico è gestito a zone, in modo da riscaldare, di volta in volta, solo gli ambienti che vengono utilizzati, e questo comporta un discreto impegno nella programmazione dei vari orari.

Preso atto che

- la spesa quantificata in euro 5.700,00.= oltre all'IVA 22% pari ad Euro 1.254,00.= e così per complessivi Euro 6.954,00.= può essere impegnata per Euro 2.781,60.= sul Bilancio 2016 e per Euro 4.172,40.= sul Bilancio 2017;

Atteso che

- occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno di spesa di Euro 4.172,40.= sul Capitolo 149501 "Spese varie di funzionamento degli Istituti Scolastici - Prestazioni di servizi" - U.04.1.03.02 - del Bilancio 2017;

Dato atto che

- per il suddetto servizio non esistono convenzioni CONSIP attive ed è stato verificato che a catalogo Mepa non risulta presente alcuna ditta disponibile per la tipologia di servizio per la zona di Saluzzo.

Rilevato di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento verrà eseguita entro il 31/12/2016;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

Vista la norma anti-corruzione L. 190/12

Visto lo Statuto.

Visto dlgs 50/16;

Attesa la necessità di porre in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013.

Considerato che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Vista la deliberazione del consiglio Provinciale n. 66 del 5/8/16 di approvazione del Bilancio 2016

Dato atto che

è stato valutato, in conformità alla normativa vigente, con esito negativo, ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione,

DETERMINA

1. di affidare per la stagione termica 2015/2016, alla Ditta CLIMATEK SERVIZI SRL, via Savigliano n. 113/A BIS – 12037 SALUZZO - C.F.– P.IVA 03658330042 - la conduzione e manutenzione degli impianti termici in Saluzzo, presso le sedi dell'Istituto Magistrale "Soleri" ed Istituto d'Arte presso la ex Caserma Musso, dell'Istituto Professionale "Pellico" del Liceo Scientifico "Bodoni" al prezzo di Euro 5.700,00= oltre I.V.A. 22% pari ad Euro 1.254,00.= e così per complessivi Euro 6.954,00.=;
2. di impegnare la spesa complessiva di Euro 6.954,00.= I.V.A. compresa come segue:
 - Euro 2.781,60.= sul capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici – Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 del Bilancio 2016 che presenta la necessaria disponibilità;
 - Euro 4.172,40.= sull'analogo Intervento/capitolo del Bilancio 2017, che presenta la necessaria disponibilità;
3. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolari fatture;
4. di dare atto che la prestazione oggetto del presente provvedimento verrà eseguita entro il 31/12/2016;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- FRENI Dott. Fabrizio -