



2011/06.02.07/000155
DIRA35000 - 2017/151

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: LOTTO B LICEO SCIENTIFICO ED ARTISTICO DI ALBA - FABBRICATO EX CASERMA GOVONE - ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE CUP **I88G10000410003**. VARIAZIONE QUADRO ECONOMICO E AFFIDAMENTO LAVORI IN ECONOMIA ALL'IMPRESA GEOM. **STEFANO CRESTA S.R.L.** DI GENOVA CIG **Z931F99524**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

Con D.G.P. n. 80 del 22/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di ristrutturazione del fabbricato ex Caserma Govone di Alba, che prevede il completo recupero del complesso immobiliare come sede del Liceo Scientifico "Cocito" e del Liceo Artistico "Gallizio". Detto progetto è articolato in due lotti così distinti:

- Lotto A Edificio ex Caserma Govone di Alba da adibire a nuova sede Liceo Artistico - Completamento interventi consolidamento della manica III Intervento dell'importo di complessivi € 1.801.000,00;
- Lotto B Liceo Scientifico ed Artistico di Alba - Fabbricato Ex Caserma Govone - Adeguamento sismico delle strutture dell'importo di complessivi € 227.000,00.

I lavori sono stati affidati con Determinazione Settore Affari Generali e Contratti n. 1611 in data 28/05/2013 al Raggr. Temporaneo Geom. Stefano Cresta srl di Genova (capogruppo) e Elettroimpianti srl di Genova (mandante) per un importo netto contrattuale complessivo (Lotto A e Lotto B) di € 1.338.568,20 compresi € 55.148,15 per oneri relativi alla sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 24,242% sul prezzo posto a base di gara.

Con determinazione n. 2191 del 24 luglio 2015 è stata approvata una perizia di variante in corso d'opera aumentando i lavori principali di € 242.139,04 oltre I.V.A. al 10%.

Evidenziato che

si rende ora necessario procedere ad una variazione del quadro economico dei lavori in oggetto, finalizzata alla copertura dei lavori in economia ed in specifico:

- U.T.A. Laboratorio informatica 2 piano cortile: sistemazione canali dell'aria e bocchette di lancio e ripresa, modifiche ai serramenti esterni per passaggio canali aria M/R.
- Installazione porte REI per n. 5 magazzini corridoio manica centrale, comprese opere murarie;
- lavori elettrici aggiuntivi.

Dato atto che per ragioni di economicità, efficacia ed efficienza e di corretta gestione del cantiere, si rende opportuno l'affidamento degli interventi sopra riportati all'Impresa Geom. Stefano Cresta SRL, corrente in GENOVA che ha quantificato, applicando lo sconto offerto in sede di gara, un importo complessivo di € 39.048,30 oltre I.V.A al 10%;

Ritenuto procedere ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;

Appurato che

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

Dato atto che

per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

Attestato che:

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1988 del 11.07.2017 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2017";

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia;

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Visto

il Piano Esecutivo di Gestione approvato con Decreto del Presidente n. 37 del 14/04/2017;

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto

lo Statuto;

Considerato che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;

Preso atto che:

- sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.
- nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la variazione del quadro economico del progetto relativo a: "**LOTTO B LICEO SCIENTIFICO ED ARTISTICO DI ALBA - FABBRICATO EX CASERMA GOVONE - ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE**";
2. di prendere atto che, ai sensi del D.lgs 118/2011, la spesa complessiva di € **227.000,00=** (IVA compresa) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Cap/art	Pag. anni prec.	CRONOPROGRAMMA		
			2017	2018	2019

LOTTO B LICEO SCIENTIFICO ED ARTISTICO DI ALBA - FABBRICATO EX C A S E R M A GOVONE - ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE	IMPEGNO 2721 sub CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 R.P. 2011	€ 73.880,93		0	0
	IMPEGNO 531 sub CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 R.P. 2016	€ 69.317,19			
	IMPEGNO 480 sub CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 BILANCIO 2017		€ 83.801,88		
	TOTALE	€ 227.000,00			

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato con devoluzione Mutuo Cassa DD.PP. per € 227.000,00;

- di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, all'Impresa Geom. Stefano Cresta SRL, con sede in GENOVA, gli interventi di ripristino agibilità locali didattici ai piani cortile e sottotetto;
- di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di **€ 42.953,13= al lordo dell'I.V.A.** al 10% a favore dell' **all'Impresa Geom. Stefano Cresta SRL, corrente GENOVA** - trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2017	2019	
					201	

					8	
Impresa Geom. Stefano Cresta SRL, corrente in GENOVA (omissis)	LOTTO B L I C E O SCIENTIFICO E D ARTISTICO DI ALBA - FABBRICATO EX CASERMA GOVONE - ADEGUAMEN TO SISMICO D E L L E STRUTTURE lavori in economia	€ 42.953,13	IMPEGNO 480 sub CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 BILANCIO 2017	€ 42.953,13	0	0
TOTALE		€ 42.953,13		€ 42.953,13	0	0

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato con devoluzione Mutuo Cassa DD.PP.
per € 227.000,00.

5) di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente legislazione

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA
- Dott. Fabrizio Freni -