



2011/06.02.07/000094
DIRA35000 - 2016/17

SETTORE EDILIZIA UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "M. EULA" E DEI LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO "G. ARIMONDI" DI SAVIGLIANO. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA IN MATERIA DI AGIBILITA', IGIENE ED ELIMINAZIONE BARRIERE. LEGGE 23/1996. APPROVAZIONE E STRALCIO QUADRO ECONOMICO, INDIZIONE DI GARA PER I LOTTI A1 E A3 E AFFIDAMENTO INTERVENTI EDILIZI SU PAVIMENTI PIANO PRIMO LICEO ARIMONDI DITTA **CENTALFERRO SNC - CENTALLO**. CUP **I46E09000480005**. CIG **ZC71ADB753**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

con D.G.P. n. 225 in data 18/12/2012 è stato riapprovato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, dell'importo di complessivi € 636.767,90;

Dato atto

che i lavori non sono mai stati avviati per problematiche tecnico - amministrative;

Dato atto

che nel piano di programmazione annuale è stata inserita la quota finanziata con proventi patrimoniali pari a € 253.823,22;

Dato atto

che il progetto esecutivo di cui alla DGP n. 225 del 18/12/2012 è stato completamente aggiornato al prezziario vigente per quanto riguarda l'adeguamento degli impianti elettrici. Per quanto riguarda i lavori edili è stato predisposto uno stralcio funzionale comprendente la rimozione e bonifica di pavimenti contenenti amianto nella manica di S. Chiara e la sostituzione di pavimenti resilienti e mammalorati e il ripristino funzionale di servizi igienici al piano secondo;

Preso atto:

che è stato predisposto, pertanto, un nuovo quadro economico di spesa del suddetto lotto stralcio articolato in 3 lotti funzionali relativi a:

- A.1.1) interventi elettrici;
- A.2.1) interventi edili su pavimenti Liceo Arimondi piano 1°;
- A.3.1) interventi edili servizi igienici Itg Eula piano 2°.

Visto il quadro economico di spesa: I.V.A. totale su base gara (lavori lordi e sicurezza)

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A	IMPORTO LAVORI IN PERIZIA		
	A.1.1) INTERVENTI ELETTRICI	€	138.000,00
	A.1.2) ONERI SICUREZZA INTERVENTI ELETTRICI (non soggetti a ribasso)	€	3.000,00
	1) TOTALE INTERVENTI ELETTRICI (A.1.1 + A.1.2)	€	141.000,00
	A.2.1) INTERVENTI EDILIZI SU PAVIMENTI LICEO P. 1°	€	27.600,00
	A.2.2) ONERI SICUREZZA INTERVENTI EDILIZI (non soggetti a ribasso)	€	5.000,00
	2) TOTALE INTERVENTI EDILIZI (PAVIMENTI) (A.2.1 + A.2.2)	€	32.600,00
	A.3.1) INTERVENTI EDILIZI SERVIZI IGIENICI GEOMETRI P. 2°	€	12.000,00
	A.3.2) ONERI SICUREZZA INTERVENTI EDILIZI (non soggetti a ribasso)	€	1.000,00
	3) TOTALE INTERVENTI EDILIZI (A.3.1 + A.3.2)	€	13.000,00
	TOTALE LORDO PERIZIE	€	186.600,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	B.1 Lavori in Economia esdusi dall'appalto (I.V.A. compresa)	2,41%	€ 4.499,82
	B.2 Rilevi, accertamenti ed indagini (I.V.A. compresa)		€ -
	B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (I.V.A. compresa)		€ -
	B.4 Imprevisti (I.V.A. compresa)		€ -
	B.5 Acquisizione aree e immobili e pertinenti indennizzi		€ -
	B.6 Spese di cui agli art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., Spese Tecniche, compresa assicurazione progettisti interni Amministrazione (I.V.A. compresa)	8,84%	€ 16.494,40
	B.7 Accantonamento 2% di cui all'art. 113 c. 1 e 2 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.	2%	€ 3.732,00
	B.8 Spese per attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto RUP e di verifica e di validazione (I.V.A. compresa)		€ -
	B.9 Spese per commissioni giudicatrici		€ -
	B.10 Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche		€ -
	B.11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudi, etc. (I.V.A. compresa)		€ 1.220,00
	B.12 I.V.A. totale su base gara (lavori lordi e sicurezza)	22%	€ 41.052,00
	B.12 bis Contributo Autorità di Vigilanza		€ 225,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	67.223,22
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€	253.823,22

Dato atto che

gli interventi di cui al punto A.2.1: "*INTERVENTI EDILIZI SU PAVIMENTI LICEO P. 1°*" sono propedeutici agli altri e devono essere eseguiti necessariamente nel corso del periodo estivo in corrispondenza della date di chiusura dell'Istituto;

Rilevato che

è stata esperita idonea ricerca di mercato, ai sensi dell'art. 36 D.Lgs 50/2016, tra Ditte qualificate, con acquisizione di n. 3 preventivi;

Dato atto che

è risultata migliore offerente la Ditta CENTALFERRO SNC con sede in Centallo che ha proposto, per la rimozione, il trasporto e lo smaltimento del pavimento in vinil-amianto e la fornitura e posa di una nuova pavimentazione in piastrelle un importo di € 32.600,00= IVA esclusa;

Ritenuto

congruo l'importo in relazione alla natura degli interventi;

Rilevato che:

occorre altresì procedere, ad indire idonee procedure di gara per collocare i lavori di cui al **Lotto A.1.1)** interventi elettrici e di cui al **lotto A.3.1)** interventi edilizi servizi igienici 2° piano Istituto Eula;

Ritenuto

procedere, tenuto conto del valore singolarmente e complessivamente considerato dei lotti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 per il **lotto A.1.1)** con richiesta di almeno 10 preventivi e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 per il **lotto A.3.1)** e che il criterio di aggiudicazione sarà quello di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8; articolando l'affidamento in n. 2 lotti;

Vista

la Determinazione n. 2083 del 29.06.2016 con cui veniva affidato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Arch. Fiorito Massimo di Savigliano;

Visto

l'approvazione con Determinazione n.1927 del 15.06.2016 della variazione al cronoprogramma delle opere pubbliche per l'esercizio dell' anno 2016;

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia;

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti;

Visto

l'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto

lo Statuto;

Considerato

che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;

Preso atto che:

- sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.
- nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013;

DETERMINA

1. di approvare il quadro economico di spesa, così come articolato in premessa, inerente "EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "M. EULA" E DEI LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO "G. ARIMONDI" DI SAVIGLIANO. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA IN MATERIA DI AGIBILITA', IGIENE ED ELIMINAZIONE BARRIERE. LEGGE 23/1996"
2. di dare atto che, fatto salvo quanto previsto nel lotto, resta confermato il progetto esecutivo approvato con D.G.P. N. 225 DEL 18.12.2012;
3. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro € 253.823,22 relativa all'intervento trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Cap/art	PAGAMENTI anni precedenti	CRONOPROGRAMMA		
			2016	2017	2018
EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "M. EULA" E DEI LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO "G. ARIMONDI" DI SAVIGLIANO. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA IN MATERIA DI AGIBILITA', IGIENE ED ELIMINAZIONE BARRIERE. LEGGE 23/1996	CAPITOLO 851000 "Reinvestimenti patrimoniali" codice U.01.2.02.03 IMP 8311 R.P. 2007	€ 6.022,55	0	0	0
	IMPEGNO 487 CAPITOLO 851000 "Reinvestimenti patrimoniali" codice U.01.2.02.03		€ 247.800,67	0	0
TOTALI		€ 6.022,55	€ 247.800,67		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato con proventi patrimoniali.

3. di affidare, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 del 18.04.2016, l'intervento di cui al Lotto A.2.1 come descritto in premessa, gli interventi edilizi su pavimenti Liceo Arimondi piano 1°; alla Ditta **Centalferro S.N.C.** di Olivero Ivo & C., con sede legale e domicilio fiscale in Centallo – Regione Boschetti, 187 (**C.F./P.IVA 02241720040**;

4. di formalizzare l'affidamento con la stipulazione di scrittura privata;
5. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di **€ 39.772,00= al lordo dell'I.V.A al 22%** a favore della Ditta Centalferro di Olivero Ivo & C. SNC, con sede legale e domicilio fiscale in Centallo (*omissis*), trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile - finanziato mediante proventi patrimoniali

	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2016	2017	2018
CENTALFERRO di Olivero Ivo & C. SNC, con sede legale e domicilio fiscale in Centallo (<i>omissis</i>)	EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "M. EULA" E DEI LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO "G. ARIMONDI" DI SAVIGLIANO" Interventi edilizi su pavimenti Liceo Arimondi piano 1° Lavori principali	€ 39.772,00	IMPEGNO 487 CAPITOLO 851000 "Reinvestimenti patrimoniali" codice U.01.2.02.03	€ 39.772,00	0	0
TOTALE		€ 39.772,00		€ 39.772,00	0	0

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante proventi patrimoniali.

6. di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento dei lavori dei seguenti lotti:

LOTTO A.1.1) interventi elettrici, per un importo complessivo a base di gara di 141.000,00 (di cui € 138.000,00 importo lavori e € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%; dando atto che l'importo è finanziato mediante proventi patrimoniali.

LOTTO A.3.1) interventi edilizi servizi igienici Istituto Eula 2° piano per un importo complessivo a base di gara di 13.000,00 (di cui € 12.000,00 importo lavori e € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%; dando atto che l'importo è finanziato mediante proventi patrimoniali

7. di dare atto che, successivamente alla determinazione di aggiudicazione definitiva, la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del relativo contratto.

8. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, l'importo complessivo a base di gara di € 154.000,00 oltre IVA 22% così suddivisa: **LOTTO A.1.1)** per € 141.000,00 oltre IVA 22% e **LOTTO A.3.1)** per € 13.000,00 oltre IVA 22% trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed

imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile - finanziato mediante proventi patrimoniali

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2016	2017	2018
LOTTO A.1.1) EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "M. EULA" E DEI LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO "G. ARIMONDI" DI SAVIGLIANO. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA IN MATERIA DI AGIBILITA', IGIENE ED ELIMINAZIONE BARRIERE. LEGGE 23/1996 INTERVENTI ELETTRICI (Lavori principali)	€ 172.020,00	IMPEGNO 487 CAPITOLO 851000 "Reinvestimenti patrimoniali" codice U.01.2.02.03	€ 172.020,00	0	0
LOTTO A.3.1) EDIFICIO SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "M. EULA" E DEI LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO "G. ARIMONDI" DI SAVIGLIANO. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA IN MATERIA DI AGIBILITA', IGIENE ED ELIMINAZIONE BARRIERE. LEGGE 23/1996 INTERVENTI EDILIZI SERIVIZI IGIENICI GEOMETRI P. 2° (Lavori Principali)	€ 15.860,00	IMPEGNO 487 CAPITOLO 851000 "Reinvestimenti patrimoniali" codice U.01.2.02.03	€ 15.860,00	0	0
totale			€ 187.880,00		

9. di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell' Ing. Claudio Dogliani.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
- Dott. Fabrizio Freni -