



2018/06.03.04/000006
DIRA33000 - 2018/386

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO ENERGIA TRA PROVINCIA DI CUNEO E COMAT SERVIZI ENERGETICI S.P.A. PER IL FABBRICATO EX PASSIONISTI IN V. CUNEO 1 MONDOVI'. STAGIONE TERMICA 2018-19 CIG ZD72543D84

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

il fabbricato denominato ex Passionisti in v. Cuneo 1 Mondovì, di proprietà del Comune di Mondovì, è stato utilizzato, tramite convenzioni, in parte dal Comune come sede delle elementari e in parte dalla Provincia di Cuneo come sede di istituti superiori; le spese di gestione della quota spettante alla provincia del servizio energia era soggetta a rimborso;

negli ultimi anni l'utilizzo del fabbricato da parte del Comune è stato sempre più residuale e dall'anno scorso è stato totalmente destinato alle scuole Superiori di competenza della Provincia di Cuneo;

per una gestione più efficace ed efficiente del servizio e del fabbricato sono stati presi accordi con l'Ufficio tecnico dell'Amministrazione Comunale di Mondovì affinché la Provincia assuma in carico direttamente le spese della gestione calore per la residua quota il contratto in essere in scadenza al Comune di Mondovì nel 2019 con la Ditta Comat Servizi Energetici SPA (omissis), specializzata in tale settore;

Verificato che:

tale soluzione è la più congrua dato che l'Amministrazione non dispone di personale idoneo e in possesso delle necessarie qualifiche professionali per ricoprire tale ruolo;

Preso atto

degli accordi verbali intercorsi tra le parti e del nulla osta da parte dell'Amministrazione Comunale di Mondovì;

Precisato che

il servizio in oggetto si configura come essenziale per garantire la fruibilità degli istituti scolastici a partire da questa stagione termica fino a settembre 2019 nelle more di un riassetto organizzativo del servizio come praticato per gli altri fabbricati Provinciali;

la proposta economica n. 15 -1018s ditta Comat Servizi Energetici SPA, già affidataria del contratto pluriennale di gestione degli impianti termici del Comune di Mondovì, garantisce per il servizio energia per il fabbricato Ex Passionisti le stesse condizioni economiche praticate ai fabbricati del Comune di Mondovì;

che il prezzo pattuito a MWht risulta essere € 82,860 iva esclusa con l'applicazione della Revisione Prezzi include:

- Fornitura energia acqua calda tramite la rete di teleriscaldamento cittadino
- Conduzione
- Assistenza
- Manutenzione
- Assunzione dell'incarico di Terzo Responsabile (D.P.R. 412/93)
- Reperibilità garantita per tutto l'anno, 24 ore al giorno
- Assicurazione

Il corrispettivo effettivo per il servizio verrà calcolato con la seguente formula;

MWht (come da lettura del contabilizzatore del TLR) X per il costo unitario Euro/MWht.

che a fine stagione sarà emessa la fattura di conguaglio;

Visto

l'andamento dell'ultima stagione termica del fabbricato si ritiene congruo impegnare la spesa di € 37.000,00 iva esclusa per la stagione termica 2018-19 pari a monte MWht presunto di 446 circa;

Dato atto:

ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999 n. 488 e s.m.i. e dell'art. 59 della Legge 23/12/2000 n. 388 per procedere all'affidamento della fornitura di che trattasi non è possibile utilizzare le convenzioni CONSIP in quanto non attive;
il servizio in oggetto è presente a catalogo Mepa ma per ragioni di cambio della ragione sociale la ditta non è ancora iscritta sul portale;
che i prezzi sono congrui;

- Visti** gli artt. 36 comma 2 lettera a) e 37 comma 1 del Dlgs. 50/2016
- Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Gestione Beni Demaniali e Patrimoniali.
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.
- Richiamata** la L. 190/2012.
- Visto** lo Statuto e il regolamento di contabilità.
- Visto** il D.Lgs.n.50 del 18/4/2016;
- Considerato** l'atto conforme alla normativa attualmente vigente e regolare secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- Attesa** la necessità di porre in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013.
sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al Regolamento 2016/679/UE – GDPR.
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, si attesta che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. Le successive e conseguenti fasi di spesa – liquidazione e pagamento – verranno poste in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo.
- Visto** il decreto del Presidente nr.104 del 7/09/2018 è stato approvato il PEG per l'anno 2018

DETERMINA

1. di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare alla Ditta Comat Servizi Energetici SPA (omissis), il servizio energia per l'edificio ex passionisti dal 15/10/18 al 15/04/19 e impegnare:
€ 10980,00 Capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli istituti scolastici – Prestazione di servizi" COD. U. 04.1.03.02 bilancio 2018;
€ 34160,00 Capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli istituti scolastici – Prestazione di servizi" COD. U. 04.1.03.02 bilancio 2019;
3. di formalizzare il servizio nei modi previsti dalla legge;
4. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolari fatture.
- 5 Che la prestazione in oggetto del presente provvedimento verrà eseguita entro il 31/12/18.

IL DIRIGENTE
FRENI Dott. Fabrizio