



2018/06.02.07/000012-04
DIRA35000 - 2018/90

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: ISTITUTI VARI - LAVORI VARI DI SISTEMAZIONE COPERTURE TETTI E DI RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI - I.T.I.S. VALLAURI DI FOSSANO: RIPASSATURA COPERTURE E POSA CONTROSOFFITTI ANTISFONDELLAMENTO - CUP **I24D18000020003**. AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE RDO MEPA **1963623**. DITTA **AVALIS COSTRUZIONI SRL** - BAGNOLO PIEMONTE - CIG **7478343BDC**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

La Provincia ha censito sotto il profilo della idoneità strutturale e didattica i fabbricati di propria competenza, in proprietà o trasferiti ai sensi della Legge 23/96, sedi di Istituti di Istruzione Secondaria Superiore.

Ai sensi della Legge 56/2014 permane in capo alla Provincia la competenza sulla gestione e manutenzione di fabbricati sede di Istituti scolastici superiori.

Dato che:

A seguito di analisi, sulla base delle richieste e segnalazioni pervenute dagli Istituti di istruzione superiore e conseguenti sopralluoghi, è stata individuata una serie di interventi puntuali per ovviare a criticità e problematiche che debbono prioritariamente trovare soluzione, evidenziando che gli interventi verranno concentrati sugli aspetti inerenti la sistemazione delle coperture dei tetti ed il rifacimento dei servizi igienici.

Dato atto che

Con decreto del Presidente della Provincia n. 7 del 30/01/2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo- esecutivo dell'intervento "ISTITUTI VARI – LAVORI VARI DI SISTEMAZIONE COPERTURE TETTI E DI RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI – CUP I24D18000020003" per l'importo complessivo di **Euro 673.000,00** di cui **Euro 525.000,00** (Euro 480.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro 45.000,00 per le spese per la sicurezza del cantiere, NON soggette a ribasso), ed ulteriori **Euro 148.000,00** quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

Il predetto decreto è stato adottato ai fini della richiesta di cui all'art.1, comma 485, della legge 11 dicembre 2016 n.232, così come modificato dall'art. 1 comma 874 lettera a) della legge 27 dicembre 2017 n.205, che ha assegnato, per l'annualità 2018, agli Enti Locali spazi finanziari in deroga agli equilibri di bilancio e destinati ad interventi di edilizia scolastica.

Dato atto che:

Con Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze n. 20970 del 9 febbraio 2018, sono stati assegnati agli Enti Locali gli spazi finanziari per l'anno 2018.

Evidenziato inoltre che le obbligazioni nascenti dai lavori così finanziati dovranno essere completamente esigibili entro il 31.12.2018.

Dato atto che

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 34 del 7.03.2018 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo ed il quadro economico di spesa, la perizia e relativi allegati relativo ai lavori di ripassatura coperture e posa controsoffitti antifondellamento presso l'ITIS "Vallauri" di Fossano;
- con Determinazione n. 643 del 10.05.2018 si è provveduto ad indire per i suddetti lavori idonea procedura di gara tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA
- è stata pertanto espletata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, RDO MEPA n. 1963623 con invito esteso a n. 24 Ditte specializzate - con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8;
- alla data di scadenza della suddetta RDO sono pervenute n. 08 offerte regolarmente presentate;
- la congruità delle offerte è stata valutata mediante l'applicazione di quanto previsto dall'art. 97 c. 2 lettera e) del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

- si è pertanto provveduto a richiedere chiarimenti alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL risultata miglior offerente con un ribasso del 25,45%

Ritenute

congrue le giustificazioni prodotte in data 19.06.2018 prot. 46271, ai sensi dell'art. Art. 97, comma 1 D.Lgs. 50/2016, dalla suddetta Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL;

Dato atto che

è risultata, pertanto, migliore offerente la Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte, che ha proposto un ribasso percentuale del 25,45% (importo a base di gara di 50.199,45 di cui importo soggetto a ribasso 46.988,64 oltre a oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.210,85);

**Preso atto
Ritenuto**

delle risultanze degli atti di gara e ritenuto nulla ostare alla loro approvazione; pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto in capo alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte per un importo netto contrattuale di € 38.240,88 (inclusi oneri sicurezza pari a € 3.210,85) oltre IVA 10% così determinato:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	46.988,64=
Ribasso offerto del 25,45%	<u>11.958,61=</u>
Importo netto	35.030,03=
Oneri per la sicurezza	<u>3.210,85=</u>
TOTALE IMPONIBILE	38.240,88=
IVA con aliquota del 10%	<u>3.824,09=</u>
TOTALE	42.064,97=

Dato atto

che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme stanziare al Cap.861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 del Bilancio 2018, che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante avanzo di amministrazione;

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il crono programma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 333 del 07.03.2018 ad oggetto: "Approvazione variazione al Crono programma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2018";

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia 020115

Atteso

che tutta la documentazione è depositata agli atti

Visto

l'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Visto

lo Statuto;

Visto

il Regolamento di Contabilità.

Rilevato che

è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di

Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi, disposizioni recepite con Delibera di Consiglio Provinciale n. 10 del 7 marzo 2016 di approvazione del "Piano Triennale di prevenzione della corruzione".

Rilevato che il presente atto è conforme alle norme vigenti in materia, ai sensi dell'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Preso atto che

sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al Regolamento 2016/679/UE – GDPR;

Dato atto

che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settore Edilizia e da quanto risulta dalla documentazione agli atti degli stessi, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione pagamento verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009,

DETERMINA

1. **di approvare** gli atti della procedura di gara - RDO MEPA 1963623 - relativa ai lavori in oggetto che pur non materialmente allegati alla presente si intendono ivi integralmente richiamati;
2. **di affidare**, ai sensi del D.Lgs 50 art. 36 c. 2 lett. b) di ripassatura coperture e posa controsoffitti antifondellamento presso l'ITIS "Vallauri" di Fossano alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte per un importo di € 38.240,88 comprensivo di € 3.210,85 per oneri relativi alla sicurezza, al netto dell'IVA del 10%;
3. **di dare atto** che la garanzia provvisoria viene svincolata: A) per il secondo classificato e per i soggetti non affidatari con il presente provvedimento, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. A) del D. Lgs. 50/2016 vale come liberatoria decorsi i termini di legge per l'impugnazione dello stesso, e sostituisce a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimane agli atti dell'amministrazione; B) per il soggetto affidatario al momento della sottoscrizione del contratto, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. A) del D.Lgs. 50/2016, varrà come liberatoria sostituendo a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimarrà agli atti dell'Amministrazione;
4. **di prendere atto** che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro **42.064,97 = al lordo dell'I.V.A al 10%** a favore della Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Villanova Mondovì trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile -

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2018	2019	2020
AVALIS COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Bagnolo Piemonte	Lavori relativi alla ripassatura della copertura e alla posa dei controsoffitti	€	IMPEGNO 859/ CAPITOLO 861000 "Acquisizione	€	0	0

Via Campo Sportivo, 10 (C.F. / P.I.V.A. 03153780048)	antisfondellamento presso l'I.T.I.S. Vallauri di Fossano CUP I24D18000020003 CIG 7478343BDC	42.064,97	di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica” codice U.04.2.02.02 Bilancio 2018 <i>(lavori principali)</i>	42.064,97		
TOTALE		€ 42.064,97		€ 42.064,97	0	0
RIBASSO DI GARA (IVA COMPRESA)		€ 13.154,47		€ 13.154,47	0	0

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Mutuo Cassa DD.PP. per **Euro 673.000,00**;

5. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente normativa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA
Freni Dott. Fabrizio**