



2017/06.02.07/000005  
DIRA35000 - 2017/70

**SETTORE EDILIZIA**  
**UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO**

**Oggetto:** ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE VALLAURI DI FOSSANO RISTRUTTURAZIONE PER QUATTRO NUOVE AULE E RELATIVI SERVIZI AL TERZO PIANO DELLA MANICA DI VIA S.MICHELE E ADEGUAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE D'EMERGENZA DELL'INTERO PLESSO - COMPLETAMENTO APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA QUADRO ECONOMICO DI SPESA E RELATIVI ALLEGATI. INDIZIONE RDO MEPA PER AFFIDAMENTO LAVORI - IMPORTO E 164.000,00. CUP I41E17000130003- CIG 7054844171

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che**

La Provincia ha censito sotto il profilo della idoneità strutturale e didattica i fabbricati di propria competenza, in proprietà o trasferiti ai sensi della Legge 23/96, sedi di Istituti di Istruzione Secondaria Superiore.

Ai sensi della Legge 56/2014 permane in capo alla Provincia la competenza sulla gestione e manutenzione di fabbricati sede di Istituti scolastici superiori.

A seguito di analisi, sulla base delle richieste e segnalazioni pervenute dagli Istituti e conseguenti sopralluoghi, si ritiene, alla luce delle risorse disponibili, di individuare una serie di interventi puntuali per ovviare a criticità e problematiche che debbono prioritariamente trovare soluzione, evidenziando che gli interventi verranno concentrati sugli aspetti inerenti la sicurezza, l'igiene e l'accessibilità.

In particolare è stata individuata la necessità di effettuare lavori di ristrutturazione quattro nuove aule e relativi servizi piano terzo- manica di Via S.Michele e adeguamento dell'illuminazione d'emergenza dell'intero plesso ospitante l'ISTITUTO di ISTRUZIONE SUPERIORE **VALLAURI di Fossano**.

### **Dato atto che**

con decreto del Presidente della Provincia n. 23 del 17.02.2017 é stato approvato, ai fini dell'inserimento nell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2017 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016 un progetto di fattibilità tecnica ed economica dei suddetti interventi, dell'importo di complessivi **€ 226.127,46** di cui **€ 164.000,00** a base di gara (compresi oneri per la sicurezza) ed **€ 62.127,46** a disposizione dell'Amministrazione, che prevede i seguenti interventi:

#### Lavori edili:

- murature interne;
- apertura nuove finestre;
  - ristrutturazione bagni;
  - nuovi wc ad utilizzo dei professori;
  - locale ripostiglio/bidelleria,
  - modifica uscita su scala interna;
  - posa nuovi serramenti esterni, in alluminio a taglio termico con vetri camera di sicurezza e basso emissivi comprese tende veneziane interne ai vetri-camera;
  - porte interne laminare e porte taglia-fuoco;
  - posa controssoffitti anti-sfondellamento e REI 60'.

#### Lavori Impiantistici:

- modifiche ed adeguamenti del quadro elettrico al piano terzo;
- adeguamento degli impianti elettrici di illuminazione ordinaria al piano terzo per n.4 nuove aule e relativi servizi igienici;
- adeguamento degli impianti elettrici di illuminazione di emergenza dell'intero plesso scolastico;
- adeguamento degli impianti idro-termosanitari al piano terzo;
- installazione di nuovo idrante UNI 45 a parete.

### **Preso atto che**

con Decreto n. 35 del 13.04.2017, l'intervento, è stato inserito nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici 2017 per un importo complessivo di € 226.127,46;

è stato conseguentemente predisposto il quadro economico di spesa, la perizia e relativi allegati consistenti nei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica illustrativa;

- Computo metrico estimativo;
- Pianta copertura e sezione tipo;
- Riferimento al Prezziario della Regione Piemonte 2016 integrato da quello della Camera di Commercio di Cuneo 2015;
- Quadro economico di spesa

Lo stesso si compendia nelle risultanze del seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTI A BASE DI GARA:</b>		
IMPORTO LORDO LAVORI EDILI		€ 130.902,49
IMPORTO LORDO LAVORI IDRO-SANITARI		€ 6.516,19
IMPORTO LORDO LAVORI ELETTRICI		€ 9.792,63
IMPORTO LORDO LAVORI ANTINCENDIO		€ 289,33
IMPORTO LAVORI VERIFICA STABILITA'		€ 11.865,00
ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)		€ 4.634,36
<b>IMPORTO LORDO DI GARA</b>	<b>(A)</b>	<b>€ 164.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
B.1) Lavori in economia esclusi dall'appalto	4,209%	€ 6.902,46
B.2) Rilievi, accertamenti ed indagini (IVA compresa)		
B.3) Allacciamenti (IVA compresa)		€ -
B.4) Imprevisti (IVA compresa)	1,50%	€ 2.460,00
B.5) Acquisizione aree e immobili		
B.6) Spese Tecniche (IVA compresa)	6%	€ 9.840,00
B.7) Accantonamento 2% Merloni	2%	€ 3.280,00
B.8) Spese per attività tecnico-amministrativa (IVA compresa)		
B.9) Spese per commissioni giudicatrici		
B.10) Spese per pubblicità		
B.11) Spese per accertamenti laboratorio (IVA compresa)	2%	€ 3.280,00
B.12) I.V.A. 22% su base di gara (lavori lordi e sicurezza)	22%	€ 36.080,00
B.13) Contributo Autorità di Vigilanza		€ 285,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>(B)</b>	<b>€ 62.127,46</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 226.127,46</b>

**Rilevato che:**

occorre altresì procedere, ad indire idonee procedure di gara per i lavori principali;

**Ritenuto**

procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04/2016 tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA e che il criterio di aggiudicazione sarà quello di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8;

**Appurato che**

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

**Preso atto**

della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – n. 163 del 22/12/2015 contenente indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 per l'anno 2016, nonché l'entità della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti.

**Preso atto**

altresì delle ISTRUZIONI OPERATIVE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2015".

**Rilevato che**

che in relazione all'importo posto a base di gara la Stazione Appaltante deve provvedere al versamento di Euro 225,00 (duecentoventicinque/00 Euro) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.

**Dato atto che**

per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

**Dato atto che**

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1174 del 20.04.2017 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2017";

**Vista**

il D. P. n. 37 del 14/04/2017 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione.

**Rilevato**

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia ;

**Atteso**

che tutta la documentazione è depositata agli atti;

**Visto**

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**Visto**

lo Statuto;

**Considerato**

che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**Visto**

il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;

**Visto**

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo;

**Preso atto che:**

- sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.
- nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013;

**DETERMINA**

1. di approvare il quadro economico di spesa, la perizia e i relativi allegati così come articolati in premessa, relativi a: "ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE VALLAURI DI

FOSSANO – Lavori di ristrutturazione quattro nuove aule e relativi servizi al terzo piano della manica di Via S. Michele– Adeguamento dell'illuminazione d'emergenza dell'intero plesso– completamento approvazione perizia tecnica e quadro economico .”

2. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro €. **226.127,46** relativa al progetto trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2017	2018	2019
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE VALLAURI DI FOSSANO RISTRUTTURAZIONE QUATTRO NUOVE AULE E RELATIVI SERVIZI AL TERZO PIANO DELLA MANICA DI VIA S.MICHELE E ADEGUAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE D'EMERGENZA DELL'INTERO PLESSO - COMPLETAMENTO APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA QUADRO ECONOMICO DI SPESA E RELATIVI ALLEGATI. INDIZIONE RDO MEPA PER AFFIDAMENTO LAVORI CUP I41E17000130003	€ 226.127,46	IMPEGNO ----- CAPITOLO <b>861000</b> Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica“ codice U.04.2.02.02 Bilancio 2017	€ 226.127,46		
	€ 226.127,46		€ 226.127,46		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante proventi patrimoniali;

3. di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento dei lavori di adeguamento impianto elettrico delle succursali Liceo Scientifico PEANO e Istituto Istruzione Superiore GRANDIS di Cuneo per un importo complessivo a base di gara di € **164.000,00** (di cui € **4.634,36** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e **IVA 22% per € 36.080,00** = per un totale complessivo di € **200.080,00** dando atto che l'importo è finanziato mediante proventi patrimoniali;
4. Di approvare gli atti di gara di dare atto che, successivamente alla determinazione di aggiudicazione definitiva, la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante stipula del relativo contratto.
5. Di dare atto che la gara verrà svolta mediante la piattaforma MEPA tramite RDO;

6. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, l'importo complessivo a base di gara di € **200.080,00** IVA 22% compresa; trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile;

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2017	2018	2019
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE VALLAURI DI FOSANO RISTRUTTURAZIONE QUATTRO NUOVE AULE E RELATIVI SERVIZI AL TERZO PIANO DELLA MANICA DI VIA S.MICHELE E ADEGUAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE D'EMERGENZA DELL'INTERO PLESSO - COMPLETAMENTO APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA QUADRO ECONOMICO DI SPESA E RELATIVI ALLEGATI. INDIZIONE RDO MEPA PER AFFIDAMENTO LAVORI CUP I41E17000130003	€ <b>200.080,00</b>	IMPEGNO -----  CAPITOLO <b>861000</b> Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2017	€ <b>200.080,00</b>		
	€ <b>200.080,00</b>		€ <b>200.080,00</b>		

7. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di **Euro 225,00** (duecentoventicinque/00 Euro) a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA (C.F. 97584460584) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	CAP/ART	CRONOPROGRAMMA		
				2017	2018	2019
<b>Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. –</b>			IMPEGNO -----	€		

Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA  (C.F. 97584460584)	Contributo  gara	€ <b>225,00</b>	CAPITOLO <b>861000</b> Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2017	€ <b>225,00</b>		
<b>TOTALE</b>		€ <b>225,00</b>		€ <b>225,00</b>		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Proventi Patrimoniali;

8. di dare atto che la liquidazione della somma di cui sopra avverrà secondo le modalità di cui alle **ISTRUZIONI OPERATIVE dell’Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - richiamate in premessa
9. di dare atto che:
  - il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell’Ing. Dogliani;
  - l’avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di Legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA  
FRENI Dott. Fabrizio**