



2017/06.02.07/000018  
DIRA35000 - 2018/126

**SETTORE EDILIZIA**  
**UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE**

**Oggetto:** ISTITUTO CRAVETTA DI SAVIGLIANO. LAVORI DI RISANAMENTO MURATURE UMIDE, COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI. LOTTO 2 - APPROVAZIONE VARIAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI IN ECONOMIA ALLA DITTA AVALIS COSTRUZIONI S.R.L., CON SEDE IN BAGNOLO PIEMONTE CUP I41E17000140003 - CIG Z8524B961B

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che:**

con Decreto del Presidente n. 58 del 27/06/2017, il 1° LOTTO Funzionale dell'intervento relativo a "Istituto di Istruzione Superiore Cravetta di Savigliano - Lavori di risanamento murature umide, compartimentazione antincendio e adeguamento impianti elettrici – LOTTO 2", è stato inserito nella variazione di programma Triennale LL.PP. 2017-2019 – Annuale 2017 per un importo complessivo di € 280.000,00;

con Determinazione n. 3214 del 15.11.2017 si è provveduto ad approvare il quadro economico di spesa, la perizia e i relativi allegati e ad indire idonea procedura di gara tramite piattaforma MEPA;

**Dato atto che**

con determinazione n. 3527 del 18/12/2017 sono stati affidati, a seguito di trattativa MEPA, i lavori elettrici per il rifacimento parziale dell'impianto elettrico di sicurezza presso l'Istituto Cravetta di Savigliano, alla ditta GIUBERGIA & ARMANDO di Cuneo per un importo netto contrattuale di 107.207,20, al netto del ribasso del 30,24% oltre I.V.A. al 10%;

con determinazione n. 2429 del 16/08/2017 erano stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, a seguito di trattativa RDO MEPA n. 1645795, gli interventi relativi alla sistemazione, tra l'altro, dei controsoffitti dell'istituto in oggetto per un importo netto contrattuale di € 157.425,02, al netto del ribasso del 30,67% oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 192.058,52;

**Considerato che**

a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici provinciali, durante l'esecuzione dei sopracitati lavori presso l'I.P.C. "Cravetta" di Savigliano, è stata riscontrata la necessità di migliorare le condizioni di sicurezza e accessibilità del piano di sottotetto al secondo piano mediante la sostituzione delle travi lignee esistenti con profilati metallici e posa di nuovo tavolato maschiato da 4 cm su tutta la superficie del piano sottotetto;

**Visto che**

si deve quindi prevedere l'affidamento ad una ditta specializza al fine di rendere operativi i locali per l'inizio del nuovo anno scolastico;

**Dato atto che**

è stata predisposta, dall'ufficio tecnico provinciale, una perizia tecnica relativa ai lavori sopra descritti per un importo di € 49.854,00, di cui € 1.215,95 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. al 10% per un importo complessivo di € 54.839,40;

**Dato atto che**

Per ragioni di economicità, efficacia ed efficienza si rende opportuno l'affidamento degli interventi sopra riportati alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte, attualmente impegnata nell'esecuzione dei lavori sopra citati, la quale si è resa disponibile ad effettuare l'intervento, al netto del ribasso del 30,67% applicato in sede di gara come da determinazione n. 2429 del 16/08/2017, per un importo di € 34.936,71 oltre I.V.A. al 10% per un totale di € 38.430,38;

**Ritenuto**

procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;

**Viste**

le linee guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

**Dato atto che**

per il provvedimento di che trattasi saranno stati posti in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

**Appurato che**

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

**Si rende**

ora necessaria una variazione del quadro economico di spesa per finanziare l'intervento sopra descritto dell'istituto in oggetto.

**Richiamato**

il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 14 marzo 2017 n. 41337, prevede all'art. 4 comma 1 che gli spazi finanziari indicati nella tabella dell'allegato, sono destinati a favorire le spese di investimento da realizzare attraverso l'uso dell'avanzo di amministrazione degli esercizi precedenti e il ricorso al debito. In particolare, nel caso di investimenti finanziati con operazioni di indebitamento, gli spazi finanziari sono utilizzati esclusivamente a copertura degli impegni esigibili nel 2017;

Inoltre il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 26 aprile 2017, n. 77112, riguardante la riassegnazione degli spazi finanziari per l'anno 2017 di cui all'articolo 1, commi da 485 a 494 della legge 11 dicembre 2016, n. 232 a favore degli Enti locali, in attuazione del cosiddetto "Patto di solidarietà nazionale verticale", stabilisce che l'Amministrazione Provinciale di Cuneo ha potuto usufruire di una deroga agli equilibri di bilancio per opere di edilizia scolastica per l'anno 2017 e precisa che le economie da ribassi d'asta, se non utilizzate, determinano il mancato pieno utilizzo degli spazi concessi, al quale il comma 507 dell'art. 1 della L. 232/2016 lega l'impossibilità per l'ente di beneficiare di spazi finanziari nell'esercizio finanziario successivo (2018).

Al riguardo la Struttura di Missione per il coordinamento e l'impulso dell'attuazione di opere di edilizia scolastica, ha precisato che, in presenza di ribassi d'asta è possibile utilizzare gli spazi finanziari a copertura di ulteriori investimenti connessi alla realizzazione della stessa opera per la quale tali spazi sono stati concessi o, in mancanza, a copertura di altri investimenti aggiuntivi, purché sempre di edilizia scolastica.

**Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

**Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia;

**Dato atto che** il presente provvedimento è coerente con il crono programma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1043 del 20.07.2018 ad oggetto: "Approvazione variazione al Crono programma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2018";

**Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia 020115

**Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti

**Visto** l'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto;

**Visto** il Regolamento di Contabilità.

**Rilevato che**

è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto

di interessi, disposizioni recepite con Delibera di Consiglio Provinciale n. 10 del 7 marzo 2016 di approvazione del "Piano Triennale di prevenzione della corruzione".

**Rilevato che** il presente atto è conforme alle norme vigenti in materia, ai sensi dell'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Preso atto che**

sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al Regolamento 2016/679/UE – GDPR;

**Dato atto**

che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settori Edilizia e da quanto risulta dalla documentazione agli atti degli stessi, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione pagamento verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009,

**DETERMINA**

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la variazione del quadro economico del progetto relativo a "ISTITUTO CRAVETTA DI SAVIGLIANO. LAVORI DI RISANAMENTO MURATURE UMIDE, COMPARTIMENTAZIONI ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI. LOTTO 2", allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva di € **280.000,00=** (IVA compresa) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Cap/art	PAG. ANNI PRECEDENTI	CRONOPROGRAMMA		
			2018	2019	2020
ISTITUTO CRAVETTA DI SAVIGLIANO. LAVORI DI RISANAMENTO MURATURE UMIDE, COMPARTIMENTA ZIONI ANTINCENDIO E ADEGUAMENTO IMPIANTI ELETTRICI. LOTTO 2	<b>IMP 1482 sub. CAPITOLO 861000</b> "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 R.P. 2017	<b>€ 1.151,22</b>	0	0	0
	<b>IMP 563 sub. CAPITOLO 861000</b> "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2018		<b>€ 278.848,78</b>		

	<b>TOTALE</b>		<b>€ 280.000,00</b>
--	---------------	--	---------------------

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Avanzo di Amministrazione per € 280.000,00.

3. di affidare, ai sensi del D.Lgs 50 art. 36 c. 2 lett. a) i lavori di rifacimento del sottotetto del secondo piano dell'istituto I.P.C. Cravetta di Savigliano alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte;
4. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro € 38.430,38 al lordo dell'I.V.A a favore della Ditta AVALIS COSTRUZIONI SRL con sede in Bagnolo Piemonte trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2018	2019	2020
AVALIS COSTRUZIONI SRL Sede in B A G N O L O PIEMONTE Via CAMPO SPORTIVO N. 10 Cod. Fisc. e Partita IVA 03153780048	lavori di rifacimento del sottotetto del secondo piano dell'istituto I.P.C. Cravetta di Savigliano  (lavori in economia)	€ 38.430,38	IMP 563 sub.  CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 Bilancio 2018	€ 38.430,38	0	0
<b>TOTALE</b>		<b>€ 38.430,38</b>		<b>€ 38.430,38</b>		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Avanzo di Amministrazione per € 280.000,00.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA  
Dott. Fabrizio FRENI**