



2016/06.02.06/000016  
DIRA33000 - 2016/254

DIREZIONE MOBILITA' E INFRASTRUTTURE  
SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO  
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:** MANUTENZIONE ORDINARIA ASCENSORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE - DITTA OTIS SERVIZI SRL - CASSINA DE' PECCHI - (MI) - LOTTO N. 1 - N. 3 - N 4 CIG. N. ZB4190B9F0

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che:**

a norma delle vigenti leggi gli impianti ascensore, montacarichi, montascale per disabili e montavivande installati presso gli Edifici ed Istituti Provinciali devono essere sottoposti a verifica periodica da parte di Ditta specializzata;

**Dato atto che**

con Determinazione n. 4451 del 24.12.2013 era stata indetta procedura di gara tramite sistema MEPA con invito 7 ditte specializzate nel settore e con successive determinazioni era stato affidato il servizio alla Ditta OTIS SERVIZI S.r.l. (*omissis*) - Cassina De' Pecchi (MI) che aveva prodotto la migliore offerta economica;

**Preso atto che:**

l'art. n. 1 del contratto d'appalto prevedeva di prorogare il servizio per un ulteriore anno ai sensi dell'art 57 del D.Lgs 163/2006;

**Dato atto che**

con proprie Determinazioni si è provveduto a prorogare il servizio fino alla data del 31.03.2016;

**Dato atto che**

occorre procedere, per garantire la continuità del servizio, all'affidamento, per il periodo 01.04.2016 - 30.06.2016, del servizio di manutenzione ordinaria di tutti gli impianti installati presso gli immobili di competenza provinciale;

**Vista**

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

**Dato atto**

che per il servizio di cui sopra è stata pertanto utilizzata la piattaforma MEPA, tramite RDO;

**Evidenziato**

che la Ditta OTIS SERVIZI S.r.l. di Cassina de' Pecchi (MI), già affidataria del servizio, ha confermato le stesse condizioni economiche preventivando, per il servizio richiesto, un canone trimestrale per tutti i lotti di € 5.983,61= oltre IVA; che i prezzi sono congrui in relazione alla natura del servizio;

**Atteso che**

occorre procedere all'affidamento del servizio in modo da permettere l'accesso ai locali da parte degli studenti e delle persone che necessitano di tale ausilio;

**Dato atto che**

la ditta in oggetto è abilitata presso il Mepa per l'attività

**Dato atto che**

è stato valutato, in conformità alla normativa vigente, con esito negativo, ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione,

**Attesa**

la necessità di porre in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013.

**Rilevato**

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore;

**Atteso**

che tutta la documentazione è depositata agli atti.

**Visto**

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

**Richiamata**

la Legge 190/2012.

**Visto**

lo Statuto.

**Visto**

l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, si attesta che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. Le successive e conseguenti fasi di

spesa – liquidazione e pagamento – verranno poste in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo.

**Considerato** che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, alla Ditta OTIS SERVIZI S.r.l. (*omissis*) - Cassina De' Pecchi (MI) – (*omissis*) la manutenzione ordinaria degli ascensori e dei montascale per tutti i 3 lotti e fino al 30.06.2016 di cui in premessa;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 7.300,00 IVA compresa come segue:
  - per € 7.000,00 al Cap. 149003 “Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio” Cod. U.04.1.03.02 del Bilancio 2016 che presenta la necessaria disponibilità –;
  - per € 300,00 al Cap. 811000 “Incarichi professionali e prestazioni di servizi politiche attive lavoro e servizio Impiego” Cod. U.15.1.03.01 del Bilancio 2016 che presenta la necessaria disponibilità.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**- FRENI Dott. Fabrizio –**