



2011/06.02.07/000012
DIRA33000 - 2015/403

DIREZIONE MOBILITA' E INFRASTRUTTURE SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

Oggetto: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE CILLARIO FERRERO DI ALBA. REALIZZAZIONE IMPIANTI E STRUTTURE ANTINCENDIO. ADEGUAMENTO EDIFICIO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE. VARIAZIONE QUADRO ECONOMICO E CONFERIMENTO INCARICO DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE. ING. GIAMELLO GIORGIO DI ALBA. CUP I86E09000290005 C.I.G. ZD21475D4D.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO CHE:

Con D.G.P. n. 361 del 27/10/2009 veniva approvato, in linea tecnica, un progetto preliminare generale dell'importo di € 1.100.000,00 che prevedeva gli interventi necessari per il completamento dell'adeguamento dell'edificio prefabbricato, databile alla seconda metà degli anni sessanta, articolato su quattro piani destinati ad aule e laboratori.

In tale ambito erano stati definiti tutti gli interventi necessari sia per quanto attiene alle norme di prevenzione incendi (realizzazione di una scala di sicurezza esterna, adeguamento di quella interna, realizzazione dell'impianto antincendio), all'accessibilità dell'edificio ai disabili (installazione di un ascensore), all'adeguamento alle norme sul risparmio energetico (nuova facciata e serramenti), al rifacimento dell'impianto elettrico, all'adeguamento della struttura alle disposizioni sismiche.

Con D.G.P. n. 479 del 22.12.2009 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ad un primo lotto di interventi sul fabbricato (finanziato con contributo della Fondazione CRC di Cuneo che riguardava i seguenti interventi: la scala di sicurezza esterna, la rete antincendio, nuovi servizi igienici, la demolizione della pensilina di ingresso dismessa e della relativa scala nonché la sistemazione della parte esterna tra l'edificio e corso Nino Bixio. Per problemi di sicurezza e per l'adeguamento alle norme sul risparmio energetico sono state sostituite le facciate ed i relativi serramenti lato est ed ovest.

Per quanto riguarda il secondo lotto il cui progetto esecutivo è stato approvato con DGP n. 141 del 07.10.2014, i lavori sono già stati aggiudicati e prevedono la sostituzione dei controsoffitti obsoleti, l'adeguamento delle strutture mediante rinforzo di alcuni pilastri, l'adeguamento dell'impianto elettrico e dell'illuminazione di emergenza.

Al fine di attendere alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo, del suddetto intervento e dei lavori in economia di cui al primo lotto, ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010 deve essere istituito un ufficio di Direzione Lavori.

Accertata la carenza in organico di personale tecnico idoneo allo svolgimento dello specifico incarico e in considerazione delle tempistiche necessarie per lo svolgimento delle attività riguardanti l'incarico in oggetto, che dovrà essere effettuato in tempi brevi per programmare la realizzazione dei lavori in concomitanza dell'attività didattica, il Dirigente del Settore Edilizia ha accertato la necessità di ricorrere a professionisti esterni, come risulta dalla Scheda Istruttoria in data 22.05.2015 per il conferimento di incarichi individuali ai sensi dell'art. 7 d.lgs. 165/2001 e dell'art. 90 d.lgs. 163/2006, allegata agli atti del fascicolo istruttorio.

Effettuata una verifica dagli elenchi di professionisti istituiti valutati i curricula e nel rispetto di un'adeguata rotazione dei medesimi tenuto conto delle necessità logistiche è stato richiesto un preventivo all'Ing. Giamello Giorgio di Alba.

La spesa per l'espletamento dell'incarico è stabilita per un importo di netti € 10.000,00 oltre C.N. 4% ed I.V.A. 22%, somma che dovrà essere reperita rideterminando il quadro economico di spesa per quanto riguarda le somme a disposizione dell'Amministrazione.

| | |
|--------------------|--|
| Rilevato | che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Edilizia; |
| Verificata | la regolarità contributiva del soggetto, mediante certificato rilasciato dall'Inarcassa; |
| Atteso | che tutta la documentazione è depositata agli atti; |
| Visto | il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.; |
| Visto | lo Statuto; |
| Richiamato | il vigente Regolamento Provinciale per l'acquisizione in economia di forniture e servizi; |
| Considerato | che il presente atto risulta conforme alle norme vigenti in relazione a quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.; |
| Visto | l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, per quanto attiene le competenze dei settori della Direzione e da quanto risulta dalla documentazione ai nostri atti, gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. La successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo; |

- Preso atto:**
- che sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al D. Lgs. 196/2003 s.m.i.;
 - che è stato verificato il rispetto delle disposizioni previste dalla L. 190/2012 per la repressione della corruzione e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, anche con riferimento al potenziale conflitto di interessi.
 - che nell'ambito del procedimento sono assolti gli obblighi in materia di pubblicazione dei dati previsti dalla L. 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013.

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il nuovo quadro economico di spesa allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, nell'ambito dei lavori in oggetto;
2. di confermare l'imputazione di € 600.000,00 IVA compresa al pertinente Intervento/Capitolo e relativi impegni allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, finanziato mediante Contributo Fondazione CRC di € 1.100.000,00;
3. di conferire, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n.163/06, all'Ing. Giamello Giorgio con studio in Alba, via S.Toppino n.4 (c.f. GML GRG 72L11A124I e p.i. 02999980044), l'incarico professionale relativo alla direzione lavori delle opere edili ed impiantistiche, nell'ambito degli interventi presso l'edificio sede dell' Istituto di Istruzione Superiore Cillario Ferrero di Alba, come specificato in premessa;
4. di formalizzare l'incarico conferito con la stipulazione del relativo disciplinare;
5. di impegnare la spesa complessiva di € 12.688,00 al capitolo 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Intervento 2020101 R.P. 2009 che presenta la necessaria disponibilità (importo conservato a residuo ai sensi dell'art. 183 c. 5 D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i. con riferimento alla DGP n. 479 del 22.12.2009 e alla det. n. 5266 del 7.11.2011) imp. n. 2270/sub - spese tecniche) finanziato mediante q.p. Contributo Fondazione CRC di € 1.100.000,00;
6. di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolare parcella delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO
(Dr. Fabrizio FRENI)