



COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO

(D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 art. 41 e ss.mm.ii.)

Sede: PROVINCIA DI CUNEO
C.so Nizza, n. 21 - 12100 CUNEO.

Valori agricoli medi dei terreni, considerati liberi da vincoli di contratti agrari, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati, compresi nelle singole Regioni Agrarie della Provincia di Cuneo, determinati a norma del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e succ. D.L.gs n. 302 del 27/12/2002 (T.U. Espropri - Art. 41 comma 4).

Valori riferiti all'anno 2008 validi per l'anno 2009

Versione rettificata della tabella redatta dalla Segreteria della Commissione Provinciale Espropri di Cuneo e allegata al Verbale n. 1 in data 07/01/2009 della Commissione

Cuneo, li 19/01/2009

per il Presidente Delegato
IL SEGRETARIO
DE STEFANIS Dott. Pier Luigi

PROVINCIA DI CUNEO

Elenco delle Regioni Agrarie e dei Comuni di esse facenti parte.

<p>Regione Agraria N.1 Alta Valle Po e Val Varaita Bellino, Brossasco, Casteldelfino, Crissolo, Frassinò, Isasca, Melle, Oncino, Ostana, Paesana, Pontechianale, Rossana, Sampeyre, Sanfront, Valmala, Venasca.</p>	<p>Regione Agraria N.2 Alte Valli Maira e Grana Acceglio, Canosio, Castelmagno, Celle di Macra, Elva, Macra, Marmora, Pradleves, Prazzo, Stroppio.</p>	<p>Regione Agraria N.3 Montagna delle Medie Valli Maira e Grana Cartignano, Dronero, Montemale di Cuneo, Monerosso Grana, Roccabruna, San Damiano Macra, Valgrana, Villar San Costanzo.</p>
<p>Regione Agraria N.4 Alta Valle di Stura di Demonte Aisone, Argentera, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio, Rittana, Sambuco, Valloriate, Vinadio.</p>	<p>Regione Agraria N.5 Alta Valle Gesso Entracque, Limone Piemonte, Valdieri, Vernante.</p>	<p>Regione Agraria N.6 Montagna delle Medie Valli Stura di Demonte e Gesso Bernezzo, Borgo San Dalmazzo, Boves, Cervasca, Chiusa di Pesio, Peveragno, Roaschia, Robilante, Roccasparvera, Roccavione, Vignolo.</p>
<p>Regione Agraria N.7 Alto Tanaro Alto, Briga Alta, Caprauna, Frabosa Soprana, Frabosa Sottana, Lisio, Montaldo Mondovì, Ormea, Pamparato, Roburent, Roccaforte Mondovì, Torre Mondovì, Viola.</p>	<p>Regione Agraria N.8 Alta Valle dell'Ellero Bagnasco, Battifollo, Castelnuovo di Ceva, Garessio, Monasterolo Casotto, Montezemolo, Nucetto, Perlo, Priero, Priola, Scagnello.</p>	<p>Regione Agraria N.9 Colline Saluzzesi Bagnolo Piemonte, Barge, Brondello, Costigliole Saluzzo, Envie, Gambasola, Manta, Martiniana Po, Pagno, Piasco, Rifreddo, Verzuolo.</p>
<p>Regione Agraria N.10 Colline del Monferrato Cuneese Baldissero d'Alba, Canale, Castagnito, Castellinaldo, Ceresole d'Alba, Corneliano d'Alba, Govone, Guarene, Magliano Alfieri, Montà, Montaldo Roero, Monte Roero, Monticello d'Alba, Piobesi d'Alba, Pocapaglia, Priocca, Sanfrè, Santa Vittoria d'Alba, Santo Stefano Roero, Sommariva del Bosco, Sommariva Perno, Vezza d'Alba.</p>	<p>Regione Agraria N.11 Colline della Bassa Langa di Alba Alba, Barbaresco, Barolo, Camo, Castiglione Falletto, Castiglione Tinella, Cossano Belbo, Diano d'Alba, Grinzane Cavour, La Morra, Mango, Monchiero, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Neive, Neviglie, Novello, Rocchetta Belbo, Roddi, Rodello, Santo Stefano Belbo, Serralunga d'Alba, Treiso, Trezzo Tinella, Verduno.</p>	<p>Regione Agraria N.12 Colline dell'Alta Langa di Alba Albaretto della Torre, Arguello, Benevello, Bergolo, Borgomale, Bossolasco, Castelletto Uzzone, Castino, Cerretto delle Langhe, Cissone, Cortemilia, Cravanzana, Feisoglio, Gorzegno, Lequio Berria, Levice, Nizza, Belbo, Perletto, Pezzolo Valle Uzzone, Roddino, San Benedetto Belbo, Serravalle Langhe, Sinio, Somano, Torre Bormida.</p>
<p>Regione Agraria N.13 Colline della Langa Monregalese Bastia Mondovì, Belvedere Langhe, Bonvicino, Camerana, Castellino Tanaro, Cigliè, Clavesana, Dogliani, Farigliano, Gottasecca, Igliano, Marsaglia, Monbarcaro, Monesioglio, Murazzano, Prunetto, Rocca Cigliè, Sale delle Langhe, Sale San Giovanni, Saliceto.</p>	<p>Regione Agraria N.14 Colline di Mondovì Briaglia, Ceva, Lesegno, Mombasiglio, Monastero di Vasco, Mondovì, Niella Tanaro, Paroldo, Pianfei, Roascio, San Michele Mondovì, Torresina, Vicoforte, Villanova Mondovì.</p>	<p>Regione Agraria N.15 Pianura di Saluzzo Caramagna Piemonte, Cardè, Casalgrasso, Castellar, Cavallerleone, Cavallermaggiore, Cervere, Faule, Genola, Lagnasco, Marene, Monasterolo, Savigliano, Moretta, Murello, Polonghera, Racconigi, Revello, Ruffino, Saluzzo, Savigliano, Scarnafigi, Torre San Giorgio, Villanova Solaro.</p>
<p>Regione Agraria N.16 Pianura tra Stura e Tanaro Benevagienna, Bra, Carrù, Cherasco, Lequio Tanaro, Magliano Alpi, Narzole, Piozzo, Rocca de' Baldi, Salmour, Trinità.</p>	<p>Regione Agraria N.17 Pianura di Cuneo Beinette, Busca, Caraglio, Castelletto Stura, Centallo, Cuneo, Fossano, Margarita, Montanera, Morozzo, Sant'Albano Stura, Tarantasca, Villafalletto, Vottignasco.</p>	

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO

TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n.1 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.2 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.3 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.4 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.5 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.6 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.7 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.8 Valori medi ad Ha.
Seminativo	€ 5.500,00	€ 4.050,00	€ 7.250,00	€ 5.500,00	€ 5.500,00	€ 9.400,00	€ 5.500,00	€* 5.600,00
Seminativo Arborato	€ 6.200,00	€ 4.750,00	€ 8.650,00	€ 8.150,00	€ 6.200,00	€ 11.700,00	€ 6.200,00	€ 6.450,00
Seminativo Irriguo	€ 14.750,00	€ 9.200,00	€ 17.450,00	€ 11.050,00	€ 11.050,00	€ 24.400,00	€ 11.600,00	€ 11.600,00
Seminativo Irriguo Arborato	€ 16.100,00	-	€* 18.750,00	€ 13.300,00	€ 12.200,00	€* 25.850,00	€ 12.700,00	€ 12.700,00
Prato	€ 5.300,00	€ 3.500,00	€ 7.250,00	€ 5.300,00	€ 5.300,00	€ 9.400,00	€ 5.300,00	€ 5.300,00
Prato Arborato	€ 5.900,00	€ 4.950,00	€ 7.950,00	€ 5.900,00	€ 5.900,00	€ 11.700,00	€ 5.900,00	€ 5.900,00
Prato Irriguo	€* 12.200,00	€ 7.350,00	€ 14.950,00	€ 9.700,00	€ 9.700,00	€ 23.250,00	€ 10.200,00	€ 9.700,00
Prato Irriguo Arborato	€ 13.400,00	€ 8.550,00	€ 16.200,00	€ 12.900,00	€ 11.450,00	€ 25.850,00	€ 11.050,00	€ 11.050,00
Pascolo	€ 1.050,00	€ 1.150,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.100,00	€ 1.150,00	€ 1.050,00
Pascolo Arborato	€ 1.050,00	-	€ 1.400,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.100,00	€ 1.150,00	€ 1.050,00
Pascolo Cespugliato	€ 1.050,00	€ 1.150,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.100,00	€ 1.150,00	€ 1.050,00
Orto	€ 19.700,00	€ 19.700,00	€ 21.550,00	€ 19.700,00	€ 19.700,00	€ 27.300,00	€ 19.700,00	€ 19.700,00
Orto Irriguo	€ 21.350,00	€ 21.350,00	€ 21.800,00	€ 21.350,00	€ 21.350,00	€ 30.500,00	€ 21.350,00	€ 21.350,00
Vigneto	€ 6.300,00	€ 6.300,00	€ 7.650,00	€ 6.300,00	-	€ 10.400,00	€ 6.300,00	€ 6.300,00
Frutteto	€ 18.750,00	-	€ 25.150,00	-	-	€ 31.100,00	€ 18.750,00	€ 18.750,00
Pescheto	-	-	-	-	-	-	-	-
Castagneto	€ 5.500,00	€ 4.750,00	€ 5.600,00	€ 5.500,00	€ 3.800,00	€ 6.750,00	€* 5.500,00	€ 5.500,00
Canneto	-	-	-	-	-	-	-	-
Bosco Alto Fusto	€ 2.100,00	€* 2.100,00	€ 2.200,00	€* 2.100,00	€* 2.500,00	€ 2.250,00	€ 2.100,00	€ 2.100,00
Bosco Ceduo	€ 1.150,00	€ 1.150,00	€ 1.150,00	€ 1.400,00	€ 1.150,00	€ 1.500,00	€ 1.150,00	€ 1.150,00
Bosco Misto	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.600,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 2.250,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Incolto Produttivo	€ 550,00	€ 550,00	€ 550,00	€ 550,00	€ 550,00	€ 600,00	€ 550,00	€ 650,00

* Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DI CUNEO

TIPI DI COLTURA	Regione Agraria 9 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 10 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 11 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 12 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 13 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 14 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 15 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 16 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria 17 Valori medi ad Ha.
Seminativo	€ 11.500,00	€ 11.800,00	€ 12.000,00	€ 5.900,00	€ 9.000,00	€ 10.600,00	€ 18.950,00	€ 14.400,00	€ 15.350,00
Seminativo Arborato	€ 12.700,00	€ 12.600,00	€ 13.400,00	€ 6.700,00	€ 10.600,00	€ 11.150,00	€ 22.450,00	€ 16.300,00	€ 17.300,00
Seminativo Irriguo	€ 27.300,00	€ 20.650,00	€ 26.000,00	-	€ 19.700,00	€* 18.400,00	€ 37.000,00	€ 29.000,00	€ 34.050,00
Seminativo Irriguo Arborato	€ 28.850,00	€ 21.950,00	€ 27.500,00	-	€ 20.900,00	€ 19.950,00	€ 38.850,00	€ 30.450,00	€ 35.750,00
Prato	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.250,00	€ 6.700,00	€ 6.850,00	€ 9.150,00	€ 18.950,00	€ 12.400,00	€ 13.350,00
Prato Arborato	€ 11.800,00	€ 11.800,00	€ 12.850,00	€ 7.450,00	€ 7.600,00	€ 11.350,00	€ 22.450,00	€ 14.200,00	€ 15.150,00
Prato Irriguo	€ 25.050,00	€* 20.650,00	€ 26.000,00	€ 14.000,00	€ 19.700,00	€ 18.400,00	€ 37.450,00	€* 30.800,00	€* 36.000,00
Prato Irriguo Arborato	€ 28.850,00	€ 21.950,00	€ 27.500,00	€ 15.400,00	€ 20.900,00	€ 19.950,00	€ 39.200,00	€ 32.150,00	€ 37.600,00
Pascolo	€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 1.050,00	€ 1.100,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 3.350,00	€ 1.750,00	€ 1.850,00
Pascolo Arborato	€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 1.050,00	€ 1.100,00	€ 750,00	€ 1.050,00	€ 3.900,00	€ 3.300,00	€ 2.700,00
Pascolo Cespugliato	€ 1.100,00	-	€ 1.050,00	€ 1.100,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 2.150,00	€ 1.550,00	€ 2.150,00
Orto	€ 27.400,00	€ 26.600,00	€ 28.200,00	€ 20.600,00	€ 21.650,00	€ 28.350,00	€ 41.300,00	€ 37.900,00	€ 38.500,00
Orto Irriguo	€ 34.200,00	€ 34.300,00	€ 35.500,00	€ 22.400,00	€ 26.950,00	€ 33.550,00	€ 55.950,00	€ 49.250,00	€ 52.650,00
Vigneto	€ 27.900,00	€ 41.900,00	€* 50.750,00	€* 19.750,00	€* 33.300,00	€ 10.100,00	€ 11.900,00	€ 17.200,00	€ 19.800,00
Frutteto	€* 38.450,00	€ 27.900,00	€ 32.100,00	€ 24.100,00	€ 23.150,00	€ 23.350,00	€* 50.550,00	€ 34.850,00	€ 47.100,00
Pescheto	€ 38.650,00	€ 27.900,00	€ 32.700,00	-	-	-	€ 50.550,00	€ 34.850,00	€ 47.100,00
Castagneto	€ 6.750,00	€ 6.750,00	€ 6.450,00	€ 6.600,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 7.300,00	€ 7.150,00	€ 7.200,00
Canneto	-	€ 9.750,00	€ 9.300,00	€ 9.450,00	€ 9.300,00	€ 9.400,00	-	€ 10.400,00	-
Bosco Alto Fusto	€ 7.300,00	€ 7.200,00	€ 7.250,00	€ 3.950,00	€ 3.450,00	€ 3.150,00	€ 14.800,00	€ 9.550,00	€ 8.500,00
Bosco Ceduo	€ 2.350,00	€ 2.850,00	€ 2.550,00	€ 2.550,00	€ 2.750,00	€ 1.700,00	€ 5.250,00	€ 4.450,00	€ 3.800,00
Bosco Misto	€ 3.050,00	€ 5.250,00	€ 3.500,00	€ 2.900,00	€ 2.850,00	€ 2.300,00	€ 7.200,00	€ 5.000,00	€ 4.500,00
Incolto Produttivo	€ 700,00	€ 700,00	€ 650,00	€ 700,00	€ 650,00	€ 650,00	€ 1.200,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00

* Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

I valori in neretto risultano essere stati emendati rispetto all'originaria versione della tabella: Reg. n. 9, per errore digitazione; Reg. n. 12, per errore digitazione; Reg. nn. 15 e 17, vigneto +5%, frutteto e pescheto, in quanto irrigui, +10%.

In fase di approvazione del verbale n. 1 del 07/01/2009, la presente tabella verrà ratificata dalla Commissione Provinciale Espropri di Cuneo.