



VERBALE di GARA n. 1

inerente

la procedura pubblica per l'alienazione di mezzi agricoli, di proprietà della Provincia di Cuneo.

L'anno 2025, il giorno 09 del mese di SETTEMBRE, alle ore 9,00 in Cuneo, nella sede Provinciale – 3° piano

PREMESSO CHE

presso il Reparto Viabilità di Alba sono presenti i seguenti mezzi agricoli di proprietà provinciale:

- trattore FIAT 35/66 con botte diserbo: anno immatricolazione 1998; macchina di piccole dimensioni adibita, fino ad alcuni anni fa, alle operazioni di diserbo lungo le banchine stradali. Ora le indicazioni della Provincia nonché tutte le nuove norme riguardo l'utilizzo di fitofarmaci e quant'altro impediscono l'utilizzo del mezzo. Il mezzo, comunque necessita di notevoli interventi di manutenzione straordinaria (rettifica del motore), presumibilmente assai costosi, che li rendono antieconomici;
- trattore Same Explorer 90 con trincia: anno immatricolazione 1991, ore di utilizzo n. 14.000; macchina adibita con braccio trinciante, utilizzo "retroverso" ovvero viene utilizzata in retromarcia. Tale particolarità la rende utilizzabile solamente da personale specializzato che ora (complice il pensionamento di personale provinciale) non è più presente. In ogni caso il mezzo, così come il braccio trinciante necessitano di notevoli interventi di manutenzione straordinaria, presumibilmente assai costosi, che li rendono, ancor più in questo caso, antieconomici;
- trincia Orsi a braccio: tale attrezzatura è stata smontata dall'attuale mezzo operativo in quanto fortemente danneggiata (braccio deformato). L'attrezzatura, oltre al danno specificato, è fortemente usurata ed ammalorata;

tali mezzi, per le suddette ragioni, non vengono più utilizzati dal Reparto stesso;

si pone quindi l'esigenza di avviare, in ottemperanza al Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare e mobiliare della Provincia di Cuneo, una procedura pubblica di vendita di tali beni.

Precisato che:

è pervenuta un'offerta spontanea di acquisto (prot. 48842 del 26/05/2025), pari a complessivi € 5.000,00 (cinquemila/00) per l'acquisto congiunto dei suddetti beni;

è stato a tal fine predisposto apposito avviso di procedura pubblica per l'alienazione dei suddetti mezzi, da pubblicarsi sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio della Provincia di Cuneo, che stabilisce che:

- chi fosse interessato all'acquisto congiunto dei beni in oggetto dovrà presentare apposita offerta atta ad eguagliare l'offerta di riferimento di € 5.000,00;
- qualora vengano presentate offerte come descritte al punto precedente, si procederà successivamente ad una procedura ristretta tra i soggetti partecipanti, a cui verrà trasmessa apposita nota indicante dettagliatamente le modalità di gara;
- i beni saranno aggiudicati a favore di chi avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Provincia di Cuneo;

- nel caso in cui non pervengano offerte come sopra descritte, i beni verranno aggiudicati al prezzo complessivo di € 5.000,00 al soggetto che ha presentato l'offerta di riferimento;
- l'effettiva consegna dei beni sarà subordinata alla verifica dei requisiti di legge in capo al soggetto aggiudicatario ed al pagamento del prezzo offerto.

con Determinazione Dirigenziale n. 1265 del 25/08/2025 si è stabilito di indire procedura pubblica di alienazione dei suddetti beni, approvando lo schema di avviso di alienazione e la relativa modulistica;

il sopraindicato avviso stabiliva che le offerte dovevano pervenire alla Provincia di Cuneo – Ufficio Gestione Patrimonio entro le ore 12,00 del giorno 05/09/2025;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

il Dirigente FRENI Dott. Fabrizio, Presidente della Commissione di gara, assistito dal Dott. BRACCO Paolo con funzione di verbalizzante e dalla Dott.ssa SALANDRA Raffaella e della Sig.ra VIADA Rosanna, in qualità di testimoni, dichiara aperta la seduta, dando corso alle operazioni inerenti la procedura pubblica come sopra indetta.

Il Presidente, constatata la regolarità delle procedure seguite, dichiara aperto il seggio di gara facendo rilevare che per le ore 9,00 è prevista la procedura per l'alienazione di mezzi agricoli, di proprietà della Provincia di Cuneo.

Lo stesso Presidente dà atto che entro il termine prefissato NON sono pervenute atte ad eguagliare l'offerta di riferimento di € 5.000,00 per l'acquisto congiunto dei suddetti beni.

Il Presidente di gara, ai sensi di quanto stabilito dell'avviso di alienazione, aggiudica pertanto i suddetti beni, di proprietà della Provincia di Cuneo, al seguente soggetto che ha presentato l'offerta di riferimento:

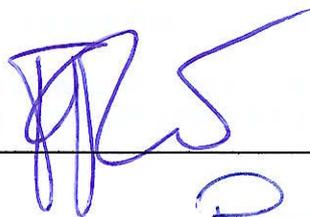
- **GALLO VALTER & C. SNC – FEISOGLIO (CN), per un prezzo pari ad euro 5.000,00 (cinquemila/00).**

Copia del presente verbale verrà trasmesso agli organi competenti per i successivi adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cuneo, 08 settembre 2025

IL PRESIDENTE - FRENI Dott. Fabrizio



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE - BRACCO Dott. Paolo



IL TESTIMONE – SALANDRA Dott.ssa Raffaella



IL TESTIMONE – VIADA Sig.ra Rosanna

