



2019/06.03.04/000006  
DIRA33000 - 2019/190

**SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE**  
**UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO**

**Oggetto:** TRATTATIVA MEPA - INTERVENTI MANUTENZIONE ORDINARIA NON PREVENTIVABILE SU IMPIANTI TERMICI IN MONDOVI' E FOSSANO Z5F27D029E

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che:**

e' stato affidato con determina 1168 del 06.08.2018 il servizio di conduzione delle centrali termiche in Fossano e Mondovì alla Ditta ALPICLIMA;

che in seguito a sopralluoghi della ditta sopracitata è emersa la necessità di effettuare alcuni interventi di manutenzione non ordinaria presso gli impianti termici dell'ITIS Vallauri, Palamanera, ITIS di Mondovì, Ist. Tesauro e Ls. Ancina.

**Dato atto che:**

è stata avviata in mepa la trattativa 873832 per il servizio di manutenzione non ordinaria dei seguenti interventi:

**ITIS VALLAURI FOSSANO**

1)Manutenzione dell'impianto di distribuzione linea radiatori aula chimica. (scarico impianto, taglio e smontaggio colonna A/R alimentazione due radiatori lato sx, taglio e smontaggio colonna A/R alimentazione due radiatori lato dx, fornitura e posa nuove tubazioni A/R lato dx e lato dx (d.1" x due radiatori e d.3/4" sino all'ultimo), rifacimento numero quattro "attacco radiatore" portando la tubazione di ritorno radiatore all'opposto della mandata, carico impianto e prove di funzionamento. (rif. 19/297)

2)Intervento di sostituzione valvole e detentore a n° 2 radiatori Aula T67, intervento sui termosifoni palestra grande con sbloccaggio tubazione riscaldamento intasata da sporcizia, sostituzione 2 valvole di sfiato da 3/8 automatiche, sostituzione valvola di sfiato manuale su termosifone ultimo piano, esecuzione controlli di una parte di valvole zone, esecuzione e sostituzione di n° 2 motori valvole di zona area nuova piano terra. Interventi per sbloccaggio valvole di zona e radiatori. Interventi di modifica impostazioni circolatori per migliorare flusso liquido vettore. (rif. 19/588)

**IST. TESAURO**

(rif. 19/585)

- 1)Esecuzione pulizia centrali e sottocentrali con asportazione del materiale di risulta e sostituzione lampadina luce scale.
- 2)Intervento per sbloccaggio valvole radiatori e ventilconvettori causa impianto sporco.

**LS ANCINA**

(rif. 19/584)

- 1)Sostituito gruppo di carico impianto ed inserito conta litri sulla linea di alimentazione circuito della palestra
- 2)Interventi per ripristino funzionamento impianto palestra a seguito spegnimento da quadro elettrico.
- 3)Rifacimento collegamenti quadro elettrico EGEA

**ITIS CIGNA MONDOVI**

1)Sostituzione circolatore gemellare con nuovo circolatore gemellare elettronico. (scollegamento elettrico e rimozione circolatore esistente, fornitura di nuovo circolatore elettronico marca GRUNDFOS modello MAGNA3 D65-120 F, installazione idraulica e collegamenti elettrici a bordo macchina con modifica linea di alimentazione, prove di funzionamento e collaudo) – (rif. 19/276)

2)Sostituzione valvola miscelatrice e servomotore. (scollegamento e rimozione corpo valvola, fornitura ed installazione, comprese eventuali, modifiche idrauliche, di nuova valvola a tre vie miscelatrice, fornitura ed installazione di nuovo servomotore,collegamenti elettrici a bordo macchina, prove di funzionamento e collaudo) – (rif.19/128)

3)(rif. 19/583)

- Intervento per sostituzione valvole e detentori su n° 2 radiatori - Diametro 3/4" Scarico e ricarica impianto
- sostituzione cronotermostato non più funzionante, sostituzione n° 2 condensatori ventilconvettori aula Magna
- sostituzione circolatore ricircolo sanitario
- sostituzione cartuccia filtro trattamento acqua.

## **PALAMANERA**

1) Installazione di un sistema di gestione climatica per un maggior confort e minori consumi.

Il sistema dovrà essere costituito da: Centraline di gestione con moduli di espansione; n° 4 sonde ambiente e n° 4 sonde canali aria; n° 4 servomotori di comando valvole miscelatrici; n° 4 servomotori per comando serrande aria; Installazione di n° 2 nuovi circolatori; Impianto elettrico di collegamento delle nuove apparecchiature Prove di funzionamento e collaudo

2) Sostituzione 4 cinghie UTA (rif 19/590)

### **Dato atto:**

ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999 n. 488 e s.m.i. e dell'art. 59 della Legge 23/12/2000 n. 388 per procedere all'affidamento della fornitura di che trattasi non è possibile utilizzare le convenzioni CONSIP in quanto non attive;

la ditta ALPICLIMA (omissis) ha presentato l'offerta su Mepa per € 21800,00 iva esclusa e pari a € 26596.00 iva inclusa

della congruità dei prezzi degli interventi;

**Visti** gli artt. 36 comma 2 lettera a) e 37 comma 1 del Dlgs. 50/2016

**Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

**Dato atto** che è stato valutato, in conformità alla normativa vigente, con esito negativo, ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

**Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

**Richiamata** la L. 190/2012.

**Visto** lo Statuto e il regolamento di contabilità.

**Visto** il D.Lgs.n.50 del 18/4/2016;

**Considerato** l'atto conforme alla normativa attualmente vigente e regolare secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

**Attesa** la necessità di porre in essere gli adempimenti in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013.

sono state rispettate le disposizioni in materia di trattamento dei dati personali di cui al Regolamento 2016/679/UE – GDPR.

**Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, si attesta che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. Le successive e conseguenti fasi di spesa – liquidazione e pagamento – verranno poste in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo.

**DETERMINA**

1. di affidare gli interventi citati in premessa alla Ditta ALPICLIMA (omissis) per € 26596.00 =;
2. di impegnare la spesa complessiva di Euro 26596.00 = I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici – Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 bilancio 2019 che presenta la necessaria disponibilità;
3. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolari fatture;
4. di formalizzare l'incarico nei modi previsti dalla legge;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- FRENI Dott. Fabrizio -**

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2019	149501	0000	04.1.03.02	26.596,00	ALPICLIMA (omissis)