



2019/06.02.07/000002
DIRA35000 - 2019/30

SETTORE EDILIZIA UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI. CUP I47D18000560002. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E INDIZIONE GARA TRAMITE RDO MEPA CIG 7934027633

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

con D.G.R. n. 37-76662 in data 05-10-2018 (rettificata con DGR 38-7793 del 19-10-2018) è stato approvato il piano di investimenti realizzabili attraverso l'assegnazione di contributi a favore degli Enti Locali, il programma di interventi di edilizia scolastica che ha previsto di destinare la somma di € 4.000.000,00 a favore delle Province Piemonte e della Città metropolitana di Torino;

Con D.G.R. n. 26-7920 in data 23-11-2018 si è proceduto ad integrare le disposizioni di cui alla D.G.R. 37-7662 del 5-10-2018 e s.m.i., approvando i criteri generali per il riparto delle risorse e per la concessione dei contributi per interventi di ristrutturazione e riqualificazione di edifici scolastici, destinando a ciascun Ente la somma di Euro 500.000,00;

Con determinazione n. 1343 del 27/11/2018 è stata approvata la modulistica dettagliando i criteri generali per la predisposizione dell'Avviso, per l'assegnazione dei contributi in argomento, definendo le norme di partecipazione per la stesura della programmazione 2018-19;

In relazione ai criteri di partecipazione al bando, è stato individuato l'intervento relativo a: Istituto di istruzione Superiore "Giancarlo Vallauri". Interventi locali di consolidamento statico, rifacimento copertura piana ed adeguamenti impiantistici.

Con decreto del Presidente della provincia n. 160 del 10/12/2018 è stato approvato, ai fini della partecipazione al suddetto piano di investimenti progetto definitivo relativo a "ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI. CUP I47D18000560002."

Considerato che

con Determinazione Dirigenziale n. 1591 del 20/12/2018, pubblicata sul B.U.R. del 10/01/2019, la Regione Piemonte ha comunicato l'ammissione a finanziamento del progetto relativo a: "ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI. CUP I47D18000560002." all'interno dell'elenco degli interventi selezionati per la redazione della programmazione biennale 2018-19 in attuazione della L.R. 29/06/2018 n. 7;

tale intervento è inserito nell'Elenco Triennale 2019-2021 dei Lavori Pubblici Annualità 2019 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs n. 50/2016;

è stato ora redatto dallo Studio di Ingegneria Brondello Ing. Alberto, con sede in Cuneo, incaricato da questa Amministrazione, il progetto esecutivo, così come previsto dall'art. 23 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., dell'importo di complessivi € 240.000,00, di cui € 165.629,76 a base di gara (di cui € 17.571,87 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 74.370,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Il progetto si compendia dei seguenti allegati:

PARTE GENERALE			
G	1	Elenco elaborati	-
G	2	Relazione generale	-
G	3	Analisi prezzi	-
G	4	Elenco prezzi unitari	-
G	5	Computo metrico estimativo	-
G	6	Quadro economico	-
G	7	Cronoprogramma delle fasi attuative	-
G	8	Relazione sulle indagini strutturali	-

G	9	Piano di manutenzione	-
G	10	Capitolato speciale d'appalto – parte A – Schema di contratto	-
G	11	Capitolato special d'appalto – parte B – Prescrizioni tecniche	-
G	12	Piano di sicurezza e di coordinamento	
PROGETTO ARCHITETTONICO			
A	1	Progetto architettonico - Inquadramento	1:500
A	2	Progetto architettonico - Rilievo	1:100
A	3	Progetto architettonico - Progetto	1:100
A	4	Progetto architettonico - Comparativa	1:100
A	5	Progetto architettonico - Dettagli costruttivi	1:20
PROGETTO STRUTTURALE			
S	1	Relazione di adeguamento statico	-
S	2	Progetto strutturale - Carpenteria ed armature piano terzo	1:50
S	3	Progetto strutturale - Carpenteria ed armature pilastri e setti	1:20
S	4	Progetto strutturale - Carpenteria copertura e interventi di rinforzo	1:50
S	5	Progetto strutturale - Rinforzi travi e solaio di copertura	1:50

Tale progetto riguarda la necessità di adeguare parte delle strutture in cemento armato del fabbricato (risalente agli anni '60/'70), valutando le condizioni delle strutture esistenti, sulla base dei risultati delle campagne di indagini eseguite. L'obiettivo dell'intervento è l'adeguamento statico del piano terzo, con la sostituzione delle strutture in c.a. ammalorate ed il consolidamento del solaio di copertura.

Il progetto di adeguamento considera quindi i seguenti interventi:

- Sostituzione dei pilastri del piano terzo, per fasi, previo puntellamento
- Realizzazione pareti di taglio, prolungamento degli elementi presenti ai piani sottostanti, previo puntellamento
- Rinforzo delle travi del piano di copertura e dei travetti
- Rifacimento manto di copertura e finiture interne interessate dai lavori

Il progetto è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 commi 1-7 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., in contraddittorio con il progettista incaricato.

Le opere previste ricadono nella categoria OG1 "Edifici civili e industriali" per quanto riguarda le opere generali;

I lavori previsti rientrano nella casistica di cui all'art. 3, comma 1, lettera d) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. "Interventi di ristrutturazione edilizia", per i quali è prevista l'aliquota I.V.A. agevolata al 10%;

Considerati l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e le "Linee Guida n. 4" ANAC, i quali stabiliscono che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e di criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

Dato atto che

occorre procedere ad indire idonea procedura di gara per i lavori principali;

Ritenuto

procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04/2016 e s.m.i., tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA e che il criterio di aggiudicazione sarà quello di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8, previo espletamento di specifica gara tra i soggetti di cui all'elenco conservato agli atti nel fascicolo istruttorio, selezionati tra le imprese abilitate, iscritte e presenti sulla piattaforma Me.P.A. alla data di pubblicazione della RDO.

Appurato che

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

Preso atto:

della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – n. 163 del 22/12/2015 contenente indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 per l'anno 2016, nonché l'entità della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti.

Preso atto:

altresì delle ISTRUZIONI OPERATIVE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – “Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2015”.

Rilevato che:

che in relazione all'importo posto a base di gara la Stazione Appaltante deve provvedere al versamento di Euro 225,00 (duecentoventicinque/00 Euro) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 907 del 30.05.2019 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2019";

Rilevato che il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo relativo a: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI. CUP I47D18000560002 dell'importo complessivo di € 240.000,00, che si compendia nelle risultanze del seguente quadro economico:

A	IMPORTO PER LAVORI AMMISSIBILI, OPERE SU LOCALI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ SCOLASTICA	
	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 148.057,89
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.571,87
		€ 165.629,76
A	TOTALE LAVORI	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 15.188,96
B.2	SPESE TECNICHE	
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini - p.es: analisi geologiche, verifica vulnerabilità sismica, rilievi, prove di laboratorio, specialistica, prove penetrometriche	€ 3.500,00
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
B.2.3	Imprevisti sui lavori	€ 8.530,77
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	€ -
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali	€ -
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	€ -
B.2.7	Spese Tecniche per incarichi esterni	€ 18.000,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 3.312,60
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 1.800,00
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	€ 400,00
B.2.11	Fondo per accordo bonario	€ -
B.2	TOT. SPESE TECNICHE	€ 35.543,37
B.3	Spese per consulenza o supporto + I.V.A.	€ -
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	€ -
B.5	Spese per pubblicità + I.V.A.	€ -
B.6	I.V.A. 10% sui lavori princ. e lav. economia	€ 18.081,87
B.7	I.V.A. e CASSA sulle competenze tecniche	€ 5.331,04
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP	€ 225,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri (per es: oneri parere Vigili del Fuoco)	€ -
B.10	Acquisto di beni + I.V.A.	€ -
B.11	Spese per organizzative e gestionali - per es. accatastamento	€ -
B	TOT. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 74.370,24

A+B	TOTALE PROGETTO	€ 240.000,00
------------	------------------------	---------------------

e che risulta costituito dagli elaborati tecnici, grafici e descrittivi elencati in premessa, in conformità alla prescrizioni di cui all'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016;

- di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro **€ 240.000,00** al lordo dell'I.V.A trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2019	2020	2021
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI. CUP I47D18000560002	€ 240.000,00	IMPEGNO N. 823 CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019 Regione Piemonte	€ 240.000,00	0	0
TOTALE			€ 240.000,00		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante:

- L.R. 29/06/2018 N. 7 - SPAZI FINANZIARI REGIONE PIEMONTE BILANCIO 2018/19 € 500.000,00 - QUOTA PARTE € 240.000,00;
- di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento dei lavori inerenti: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI, tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA per un importo complessivo a base di gara di € 165.629,76 (di cui 17.571,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A.10% per € 16.562,98 per un importo complessivo di € 182.192,74;
 - di approvare gli atti di gara e di dare atto che, successivamente alla determinazione di aggiudicazione definitiva, la formalizzazione avverrà mediante stipula del relativo contratto;
 - di dare atto che la gara, ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera b) del del D.Lgs. n. 50 del 18.04/2016 verrà svolta mediante la piattaforma MEPA tramite RDO;
 - di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, l'importo dei lavori a base di gara (I.V.A. compresa) di € 182.192,74, trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA
---------	-----------------	---------	----------------

			2019	2020	2021
ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "GIANCARLO VALLAURI" DI FOSSANO. INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E DI RIFACIMENTO COPERTURA PIANA ED ADEGUAMENTI IMPIANTISTICI. CUP I47D18000560002	€ 182.192,74	IMPEGNO N. 823 CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019 Regione Piemonte	€ 182.192,74	0	0
TOTALE			€ 182.192,74		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante:

- L.R. 29/06/2018 N. 7 - SPAZI FINANZIARI REGIONE PIEMONTE BILANCIO 2018/19 € 500.000,00 - QUOTA PARTE € 240.000,00;

7. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di Euro **225,00** (duecentoventicinque/00 Euro) a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA (C.F. 97584460584) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	CAP/ART	CRONOPROGRAMMA		
				2019	2020	2021
Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA (C.F. 97584460584)	Contributo gara	€ 225,00	IMPEGNO N. 823 CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019 Regione Piemonte	€ € 225,00		
TOTALE		€ 225,00		€ 225,00		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante:

- L.R. 29/06/2018 N. 7 - SPAZI FINANZIARI REGIONE PIEMONTE BILANCIO 2018/19 € 500.000,00 - QUOTA PARTE € 240.000,00;

8. di dare atto che la liquidazione della somma di cui sopra avverrà secondo le modalità di cui alle **ISTRUZIONI OPERATIVE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - richiamate in premessa;
9. di dare atto che:
 - Il Responsabile Unico del Procedimento dell' intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'arch. Francolini Mirella, funzionario del Settore Edilizia;
 - È stata effettuata la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
 - L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA

- Freni Dott. Fabrizio -