



2019/06.02.07/000020  
DIRA35000 - 2019/24

**SETTORE EDILIZIA**  
**UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE**

**Oggetto:** I.T.G.C. "EINAUDI" - ALBA. LAVORI EDILI VARI PALESTRA E LOCALI ACCESSORI  
-CUP I89E19000140003. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO.  
INDIZIONE GARA RDO MEPA. CIG 7928260F1C

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che:**

La Provincia ha censito sotto il profilo della idoneità strutturale e didattica i fabbricati di propria competenza, in proprietà o trasferiti ai sensi della Legge 23/96, sedi di Istituti di Istruzione Secondaria Superiore.

Ai sensi della Legge 56/2014 permane in capo alla Provincia la competenza sulla gestione e manutenzione di fabbricati sede di Istituti scolastici superiori.

**Dato che:**

A seguito di analisi, sulla base delle richieste e segnalazioni pervenute dagli Istituti di istruzione superiore e conseguenti sopralluoghi, è stata individuata una serie di interventi puntuali per ovviare a criticità e problematiche che debbono prioritariamente trovare soluzione.

Nel caso specifico l'edificio che ospita l'istituto I.T.G.C. "Einaudi" di Alba necessita di alcuni interventi edili presso il locale della palestra e presso i locali accessori;

**Dato atto che**

con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 25/2019 del 07/05/2019 è stata approvata la variazione di bilancio;

Considerato che tale intervento è inserito nell'Elenco Triennale 2019-2021 dei Lavori Pubblici Annualità 2019 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs n. 50/2016;

è stato ora redatto, il progetto definitivo - esecutivo, così come previsto dall'art. 23 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., dell'importo di complessivi € 106.000,00, di cui € 82.062,16 a base di gara (di cui € 8.539,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 23.937,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerata la necessità di completare la messa in sicurezza del cornicione del blocco palestre e nel porre rimedio al pessimo stato manutentivo delle stesse e del blocco spogliatoi-servizi di pertinenza si interverrà principalmente come segue:

- Ripristino cornicioni e guaine sulle porzioni non ancora interessate;
- Realizzazione nuova illuminazione delle palestre;
- Sostituzione porte ingresso palestre, dei servizi igienici maschili e in alcune aule dell'Istituto;
- Sostituzione vetri non idonei dei serramenti delle palestre;
- Lavori manutentivi a carattere edile su palestre;
- Manutenzione ordinaria servizi igienici a servizio delle palestre.

Eventuali economie e ribassi saranno utilizzati per interventi analoghi presso altri Istituti del comune di Alba e Bra di competenza utilizzando gli stessi prezzari.

Il progetto si compendia dei seguenti allegati:

- Relazione tecnico – illustrativa
- Elaborati grafici
- Analisi prezzi unitari
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di spesa
- Capitolato speciale d'appalto – parte I – schema di contratto
- Capitolato speciale d'appalto – parte II – norme tecniche di esecuzione
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Crono programma
- Documentazione fotografica

Il progetto è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 commi 1-7 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., in contraddittorio con il progettista incaricato.

Le opere previste ricadono nella categoria OG1 "Edifici civili e industriali" per quanto riguarda le opere generali e nella categoria OS30 "impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" per quanto riguarda le opere specialistiche;

Considerati l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e le "Linee Guida n. 4" ANAC, i quali stabiliscono che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

**Dato atto che**

occorre procedere ad indire idonea procedura di gara per i lavori principali;

**Ritenuto**

procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04/2016 e s.m.i., tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA e che il criterio di aggiudicazione sarà quello di cui all'art. 95 comma 4 lettera a), con applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 8;

**Appurato che**

è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione;

**Preso atto:**

della delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – n. 163 del 22/12/2015 contenente indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 per l'anno 2016, nonché l'entità della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti.

**Preso atto:**

altresì delle ISTRUZIONI OPERATIVE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. – "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2015".

**Rilevato che:**

che in relazione all'importo posto a base di gara la Stazione Appaltante deve provvedere al versamento di Euro 30,00 (trenta/00 Euro) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.

**Dato atto che**

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 907 del 30.05.2019 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2019";

**Rilevato che** il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

**Atteso**

che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

**Dato atto**

che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

- Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.
- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

### **DETERMINA**

1. di approvare il progetto definitivo - esecutivo relativo a: I.T.C.G.. "EINAUDI" – ALBA. LAVORI EDILI VARI PALESTRA E LOCALI ACCESSORI –CUP I89E19000140003 dell'importo complessivo di € 106.000,00, che si compendia nelle risultanze del seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>		
A.1	Importo dei lavori a misura		€ 73 522,74
A.2	Oneri speciali di sicurezza - <b>NON soggetti a ribasso d'asta</b>		€ 8 539,42
	<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO (A.1+A.2)</b>		<b>€ 82 062,16</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1)	Lavori in economia (I.V.A. 10% compresa)	7,80%	
2)	Rilievi, accertamenti ed indagini (I.V.A. compresa)		€ -
3)	Allacci pubblici servizi (I.V.A. compresa)		
4)	Imprevisti (IVA 22% compresa)		
5)	Acquisizione \ Occupazione aree o immobili		€ -
6)	Accantonamento eventuale di Compensaz. Prezzi		€ -
7)	Spese di cui agli artt. 31 c. 8 e 24 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 spese tecniche (relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, al collaudo, al supporto); sono comprese le coperture assicurative (I.V.A. compresa)		€ 4 212,92
7bis)	Accantonamento di cui all' Art. 113 del D.Lgs. 50/2016	2%	€ 1 641,24
8)	Spese per attività tecnico-amministrativa connesse alla progettazione, di supporto RUP e di verifica e di validazione (I.V.A. compresa)		
9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ -
10)	Spese per pubblicità		€ -
11)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi (I.V.A. compresa)		
12)	I.V.A. su base in appalto	22%	€ 18 053,68
12bis)	Contribuzione Autorità di Vigilanza		€ 30,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONI</b>		<b>€ 23 937,84</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A) + B)</b>		<b>106 000,00</b>

e che risulta costituito dagli elaborati tecnici, grafici e descrittivi elencati in premessa, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 23 comma 8 del D.Lgs 50/2016;

2. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro € **106.000,00** al lordo dell'I.V.A trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2019	2020	2021
I.T.C.G. "EINAUDI" – ALBA. LAVORI EDILI VARI PALESTRA E LOCALI ACCESSORI –CUP I89E19000140003	€ 106.000,00	IMPEGNO N.  CAPITOLO <b>861000</b> "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019	€ 106.000,00	0	0
<b>TOTALE</b>			<b>€ 106.000,00</b>		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Avanzo di Amministrazione;

3. di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, al collocamento dei lavori inerenti: I.T.G.C. "EINAUDI" – ALBA. LAVORI EDILI VARI PALESTRA E LOCALI ACCESSORI, tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA per un importo complessivo a base di gara di € 82.062,16 (di cui 8.539,42 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A.22% per € 18.053,68 per un importo complessivo di € 100.115,84;
4. di approvare gli atti di gara e di dare atto che, successivamente alla determinazione di aggiudicazione definitiva, la formalizzazione avverrà mediante stipula del relativo contratto;
5. di dare atto che la gara, ai sensi dell'art. 36 c.2 lettera b) del del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 verrà svolta mediante la piattaforma MEPA tramite RDO;
6. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011, l'importo dei lavori a base di gara (I.V.A. compresa) di € 100.115,84, trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
			2019	2020	2021
I.T.G.C. "EINAUDI" – ALBA. LAVORI EDILI VARI PALESTRA E LOCALI ACCESSORI –CUP I89E19000140003	€ 100.115,84	IMPEGNO N.  CAPITOLO <b>861000</b> "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019	€ 100.115,84	0	0
<b>TOTALE</b>			€ 100.115,84		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Avanzo di Amministrazione;

7. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di Euro **30,00** (trenta/00 Euro) a favore dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA (C.F. 97584460584) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	CAP/ART	CRONOPROGRAMMA		
				2019	2020	2021
<b>Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. –</b>  Via M. Minghetti, 10 - 00187 ROMA	Contributo  gara	€  <b>30,00</b>	IMPEGNO N.  CAPITOLO <b>861000</b> "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019	€  <b>€ 30,00</b>		

(C.F. 97584460584)						
<b>TOTALE</b>		<b>€</b> <b>30,00</b>		<b>€</b> <b>30,00</b>		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante Avanzo di Amministrazione;

8. di dare atto che la liquidazione della somma di cui sopra avverrà secondo le modalità di cui alle **ISTRUZIONI OPERATIVE dell’Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.** - richiamate in premessa;
9. di dare atto che:
  - Il Responsabile Unico del Procedimento dell’ intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l’arch. Francolini Mirella, funzionario del Settore Edilizia;
  - È stata effettuata la validazione del progetto ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
  - L’avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA**

**- Freni Dott. Fabrizio -**