



2019/06.02.06/000009
DIRA33000 - 2019/351

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: SERVIZIO DI RIPRISTINO DEI LOCALI DA ADIBIRE AD AULE PRESSO L'EDIFICIO IN V. PROVVIDENZA PER L'ISTITUTO ALBERGHIERO MUCCI DI BRA E ADEGUAMENTO LOCALI TECNICI PRESSO I LOCALI IN VIA SERRE 9 IN PROPRIETA' E ALTRI INTERVENTI IN MATERIA DI SICUREZZA AFFIDAMENTO INCARICO DITTA SIDI - CIG. N. ZB229A26D3

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

in relazione all'imminente apertura delle attività dell'anno scolastico 2018-19 l'Amministrazione Provinciale necessita di realizzare alcuni interventi relativi ad immobili in proprietà o altro in Bra ed in particolare presso il Convitto Provvidenza e il fabbricato di v. Serre 9 di cui si elencano gli interventi necessari;

Intervento 1

Il Convitto della Provvidenza è proprietario del fabbricato sito in Bra, Via Provvidenza n. 5, identificato a catasto fabbricati al Foglio 49 particella 121 sub. 1;

la Provincia di Cuneo, nell'anno 2018, ebbe la necessità di reperire ulteriori spazi per alcune classi dell'I.P.C. "Mucci" di Bra e pertanto veniva sottoscritto tra le parti un contratto di comodato (Convitto della Provvidenza (comodante) e la Provincia di Cuneo (comodatario)) per alcuni locali siti al piano primo (lato Via Provvidenza) del suddetto immobile;

Considerato che:

il Liceo "Giolitti-Gandino" di Bra, con sede in Via Fratelli Carrando 43, a causa dell'incremento di classi, ha manifestato la necessità a decorrere dall'a.s. 2019-2020 di nuovi locali per aule e servizi;

il fabbricato scolastico sito in Bra in Via Serra n. 9, dove sono ospitate sia la succursale del suddetto Liceo che la succursale dell'I.P.C. "Mucci", è saturo e non presenta disponibilità di spazi;

è apparso opportuno, per ragioni logistiche, di razionalizzazione e di composizione numerica delle classi, trasferire ulteriori classi dell'I.P.C. "Mucci" presso il sopraccitato Convitto della Provvidenza (che già ospita alcune classi dell'I.P.C. "Mucci" stesso, come descritto in premessa), liberando in tale modo spazi da destinare al Liceo "Giolitti-Gandino" presso la succursale di Via Serra n. 9.

Per effettuare tale trasferimento è stato necessario incrementare gli spazi rispetto al comodato precedente stipulato nel 2018 e pertanto sono stati richiesti nuovi spazi;

seguito di sopralluogo dei locali si è constatata la necessità di adeguamento uscite di sicurezza e illuminazione, realizzazione impianto elettrico per nuovo laboratorio di informatica, tinteggiatura degli stessi per poter consegnare gli spazi in tempo utile prima dell'inizio dell'anno scolastico;

Intervento 2

In base a quanto riportato in narrativa, risulta necessario adeguare alle norme antinfortunistiche il laboratorio di chimica dell'edificio in v. Serre 9 in particolare mediante la messa a norma dell'impianto elettrico, l'installazione della uscita di sicurezza del laboratorio e la posta di una cappa per la canalizzazione dei vapori;

Altri interventi

Sostituzione vetro rotto c/o l'Alberghiero di Mondovì, intervento c/o il Palamanera e altri interventi minuti non preventivabili;

Dato atto che

a seguito dei pensionamenti derivanti dall'attuazione dei processi di riorganizzazione e ridimensionamento della dotazione organica dell'Ente in esecuzione a quanto previsto dalla legge 190/2014 non è possibile provvedere a tali interventi con le professionalità interne all'Ente;

- Atteso che** è stato, pertanto, esperita indagine di mercato con acquisizione di due preventivi di spesa
- Valutata**
la migliore offerta è stata quella della ditta SIDI srl con sede in via Tetti Pesio n. 25 – 12100 Cuneo, che ha preventivato per gli interventi in oggetto un importo di € 28.000,00 oltre IVA 22%;
- Rilevato che** tale offerta appare congrua alla luce della natura e portata dei lavori;
- Evidenziato che** il presente provvedimento è finalizzato a garantire la corretta manutenzione degli immobili adibiti a sede degli Istituti Scolastici provinciali;
- Precisato che** l'oggetto del presente atto risulta essere la tinteggiatura finita delle aule e dei locali tecnici dell'Istituto in oggetto;
che i prezzi sono congrui;
- Visti** gli artt. 36 comma 2 lettera a) e 37 comma 1 del D.lgs. 50/2016
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.
- Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore;
- Atteso** che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
- Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.
- Rilevato** che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia.
- Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.
- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
- Visto** il Decreto del Presidente della Provincia n. 97 del 31.7.2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2019

D E T E R M I N A

1. di approvare quando indicato nelle premesse del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell'art.36 c.2 lett. a), i lavori di ordinaria manutenzione descritti in premessa alla Ditta SIDI (omissis) per un importo complessivo di € 34.160,00 IVA compresa;
3. Di impegnare la spesa pari a € 34.160,00 I.V.A. compresa al:

149501	Spese utenze e varie di funzionamento degli istituti scolasti prestazione di servizi	U.04.1.03.02	34.160,00	2019
--------	--	--------------	-----------	------

che presenta la necessaria disponibilità;

4. Di liquidare in seguito ad emissione di regolare fattura.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FRENI Dott. Fabrizio**

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2019	149501	0000	04.1.03.02	34.160,00	SIDI (omissis)