



2018/06.02.07/000022  
DIRA35000 - 2019/168

**SETTORE EDILIZIA**  
**UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE**

**Oggetto:** LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO **EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO AD OSPITARE L'ISTITUTO TECNICO "G. RIVOIRA"** DI VERZUOLO. CUP **I28E18000040001** TRATTATIVA DIRETTA MEPA 1123414 AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE ARCHITETTONICHE ALLO STUDIO B. ARCH. F. CON SEDE IN CUNEO. CIG **Z542AB9EE6**

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che**

A seguito delle risultanze delle indagini diagnostiche alla ricerca di vulnerabilità sismica presso l'immobile adibito a sede dell'I.T.I.S. "Rivoira" di Verzuolo sito in Via Don Orione, si rendeva necessario procedere alla chiusura della scuola, come peraltro confermato da nota del Sindaco di Comune di Verzuolo del 23.04.2018 con cui veniva inibito l'uso scolastico a tutti locali dell'immobile.

E' risultato pertanto necessario individuare altri locali idonei onde svolgere le attività scolastiche.

Per gli anni scolastici 2018-2019 e 2019-2020 sono state stipulate convenzioni con soggetti pubblici e privati aventi ad oggetto locali onde riallocare provvisoriamente gli studenti.

E' tuttavia imprescindibile riallocare definitivamente la sede scolastica presso unico e nuovo immobile.

La Provincia di Cuneo è proprietaria di terreni ricadenti nelle aree 05SV11 e 05SI03 di PRGC (area a servizi per l'istruzione, in cui risiede già l'Istituto di Istruzione Superiore Umberto I, Sezione di Agraria) in via IV Novembre, ed in particolare dei lotti censiti a catasto del Comune di Verzuolo al Fg. 3 mappali 1134 e 72.

Per tale ragione, la Provincia di Cuneo, in data 22.05.2018 con prot. n. 38338, ha manifestato l'interesse di ricollocare la sede scolastica dell'Istituto Tecnico.

Con Decreto del Presidente della Provincia n. 66 del 08/06/2018, ai fini della partecipazione ed ammissione alla graduatoria del Piano Regionale triennale per l'edilizia scolastica 2018-2019-2020 e dei relativi Piani annuali di cui alla Deliberazione della Regione Piemonte n.12-6815 del 04/05/2018 e della Determinazione Regionale Dirigenziale n.376 del 9 maggio 2018, è stato approvato il progetto definitivo in conformità alle prescrizioni di cui agli artt. 23, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e 24 del D.P.R. 207/2010, per l'importo di complessivi € 6.810.000,00 relativo a: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO AD OSPITARE L'ISTITUTO TECNICO "G. RIVOIRA" DI VERZUOLO per un importo complessivo di € 6.810.000,00 di cui € 5.700.000,00 a base di gara (di cui € 90.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.110.000,00 a disposizione dell'Amministrazione;

Con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 874 del 02/08/2018 è stata disposta l'approvazione delle graduatorie concorrenti piano triennale 2018-2020, e con successiva Determinazione n. 1154 del 17/10/2018 sono state rettificare le graduatorie approvate, comprendente l'intervento di che trattasi;

con Decreto n. 87 del 01/02/2019 sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, successivamente al controllo di legittimità pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, viene disposta l'autorizzazione alla stipula in favore delle Regioni dei mutui trentennali;

con Decreto del Presidente della Provincia n. 37 del 18/03/2019, è stato ri-approvato il progetto definitivo di importo di complessivi € 6.810.000,00 relativo ai medesimi lavori.

### **Considerato che:**

con Deliberazione del Consiglio Comunale di Verzuolo n. 70 del 28/10/2019 avente ad oggetto: "presa d'atto della documentazione inerente il progetto definitivo approvato con Decreto del Presidente della Provincia n.66/2018 e n. 37/2019 dell'opera pubblica Lavori di realizzazione di nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo. Disposizione efficacia della Variante Semplificata al PRGC ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e dell'art. 17 bis comma 6 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione del nuovo edificio scolastico ITIS Rivoira".

**Dato atto che** con Decreto MIUR del 18/10/2019 n. 960 è stata disposta la proroga dei termini per l'aggiudicazione dei lavori al 31 dicembre 2020.

**Evidenziato che** gli Istituti Scolastici e la Commissione Urbanistica del Comune di Verzuolo hanno sottolineato tra l'altro la necessità di ampliare il locale palestra per renderlo adatto all'uso in compresenza dei due Istituti e omologato per l'attività sportiva del basket.

**Dato atto che** quanto sopra descritto comporta la necessità di rivedere la progettazione definitiva e di predisporre la progettazione esecutiva onde rispettare le scadenze previste.

**Dato atto altresì che** l'ITIS Rivoira è attualmente ubicato provvisoriamente presso la Scuola Media, fruendo di alcune deroghe temporanee in una situazione che rende difficile lo sviluppo della didattica.

**Dato atto che** si rende necessario garantire una continuità progettuale per non vanificare il complesso iter procedurale seguito, dove nell'arco di un anno si è trovata soluzione concreta alla situazione di emergenza verificatasi con la chiusura dell'ITIS Rivoira

**Preso atto che** le Linee Guida n. 1 supportano la continuità della progettazione definitiva ed esecutiva al fine di garantire la realizzazione dell'opera

**Preso atto che**

si rende ora necessario, procedere alla redazione del progetto esecutivo delle opere architettoniche per i lavori di realizzazione di nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo;

si è provveduto, pertanto, ad attivare idonea procedura tramite la piattaforma MEPA, Trattativa Diretta n. 1123414 individuando, per tale servizio, lo studio B. Arch. F. con sede in Cuneo;

**Dato atto che**

Il suddetto Studio B. Arch. F. ha proposto sul tale piattaforma, per l'incarico di redazione progetto esecutivo opere architettoniche, un importo di € 39.000,00 oltre cassa 4% e IVA 22%;

**Ritenuto**

tale preventivo congruo alla luce delle tariffe professionali di riferimento;

**Ritenuto**

procedere ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 ;

**Atteso che**

l'affidamento verrà formalizzato con la stipula di disciplinare;

**Viste**

le linee guida n. 1 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 138 del 21 febbraio 2018;

**Dato atto che**

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2088 del 29/11/2019 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2019";

**Rilevato che** il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

**Atteso** che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

**Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

**Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

**Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

**Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

**Visto** il Piano Esecutivo di Gestione anno 2019 approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 97 del 31.7.2019

- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009, si attesta che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio. Le successive e conseguenti fasi di spesa – liquidazione e pagamento – verranno poste in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo.
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

**DETERMINA**

- di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016, allo Studio B. F. con sede in Cuneo, l'incarico per redazione progetto esecutivo opere architettoniche per i lavori di realizzazione di nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico "G. Rivoira" di Verzuolo;
- prendere atto che, ai sensi del D.lgs 118/2011, la spesa complessiva di € 49.483,20 trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2019	2020	2021
Studio <b>B. F.</b>  Con domicilio fiscale in <b>Cuneo</b>  (omissis)	Incarico per redazione progetto esecutivo opere architettoniche per i lavori di realizzazione di nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo	€ 49.483,20	<b>IMP</b>  CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2019	€ 49.483,20	0	0
<b>TOTALE</b>		<b>€ 49.483,20</b>		<b>€ 49.483,20</b>	0	0

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato da fondi REGIONE PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2019-2020 € 6.810.000,00.

- di formalizzare l'affidamento nei modi stabiliti dalla vigente legislazione;

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA**  
- Freni Dott. Fabrizio -