



2019/06.02.07/000032  
DIRA35000 - 2020/28

SETTORE EDILIZIA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO. AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILI ASCRIVIBILI ALLA CATEGORIA OG1 SU IMMOBILI PROVINCIALI NON VINCOLATI CUP I22G19000460003 CIG 8177112E47. APPROVAZIONE RISULTANZE DEGLI ATTI DI GARA - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO: DITTA AVALIS COSTRUZIONI S.R.L., CORRENTE IN 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN) - VIA CAMPO SPORTIVO,10 - IMPORTO NETTO CONTRATTUALE E. 71.700,00

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che**

- ✓ con determinazione n. 2343 del 23/12/2020 è stato approvato il quadro economico dell'Accordo Quadro inerente la manutenzione straordinaria edile non programmabile ascrivibile alla categoria OG1 su immobili provinciali non vincolati - CUP I22G19000460003;
- ✓ con Determinazione n. 64 del 20/01/2020 si è provveduto al collocamento dei lavori inerenti "Accordo Quadro con unico operatore economico. Affidamento degli interventi edili di manutenzione straordinaria non programmabili ascrivibili alla categoria OG1 su immobili provinciali non vincolati." CUP I22G19000460003, CIG 8177112E47 tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA per un importo complessivo a base di gara di € 71.700,00 (di cui 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. 22% pari a € 15.774,00, per un importo complessivo di € 87.474,00, e all'approvazione della documentazione di gara;
- ✓ in data 13 febbraio 2020 è stata esperita in modalità telematica, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, apposita procedura RDO MEPA n. 2496823 con invito esteso a n.10 soggetti selezionati tra le imprese abilitate iscritte e presenti sulla piattaforma MEPA - con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 95 comma 4, con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis stesso D.Lgs;
- ✓ alla data di scadenza della suddetta RDO sono pervenute n. 05 offerte regolarmente presentate;
- ✓ è risultato migliore offerente l'operatore economico AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., corrente in Via Campo Sportivo,10 - 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN) – che ha proposto un ribasso percentuale del 33,33% sull'elenco prezzi – ultima versione pubblicata del Prezzario Regione Piemonte;

**Preso atto** che il RUP ha ritenuto congruo il ribasso offerto e pertanto non si è ritenuto di dover richiedere giustificazioni ai sensi dell'art. 97, c.3 del D. Lgs. 50/16;

**Ritenute regolari** le operazioni di gara;

**Preso atto** delle risultanze degli atti di gara e ritenuto nulla ostare alla loro approvazione;

**Preso atto** dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale e speciale in capo al soggetto migliore offerente, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione, preso altresì atto che con riferimento alla richiesta di ottemperanza alla Legge 68/99 e smi (Norme per il diritto al lavoro dei disabili) è decorso inutilmente il termine di 30 gg dalla pec di richiesta (Protocollo n. 9945 del 13/02/2020) spedita e ricevuta in data 14/02/2020 dal Servizio competente in materia (Agenzia Piemonte lavoro – Ufficio collocamento mirato - Cuneo);

**Ritenuto** pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva in capo alla Ditta AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., corrente in Via Campo Sportivo,10 - 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN), per un importo netto contrattuale di € 71.700,00 (inclusi oneri sicurezza pari a € 2.000,00) oltre IVA 22% così determinato, per un importo complessivo pari a € 87.474,00;

**Dato atto** che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme stanziate al Capitolo 851000 "Reinvestimenti patrimoniali" codice U.01.2.02.03 del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria mediante proventi patrimoniali;

**Dato atto** che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settore Edilizia e da quanto risulta dalla documentazione agli atti degli stessi, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n.102/2009 (riferimento Determina n. 2343 del 23/12/2019 e Determina n. 64 del 20/01/2020);

**Preso atto** della Determinazione n. 344 del 07/04/2020 avente per oggetto: "Approvazione Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2020";

**Rilevato che** il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

**Atteso** che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

**Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

**Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013.

**Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163" per le parti ancora in vigore"

**Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

**Visto** il Regolamento di Contabilità

**Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

## DETERMINA

- di approvare** gli atti della procedura di gara - RDO MEPA 2496823 - relativa all'affidamento degli interventi edili in oggetto, che pur non materialmente allegati alla presente si intendono ivi integralmente richiamati;
- di aggiudicare definitivamente**, ai sensi del D.Lgs 50/16 art. 36 c. 2 lett. b) "l'Accordo Quadro con unico operatore economico. Affidamento degli interventi edili di manutenzione straordinaria non programmabili ascrivibili alla categoria OG1 su immobili provinciali non vincolati" - CUP I22G19000460003 - CIG 8177112E47 all'operatore economico AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., corrente in Via Campo Sportivo,10 - 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN) - C.F./P. IVA 03153780048 per un importo netto contrattuale di € 71.700,00 comprensivo di € 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 22% (riferimento Determina n. 2343 del 23/12/2019 e Determina n. 64 del 20/01/2020);
- di dare atto** che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi del c. 7 art. 32 D.Lgs. 50/2016 s.m.i, considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti per la

partecipazione alla gara;

4. **di dare atto** che la garanzia provvisoria viene svincolata: A) per il secondo classificato e per i soggetti non affidatari con il presente provvedimento, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 vale come liberatoria decorsi i termini di legge per l'impugnazione dello stesso, e sostituisce a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimane agli atti dell'Amministrazione; B) per il soggetto affidatario al momento della sottoscrizione del contratto, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, varrà come liberatoria sostituendo a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimarrà agli atti dell'Amministrazione;
5. **di prendere atto** che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di Euro **87.474,00** al lordo dell'I.V.A al 22% a favore della Ditta AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., corrente in Via Campo Sportivo, 10 - 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Creditor e	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	Cronoprogramma		
				2020	2021	2022
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., corrente in 12031 BAGNOLO PIEMONTE (CN) – Via Campo Sportivo, 10 - C.F./P. IVA 03153780048	<p>“Accordo Quadro con unico operatore economico. Affidamento degli interventi edili di manutenzione straordinaria non programmabili ascrivibili alla categoria OG1 su immobili provinciali non vincolati”</p> <p>CUP I22G19000460003</p> <p>CIG 8177112E47</p> <p>OG1 – Lavori manutenzione - Edili</p>	€ 87.474,00	<p>Impegno n. 880</p> <p>Capitolo 851000 “Reinvestimenti patrimoniali” Codice U.01.2.02.03 Bilancio 2020</p>	€ 87.474,00	0	0
		€ 87.474,00		€ 87.474,00		

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato mediante proventi patrimoniali per € 90.000,00;

6. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente normativa.
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell'Arch. Francolini Mirella;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**  
**Freni Dott. Fabrizio**