



2019/06.02.06/000016
DIRA33000 - 2020/106

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PREVENTIVA E MANUTENZIONE EXTRACANONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE, MONTACARICHI, SERVOSCALA, PIATTAFORME ELEVATRICI DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI CUNEO (ALBA MONDOVI) DETERMINA DI AFFIDAMENTO - CIG. N. 81443588D4

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Preso atto che

con Determinazione n. 2285 del 18/12/2019 è stata indetta gara MEPA procedendo, mediante richiesta d'offerta RDO n. 2493437 ai sensi art 36 c. 2 lett. b) Dlgs 50/2016 e smi, con aggiudicazione a misura e secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 c.4 e valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e smi.

Preso atto

del verbale di seduta di gara MEPA n. 2493437 del 18.02.20, acquisito agli atti, da cui si evince che è risultato miglior offerente l'operatore economico OTIS SERVIZI SRL di CASSINA DE PECCHI v. Roma 108 (MI) cf/p iva 01729590032 con il ribasso del 40,1% su MANUTENZIONE ORDINARIA e del 40,1% su MANUTENZIONE EXTRACANONE;

.Ritenuto

dover impegnare la spesa di € 41.329,40 - I.V.A. esclusa e pari a € 50.421,87 iva inclusa - tenendo conto dei ribassi offerti e anche degli interventi straordinari, così come previsto in sede di gara, che si rendano necessari in corso d'opera;

Parametro	Importo	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
1. Manutenzione ordinaria	18.329,40	3.000,00
2. Manutenzione extra canone / non preventivabile	20.000,00 su base prezziario regionale in vigore	
	38.329,40	3.000,00
Totale biennale Iva esclusa	41.329,40	

Ritenuto

di procedere all'affidamento all'operatore economico miglior offerente considerato l'esito positivo dei controlli relativi ai requisiti generali e speciali previsti dalla legge; che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Atteso**Atteso**

in

che il servizio è indispensabile e necessario in virtù dell'espletamento degli obblighi

materia di sicurezza degli immobili ed impianti ai sensi della normativa vigente;

Rilevato

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Superiore;

Atteso

che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto

che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso

il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista

la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto

il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare gli atti della RDO MEPA n. 2493437 con gara esperita in data 18.2.20 che si intendono ivi richiamati ancorché non materialmente allegati al presente atto;
3. di aggiudicare definitivamente il **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, PREVENTIVA e MANUTENZIONE EXTRACANONE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE, MONTACARICHI, SERVOSCALA, PIATTAFORME ELEVATRICI DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI CUNEO** (Alba Mondovì) **CIG. N. 81443588D4** all'operatore economico OTIS SERVIZI SRL di CASSINA DE PECCHI v. Roma 108 (MI) cf/p iva 01729590032 per un importo complessivo di € 50.421,87 IVA compresa;
4. di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi del c. 7 art. 32 D.Lgs. 50/2016, considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti per la partecipazione alla gara;
5. di affidare il servizio in oggetto con decorrenza dal 1 luglio 2020 fino al 30.06.2022;
6. di dare atto che la garanzia provvisoria viene svincolata: A) per il secondo classificato e per i soggetti non affidatari con il presente provvedimento, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 vale come liberatoria decorsi i termini di legge per l'impugnazione dello stesso, e sostituisce a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimane agli atti dell'Amministrazione; B) per il soggetto affidatario al momento della sottoscrizione del contratto, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, varrà come liberatoria sostituendo a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimarrà agli atti dell'Amministrazione;
7. che la procedura RDO presenta la spesa complessiva per il servizio di € 50.421,87 I.V.A. compresa a favore della Ditta OTIS SERVIZI SRL di CASSINA DE PECCHI v. Roma 108 (MI) cf/p iva 01729590032 e di dare atto a quanto segue:
 - impegnare € 12.605,47 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Codice U.04.1.03.02 del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità;
 - impegnare € 25.210,93 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Codice U.04.1.03.02 del Bilancio 2021 che presenta la necessaria disponibilità;
 - impegnare € 12.605,47 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Codice U.04.1.03.02 del Bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità;

8. di prendere atto che rispetto agli importi prenotati con la Determina a contrarre 2285 del 18/12/2019 per l'affidamento del servizio di cui trattasi, sono state realizzate le seguenti economie di spesa:

- € 3.742,53 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Codice U.04.1.03.02 del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità (IMP.342);
- € 7.485,07 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Codice U.04.1.03.02 del Bilancio 2021 che presenta la necessaria disponibilità (IMP170);
- € 3.742,53 al Cap. 149003 "Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazioni di servizio" Codice U.04.1.03.02 del Bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità (IMP...);

9. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla vigente normativa.

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente, nei termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
FRENI Dott. Fabrizio