



2018/06.02.07/000022
DIRA35000 - 2020/24

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO AD OSPITARE L'ISTITUTO TECNICO "G. RIVOIRA" DI VERZUOLO. CUP I28E18000040001. INCARICO PROFESSIONALE PER LE INTEGRAZIONI GEOLOGICHE - TECNICHE NECESSARIE PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEL NUOVO EDIFICIO AL DOTT. GEOLOGO G.M. DI FRASSINO (CN) CIG Z762C6ED00

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

A seguito delle risultanze delle indagini diagnostiche alla ricerca di vulnerabilità sismica presso l'immobile adibito a sede dell'I.T.I.S. "Rivoira" di Verzuolo sito in Via Don Orione, si rendeva necessario procedere alla chiusura della scuola, come peraltro confermato da nota del Sindaco di Comune di Verzuolo del 23.04.2018 con cui veniva inibito l'uso scolastico a tutti locali dell'immobile.

E' risultato pertanto necessario individuare altri locali idonei onde poter continuare a svolgere le attività scolastiche in corso.

Per gli anni scolastici 2018-2019 e 2019-2020 sono state stipulate convenzioni con soggetti pubblici e privati aventi ad oggetto locali ove riallocare provvisoriamente le attività didattiche dell'ITIS.

E' tuttavia imprescindibile ricollocare definitivamente la sede scolastica presso un unico e nuovo immobile.

La Provincia di Cuneo è proprietaria di terreni ricadenti nelle aree 05SV11 e 05SI03 di PRGC (area a servizi per l'istruzione, in cui risiede già l'Istituto di Istruzione Superiore Umberto I, Sezione di Agraria) in via IV Novembre, ed in particolare dei lotti censiti a catasto del Comune di Verzuolo al Fg. 3 mappali 1134 e 72.

Per tale ragione, la Provincia di Cuneo, in data 22.05.2018 con prot. n. 38338, ha manifestato l'interesse di ricollocare la sede scolastica dell'Istituto Tecnico precisamente in una porzione di terreni di proprietà ancora liberi nei pressi dell'IPA "Barbero".

Con Decreto del Presidente della Provincia n. 66 del 08/06/2018, ai fini della partecipazione ed ammissione alla graduatoria del Piano Regionale triennale per l'edilizia scolastica 2018-2019-2020 e dei relativi Piani annuali di cui alla Deliberazione della Regione Piemonte n.12-6815 del 04/05/2018 e della Determinazione Regionale Dirigenziale n.376 del 9 maggio 2018, è stato approvato il progetto definitivo in conformità alle prescrizioni di cui agli artt. 23, comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 e 24 del D.P.R. 207/2010, per l'importo di complessivi € 6.810.000,00 relativo a: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO DESTINATO AD OSPITARE L'ISTITUTO TECNICO "G. RIVOIRA" DI VERZUOLO per un importo complessivo di € 6.810.000,00 di cui € 5.700.000,00 a base di gara (di cui € 90.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.110.000,00 a disposizione dell'Amministrazione;

Con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 874 del 02/08/2018 è stata disposta l'approvazione delle graduatorie concorrenti piano triennale 2018-2020, e con successiva Determinazione n. 1154 del 17/10/2018 sono state rettificare le graduatorie approvate, comprendente l'intervento di che trattasi;

con Decreto n. 87 del 01/02/2019 sottoscritto dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, successivamente al controllo di legittimità pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, viene disposta l'autorizzazione alla stipula in favore delle Regioni dei mutui trentennali;

con Decreto del Presidente della Provincia n. 37 del 18/03/2019, è stato ri-approvato il progetto definitivo di importo di complessivi € 6.810.000,00 relativo ai medesimi lavori.

Considerato che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale di Verzuolo n. 70 del 28/10/2019 avente ad oggetto: "presa d'atto della documentazione inerente il progetto definitivo approvato con Decreto del Presidente della Provincia n.66/2018 e n. 37/2019 dell'opera pubblica Lavori di realizzazione di nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo. Disposizione efficacia della Variante Semplificata al PRGC ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001

e dell'art. 17 bis comma 6 della L.R. 56/77 e s.m.i. per la realizzazione del nuovo edificio scolastico ITIS Rivoira”.

Dato atto che

con Decreto MIUR del 18/10/2019 n. 960 è stata disposta la proroga dei termini per l'aggiudicazione dei lavori al 31 dicembre 2020.

Evidenziato che

gli Istituti Scolastici e la Commissione Urbanistica del Comune di Verzuolo hanno sottolineato tra l'altro la necessità di ampliare il locale palestra per renderlo adatto all'uso in compresenza dei due Istituti e omologato per l'attività sportiva del basket.

Dato atto che

quanto sopra descritto comporta la necessità di rivedere la progettazione definitiva e di predisporre la progettazione esecutiva onde rispettare le scadenze previste.

Dato atto altresì che

l'ITIS Rivoira è attualmente ubicato provvisoriamente presso la Scuola Media, fruendo di alcune deroghe temporanee in una situazione che rende difficile lo sviluppo della didattica.

Dato atto che

si rende necessario garantire una continuità progettuale per non vanificare il complesso iter procedurale seguito, dove nell'arco di un anno si è trovata soluzione concreta alla situazione di emergenza verificatasi con la chiusura dell'ITIS Rivoira.

Preso atto che

le Linee Guida n. 1 supportano la continuità della progettazione definitiva ed esecutiva al fine di garantire la realizzazione dell'opera.

Preso atto che

al fine di ottemperare alle indicazioni ricevute dai Funzionari Regionali e per ottenere il permesso di Costruire da parte della Commissione Edilizia Comunale, si rende necessario completare l'analisi geologica-geotecnica fatta a suo tempo, estendendola al nuovo perimetro (lato palestra di progetto) e fornire indicazioni sullo smaltimento delle acque meteoriche raccolte, dal costruendo nuovo edificio, come espressamente richiesto dalla Regione Piemonte.

Si rende

ora necessario effettuare integrazioni geologico – tecniche necessarie alla redazione del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo;

Si è provveduto

pertanto, a contattare il Dott. Geologo Giovanni Menzio - Studio Geoecos – con sede in Frassinò (CN), in possesso dell'abilitazione richiesta, il quale con preventivo protocollo n. 12410 del 25/02/2020, per l'espletamento dell'incarico sopra descritto ha proposto una spesa di € 10.000,00 oltre cassa al 4% per un totale di € 10.400,00 applicando il regime forfettario previsto per le partite I.V.A.;

Ritenuto

tale preventivo congruo alla luce delle tariffe professionali di riferimento;

Ritenuto

procedere ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 ;

Atteso che

l'affidamento verrà formalizzato con la stipula del relativo disciplinare;

Viste

le linee guida n. 1 dell'ANAC, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 344 del 07/04/2020 ad oggetto: "Approvazione Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2020";

Rilevato che il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Visto il Regolamento di Contabilità

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016, al Dott. Geologo Giovanni Menzio - Studio Geoecos – con sede in Frassinò (CN), l'incarico per l'effettuazione delle integrazioni geologico – tecniche necessarie alla redazione del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo;
2. prendere atto che, ai sensi del D.lgs 118/2011, la spesa complessiva di € 10.400,00 trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata suddivisa sulla base del

segunte cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2020	2021	2022
Dott. Geologo GIOVANNI MENZIO – Studio Geocos In Torino – (omissis)	Incarico per l'effettuazione delle integrazioni geologico – tecniche necessarie alla redazione del progetto esecutivo per i lavori di realizzazione del nuovo edificio scolastico destinato ad ospitare l'Istituto Tecnico G. Rivoira di Verzuolo	€ 10.400,00	IMP 741 sub.. CAPITOLO 861000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" Codice U.04.2.02.02 Bilancio 2020	€ 10.400,00	0	0
TOTALE		€ 10.400,00		€ 10.400,00	0	0

che presenta la necessaria disponibilità – finanziato da fondi regionali PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2019-2020 € 6.810.000,00

3. di formalizzare l'affidamento nei modi stabiliti dalla vigente legislazione;
4. dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolare parcella delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell'Ing. Dogliani Claudio;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA
- Freni Dott. Fabrizio -