



2019/06.02.07/000014-01
DIRA21000 - 2020/117

SETTORE AFFARI GENERALI UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: MESSA IN SICUREZZA GLOBALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO DI MONDOVI', PRIMO LOTTO: RICOSTRUZIONE DELL'AREA FRANATA, COMPLETAMENTO RIPRISTINO DEL PENDIO A MONTE DELLA PALESTRA DI METAVIA E SUA RIQUALIF.NE FUNZIONALE - C.I.G. N. 82962856F5 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO GIORDANO COSTRUZIONI SRL - VIA AOSTA 46 12084 MONDOVI' (CN) - IMPORTO NETTO CONTRATTUALE E.200.804,14

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

✓ con Determinazione n. 526 del 12/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori relativi a MESSA IN SICUREZZA GLOBALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO DI MONDOVI', MEDIANTE DEMOLIZIONE DI PORZIONE DI FABBRICATO CON SUCCESSIVO RECUPERO AMBIENTALE E CONSOLIDAMENTO DELLE AREE RISULTANTI PRIMO LOTTO: RICOSTRUZIONE DELL'AREA FRANATA, COMPLETAMENTO RIPRISTINO DEL PENDIO A MONTE DELLA PALESTRA DI METAVIA E SUA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CUP I99E19000280003

✓ con stessa Determinazione a contrarre n. 526 del 12/05/2020 è stata indetta procedura negoziata tramite RDO Mepa, previo espletamento di specifica gara tra ditte invitate, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i con aggiudicazione a misura e con il criterio del minor prezzo (art. 36 c. 9 bis D.Lgs. 50/2016 s.m.i.) con esclusione automatica dalla gara (art. 97 c. 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

Dato atto che a seguito di procedura negoziata esperita tramite piattaforma MEPA (RDO N. 2572899) nella seduta del 11/06/2020 è risultato miglior offerente per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto l'operatore economico GIORDANO COSTRUZIONI SRL – Via Aosta 46 12084 MONDOVI' (CN) – con un ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 28,77% (ventotto virgola settantasette per cento) e quale secondo classificato l'operatore economico S.A.I.S.E.F. spa MONDOVI (CN) con il ribasso percentuale del 25,25% così come risulta dal verbale generato automaticamente dalla procedura MEPA

Considerato che ai sensi dell'art. 97 c. 2bis del D.Lgs. 50/16 e s.m.i, l'offerta dell'operatore economico miglior offerente - GIORDANO COSTRUZIONI SRL – Via Aosta 46 12084 MONDOVI' (CN) – potenzialmente anomala, è stata ritenuta congrua dal RUP, come risulta dalla documentazione agli atti (nota del 12/06/2020)

Ritenute regolari le operazioni di gara.

Preso atto dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale e speciale in capo al soggetto aggiudicatario, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione e che con riferimento alle disposizioni di cui art. 1 commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) l'operatore economico risulta iscritto nei registri della White list presso la Prefettura di Cuneo.

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in capo all'operatore economico GIORDANO COSTRUZIONI SRL – Via Aosta 46 12084 MONDOVI' (CN) – per un importo netto contrattuale di €. 200.804,14 così determinato:

| | |
|--|--------------------|
| Importo a base d'asta soggetto a ribasso | 270.516,16= |
| Ribasso offerto del 28,77% | <u>77.827,50=</u> |
| Importo netto | 192.688,66= |
| Oneri per la sicurezza | <u>8.115,48=</u> |
| TOTALE IMPONIBILE | 200.804,14= |
| IVA con aliquota del 22% | <u>44.176,91=</u> |
| TOTALE | 244.981,05= |

Preso atto che, con riferimento ai lavori di cui in oggetto, il Dirigente del Settore Edilizia ha confermato, come risulta dalla documentazione agli atti del fascicolo istruttorio (nota del 24/06/2020) che gli stanziamenti di spesa del presente provvedimento sono coerenti con il crono-programma delle opere pubbliche di cui alla Determina Dirigenziale n. 344 del 07/04/2020.

Dato atto che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme stanziato al Capitolo Cap. 861000 "Acquisizione beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante Avanzo di Amministrazione (riferimento alla Determina a Contrarre n. 526 del 12/05/2020 e nota del Dirigente Settore Edilizia del 24/06/2020)

Preso atto della Determinazione n. 344 del 07/04/2020 avente per oggetto: "Approvazione Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2020";

Rilevato che il presente atto afferisce al centro Responsabilità Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Rilevato che sono stati assolti gli obblighi relativi alla normativa Antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 (iscrizione in whitelist Prefettura di Cuneo)

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163" per le parti ancora in vigore"

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Visto il Regolamento di Contabilità

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Dato atto che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settore Edilizia e da quanto risulta dalla documentazione agli atti degli stessi, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n.102/2009 (riferimento alla Determina a Contrarre n. 526 del 12/05/2020 e nota Dirigente Settore Edilizia del 24/06/2020)

DETERMINA

1. di approvare gli atti della procedura di gara esperita mediante piattaforma MEPA relativa all'affidamento dei lavori di cui in oggetto che, se pur non materialmente allegati alla presente, si intendono ivi integralmente richiamati;

2. di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori MESSA IN SICUREZZA GLOBALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO DI MONDOVI', MEDIANTE DEMOLIZIONE DI PORZIONE DI FABBRICATO CON SUCCESSIVO RECUPERO AMBIENTALE E CONSOLIDAMENTO DELLE AREE RISULTANTI PRIMO LOTTO: RICOSTRUZIONE DELL'AREA FRANATA, COMPLETAMENTO RIPRISTINO DEL PENDIO A MONTE DELLA PALESTRA DI METAVIA E SUA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CUP I99E19000280003 all'operatore economico **GIORDANO COSTRUZIONI SRL** corrente in 12084 MONDOVI' (CN) Via Aosta 46 12084 (C.F./P. IVA 02885440046) per un importo netto

contrattuale di €. **200.804,14** comprensivo di € 8.115,48 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 22% (riferimento alla Determina a Contrarre n. 526 del 12/05/2020);

3. di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi del c. 7 art. 32 D.Lgs. 50/2016, considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti per la partecipazione alla gara;

4. di dare atto che la garanzia provvisoria viene svincolata: A) per il secondo classificato e per i soggetti non affidatari con il presente provvedimento, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 vale come liberatoria decorsi i termini di legge per l'impugnazione dello stesso, e sostituisce a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimane agli atti dell'Amministrazione; B) per il soggetto affidatario al momento della sottoscrizione del contratto, la cui comunicazione ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, varrà come liberatoria sostituendo a tutti gli effetti la restituzione dell'originale della polizza che rimarrà agli atti dell'Amministrazione:

5. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di €. 244.981,05 al lordo dell'I.V.A del 22% a favore dell'operatore economico **GIORDANO COSTRUZIONI SRL** corrente in 12084 MONDOVI' (CN) Via Aosta 46 12084 (C.F./P. IVA 02885440046) trova copertura all'interno dei quadri economici delle opere ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità finanziata Avanzo di amministrazione (riferimento alla Determina a Contrarre n. 526 del 12/05/2020 e nota Dirigente Settore Edilizia del 24/06/2020):

| CREDITORE | OGGETTO | IMPORTO IMPEGNO | CAP/ART | CRONOPROGRAMMA | | |
|--|--|-----------------|--|----------------|------|------|
| | | | | 2020 | 2021 | 2022 |
| GIORDANO COSTRUZIONI SRL Via Aosta 46 12084 MONDOVI' (CN) (C.F./P. IVA 02885440046) Aggiudicatario | messa in sicurezza globale dell'edificio scolastico sede dell'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO di Mondovì, mediante demolizione di porzione di fabbricato con successivo recupero ambientale e consolidamento delle aree risultanti primo lotto: ricostruzione dell'area franata, completamento ripristino del pendio a monte della palestra di metavia e sua riqualificazione funzionale CUP 199E19000280003 Aggiudicazione definitiva | 244.981,05 | Imp. 809/ Capitolo Cap. 861000 "Acquisizione beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" codice U.04.2.02.02 | 244.981,05 | | |

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Determina 2020 / 726 del 29/06/2020

-

Dott. Fabrizio FRENI -