



2020/06.03.04/000012  
DIRA33000 - 2020/236

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE  
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:** FORNITURA DI ENERGIA TERMICA A MEZZO TELERISCALDAMENTO CITTADINO PRESSO GLI EDIFICI, IN CUNEO, SEDE DELL'ITIS DEL POZZO, PALESTRA ITIS DEL POZZO - C.SO DE GASPERI 30 (K19) E DELL'EDIFICIO EX PROVVEDITORATO (MIUR) K 20- CIG: 8441225F38 AFFIDAMENTO ALLA DITTA WEDGE POWER (omissis)

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

**Premesso che:**

l'Amministrazione Provinciale è proprietaria e/o comodataria di vari immobili dislocati sul territorio provinciale, destinati a sede di Uffici ed Istituti Scolastici. Dal punto di vista della distribuzione territoriale degli stessi si fa presente che tali immobili sono ubicati nella stragrande maggioranza nelle città di Cuneo, Mondovì, Saluzzo, Fossano, Alba e Bra; sono presenti anche altri impianti nelle città di Barge, Grinzane Cavour, Roddi, Verzuolo, Peveragno, Dronero.

Tali immobili necessitano di essere riscaldati e forniti, in base alle necessità sito-specifiche, di acqua calda e ricambi d'aria mediante UTA nella stagione invernale, mentre di sola acqua calda sanitarie e funzionamento delle UTA anche nel periodo estivo.

**Preso atto che**

nel corso del 2017 si è prospettato per la città di Cuneo la possibile realizzazione della rete di teleriscaldamento cittadina da parte del soggetto promotore WEDGE POWER (omissis)

Nel corso del medesimo anno la ditta in parola prospettò alla Provincia di Cuneo la possibilità di allaccio dei 10 impianti cittadini che servono le scuole superiori oltre al Palazzo Sede Provinciale e al Centro Incontri di cui al seguente elenco:

	STABILE	INDIRIZZO
K8	Istituto Superiore "S. Grandis" - (I.P.S.S.C.T.)	Corso IV Novembre 12
K9	Istituto Tecnico Commerciale "Bonelli"	Viale Angeli 12
K13	Sede Provincia di Cuneo	Corso Nizza 21
K21	Ex Sacra Famiglia - Asilo	V. Mazzini 3/C.so Soleri
K15	Liceo classico / scientifico "S. Pellico"	Corso Giolitti 11 / Via Monte Zovetto 8
K2	Conservatorio Ghedini	Via Roma 19
K3	Geometri "Virginio Donadio" + Ipsia "Garelli" + ITA	Savigliano 25 / Via Cacciatori delle Alpi 2
K18	Liceo Artistico "Ego Bianchi"	C.so De Gasperi 11
K19	ITIS Del Pozzo + palestra	C.so De Gasperi 30
K20	Provveditorato (MIUR)	C.so De Gasperi 40

Nel corso degli anni 2018-2019, compatibilmente con l'avanzamento della rete di teleriscaldamento cittadino, sono state allacciate alla rete di riscaldamento le utenze K8, K9, K13, K21, K1, K3 di cui all'elenco precedente mediante la formalizzazione dell'incarico con relativi e rispettivi atti amministrativi;

**Preso atto che**

a inizio 2020 si è provveduto ad allacciare alla rete di teleriscaldamento cittadino la nuova utenza **K18** ospitante IL LICEO ARTISTICO EGO BIANCHI IN CORSO DE GASPERI 11 CUNEO;

**Dato atto che**

con determinazione dirigenziale n.19 del 08/0/2020 veniva affidato il servizio di teleriscaldamento dell'impianto di cui sopra per un importo contrattuale di Euro 266.592,83 iva esclusa, rinviando a successivo provvedimento la regolarizzazione contrattuale dell'affidamento stesso;

**Preso atto che**

la Ditta Wedge Power (omissis) ha prospettato alla scrivente Amministrazione l'allaccio di tre nuove utenze a partire dall'ultimo quadrimestre 2020 ed in particolare di quelle individuate con i codici **K19 e K20** ospitanti rispettivamente L'ITIS DEL POZZO E LA PALESTRA ITIS DEL POZZO - C.SO DE GASPERI 30 (K19) E DELL'EDIFICIO EX PROVVEDITORATO (MIUR) IN CUNEO;

si rende necessario procedere all'affidamento della fornitura del vettore termico fornito dalla rete di TLR con decorrenza della fornitura a carico della Provincia di Cuneo dalle date dei rispettivi tre verbali di consegna del servizio;

**Dato atto che**

la Ditta WEDGE POWER SpA, via Porta Rossa 52 - 12100 CUNEO unico soggetto titolato alla erogazione del servizio di TLR per la città di Cuneo, ha formulato un'offerta per la fornitura del vettore termico in base allo storico dei consumi nelle stagioni precedenti per un prezzo negoziato di € 0,0572 €/kWh iva esclusa;

che il consumo medio annuo degli impianti K 19 e k 20 impianto sopraccitato è stimato in c.a. 1.064.860 KWh anno con importo annuale di € 60.909,99 + iva di legge;

che gli impianti partiranno in modo scaglionato a partire dai rispettivi verbali di consegna nell'ultimo quadrimestre dell'anno 2020 e che pertanto è stata stimata la quota di consumo degli impianti per l'anno 2020 in 240.000 KWh pari a € 13.728,00 + iva di legge;

**Preso atto**

che si rende necessario impegnare la spesa per tutta la durata contrattuale decorrente dalle date dei rispettivi verbali di consegna del servizio fino al 9/09/2027;

**Preso atto**

che e' stata valutata la convenienza rispetto all'utilizzo delle convenzioni Consip che prevedono solitamente soluzioni legate alla gestione tradizionale degli impianti e non prevedono le reti di teleriscaldamento di esclusiva somministrazione.

**Preso atto**

dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale in capo al soggetto affidatario, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione, e accertato il decorso del termine di legge dalla richiesta dell'informativa antimafia tramite la Banca dati nazionale unica (prot. PR\_CNUTG\_Ingresso\_0019310 del 25/03/2019)

**Dato atto**

che ai sensi dell'art.63, c. 2 lett.b) del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e s.m.i., si intende affidare la fornitura di energia termica a mezzo di teleriscaldamento cittadino, nel rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art.26 della Legge 23 Dicembre 1999 n.488.

**Preso atto che**

la spesa quantificata, per la durata del contratto decorrente dalle date dei verbali di consegna del servizio fino al 9 settembre 2027, è di € 409.642,94 € iva esclusa per la durata del contratto per l'impianto in oggetto.

**Ritenuto**

impegnare la spesa di **€ 499.764,39 iva inclusa.**

**Rilevato**

che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Istituti di Istruzione Secondaria Superiore.

**Atteso**

che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

- Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;
- Rilevato** che sono in corso di assolvimento gli obblighi relativi alla normativa Antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. “Codice dei Contratti Pubblici”
- Visto** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76;
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall’art.147 bis del D.Lgs. 267/2000
- Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all’art 23 del D.Lgs n. 33/2013;
- Vista** la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;
- Visto** il Regolamento di Contabilità;
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- Atteso che** sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.
- Visto** il decreto del Presidente della Provincia n.93 del 31.7.2020 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020 – 2022;
- Visto** l’art.9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009
- Atteso** che sono sospesi i pagamenti ANAC fino al 31/12/20 in virtù del D.Lgs. 34 art. 65;

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa il servizio di fornitura di teleriscaldamento per gli impianti K 19 e K 20 in oggetto alla Ditta WEDGE POWER (omissis) **per un presunto importo al netto dell’I.V.A. di Euro 409.642,94;**
2. di mandare a regolarizzare amministrativamente e fiscalmente tale affidamento mediante la stipulazione con la Società stessa di apposito contratto per un importo totale contrattuale di Euro 676.235,77= iva esclusa, comprensivo degli affidamenti relativi all’allacciamento dell’utenza **K18** ospitante IL LICEO ARTISTICO EGO BIANCHI IN CORSO DE GASPERI 11 CUNEO di cui alla determina n. 19 del 08/01/2020 dell’importo di Euro 266.592,83 iva esclusa e all’allacciamento degli impianti K19 e K20 di cui al presente provvedimento dell’importo di Euro 409.642,94;

3. di dare atto che il presente affidamento è efficace ai sensi del c. 7 art.32 D.Lgs. 50/2016, considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento della fornitura di cui in oggetto ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. è individuato nella persona del Dr.Fabrizio Freni;
5. di dare atto che il Direttore di esecuzione della fornitura di cui in oggetto ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è individuato nella persona del Dott. Freni Fabrizio;
6. di **impegnare la spesa complessiva** presunta di **€ 499.764,39 iva inclusa** ai sensi di legge per la durata del servizio che decorreranno dalle date dei verbali di consegna del servizio al 09/09/2027 così come segue:

*\*di Euro 12.748,16 I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici - Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2020;*

*\* di Euro 4.000,00 I.V.A. compresa al capitolo 141004 "Spese per la manutenzione degli stabili non adibiti a servizi provinciali - cod. U.01.1.03.05 del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità;*

*\* di Euro 16.000,00 I.V.A. compresa al capitolo 72007 "spese per utenze e riscaldamento uffici – prestazione di servizi" U.01.1.03.03 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2021;*

*\*di Euro 58.310,19 I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici - Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2021;*

*\*di Euro 58.310,19 I.V.A. compresa al capitolo 149501 "Spese utenze e varie di funzionamento degli edifici scolastici - Prestazioni di servizi" U.04.1.03.02 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2022;*

*\* di Euro 16.000,00 I.V.A. compresa al capitolo 72007 "spese per utenze e riscaldamento uffici – prestazione di servizi" U.01.1.03.03 che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio 2022;*

3. di autorizzare il servizio ragioneria a procedere agli impegni relativi agli esercizi successivi al 2022 fino al termine del servizio (09/09/2027) nel modo seguente:

- *gli impegni relativi agli esercizi successivi al 2022 e fino al 2026 dovranno essere rispettivamente di € 58.310,19 al cod. U.04.1.03.02 e € 16.000,00 al cod. U.01.1.03.03;*

- *gli impegni relativi all'esercizio 2027 dovranno essere rispettivamente di € 29.155,09 al cod. U.04.1.03.02 e € 8.000,00 al cod. U.01.1.03.03;*

4. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolari fatture.

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**- Dott.Fabrizio FRENI -**