



2019/06.02.07/000014
DIRA35000 - 2020/165

SETTORE EDILIZIA
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA GLOBALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO DI MONDOVI', PRIMO LOTTO: RICOSTRUZIONE DELL'AREA FRANATA, COMPLETAMENTO RIPRISTINO DEL PENDIO A MONTE DELLA PALESTRA DI METAVIA E SUA RIQUALIF.NE FUNZIONALE - CUP I99E19000280003 - APPROVAZIONE VARIAZIONE DEL QUADRO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI IN ECONOMIA ALLA DITTA GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. DI MONDOVI' CIG 84699117AA

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

con Determinazione n. 526 del 12/05/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori relativi a MESSA IN SICUREZZA GLOBALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO DI MONDOVI', MEDIANTE DEMOLIZIONE DI PORZIONE DI FABBRICATO CON SUCCESSIVO RECUPERO AMBIENTALE E CONSOLIDAMENTO DELLE AREE RISULTANTI PRIMO LOTTO: RICOSTRUZIONE DELL'AREA FRANATA, COMPLETAMENTO RIPRISTINO DEL PENDIO A MONTE DELLA PALESTRA DI METAVIA E SUA RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE CUP I99E19000280003

con stessa Determinazione a contrarre n. 526 del 12/05/2020 è stata indetta procedura negoziata tramite RDO Mepa, previo espletamento di specifica gara tra ditte invitate, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con aggiudicazione a misura e con il criterio del minor prezzo (art. 36 c. 9 bis D.Lgs. 50/2016 s.m.i.) con esclusione automatica dalla gara (art. 97 c. 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

a seguito di procedura negoziata esperita tramite piattaforma MEPA (RDO N. 2572899), è stato aggiudicato definitivamente all'operatore economico GIORDANO COSTRUZIONI SRL – Via Aosta 46 12084 MONDOVI' (CN) – con un ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 28,77% l'appalto dei lavori indicati in oggetto per un importo netto contrattuale di €. **200.804,14** comprensivo di € 8.115,48 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 22%;

allo stato attuale dei lavori, si è attivato un percorso per recuperare gli spazi della Ex palestra di Metavia i cui interventi consistono in:

- Smontaggio delle attrezzature interne e trasporto presso la discarica
- Rimozione terra depositata all'interno e presso la scala esterna
- Lavaggio pavimento palestra e locali attigui
- Scrostatura interna ed esterna della palestra
- Demolizioni delle parti del muto perimetrale del alto dietro per rivestimento pilastri con fibre di carbonio
- Rimozione dei finestrini presenti sul davanti della facciata compresi i telai
- Intonacatura con malta reoplastica, rete e ancoraggi
- Rifiniture
- Fornitura e posa barre elicoidali
- Carteggiatura e imbiancatura delle pareti
- Fornitura e posa di lamiera grecate
- Fornitura e posa di canale di gronda
- Lavori di smontaggio e rimontaggio di n. 5 vetrate
- Pulizia grondaie
- Ripristino cornicioni sotto gronda
- Fornitura e posa di porta ceca in alluminio
- Fornitura e posa di vetrata fissa

si rende quindi necessario procedere ad una variazione del quadro economico del progetto, con rimodulazione delle somme relative ad alcune voci di spesa, senza che venga a variarne l'importo complessivo, come da più precise indicazioni contenute negli allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Dato atto che

di concerto con il Direttore dei lavori è stato redatto un computo metrico estimativo su cui è stato applicato un ribasso non inferiore a quello proposto in sede di gara;

Rilevato che

per ragioni di economicità, efficacia ed efficienza e corretta gestione del cantiere si è ritenuto opportuno l'affidamento degli interventi sopra riportati alla Ditta Giordano Costruzioni S.R.L. con

sede in Mondovì (CN), attualmente impegnata nell'esecuzione dei lavori sopra citati, la quale si è resa disponibile ad effettuare l'intervento, al netto di un ribasso inferiore del 28,77% applicato in sede di gara come da determinazione n. 726 del 29/06/2020, per un importo di € 83.520,00, oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 101.894,40;

Viste

le linee guida n. 4 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 636 del 10 luglio 2019 e aggiornate a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32;

Dato atto che

ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 l'incarico è stato affidato alla ditta Giordano Costruzioni S.R.L. con sede in Mondovì (CN) per un importo di € 83.520,00, oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 101.894,40;

Dato atto che l'art.1 comma 3 del D.L. 16 Luglio 2020 n.76 stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art.32 comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1403 del 12/10/2020 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2020".

Rilevato che il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Visto il Regolamento di Contabilità

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 31.07.2020 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020 – 2022;

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, la variazione del quadro economico del progetto inerente: MESSA IN SICUREZZA GLOBALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELL'I.I.S. GIOLITTI BELLISARIO DI MONDOVI', PRIMO LOTTO: RICOSTRUZIONE DELL'AREA FRANATA, COMPLETAMENTO RIPRISTINO DEL PENDIO A MONTE DELLA PALESTRA DI METAVIA E SUA RIQUALIF.NE FUNZIONALE – CUP I99E190000280003, come risulta dagli allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 dei lavori in economia presso l'edificio sede dell'ITIS "Del Pozzo" di Cuneo alla Ditta Giordano Costruzioni S.R.L. con sede in Mondovì (CN);
3. di formalizzare l'affidamento nei modi previsti dalla legge;
4. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro € 101.894,40 al lordo di I.V.A., a favore della ditta Giordano Costruzioni S.R.L. con sede in Mondovì (CN) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2020	2021	2022
GIORDANO COSTRUZIONI SRL Via Aosta 46 12084 MONDOVI' (CN) (C.F./P. IVA 02885440046)	Lavori in economia presso l'edificio scolastico sede dell'i.i.s. giolitti bellisario di mondovì – cup I99E190000280003 (<i>lavori in economia</i>)	€ 101.894,40	IMPEGNO N. 809 sub.. CAPITOLO 861000 Art. 0000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" –codice U.04.2.02.02 Bilancio 2020	€ 101.894,40	0	0
TOTALE		€ 101.894,40		€ 101.894,40		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Avanzo di Amministrazione;

5. dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze della ditta incaricata dietro presentazione di regolare fattura degli interventi effettuati, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell'Arch. Francolini Mirella;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente nei termini previsti per legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA
FRENI Dott. Fabrizio