



2019/09.05/000031  
DIRA31000 - 2021/196

## SETTORE VIABILITA' ALBA E MONDOVI'

**Oggetto:** SP 7 TR. POLLENZO-BIVIO SP 3 (LOCALITA' CANTINA RODDI). LAVORI DI RIPRISTINO SCARPATA IN FRANA CAUSA EROSIONI LOCALIZZATE NEI COMUNI DI ALBA, RODDI E VERDUNO. CN\_PR\_3683\_08\_260. CUP I17H19001190002 - CIG 850125518F. DETERMINAZIONE DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 108 - COMMA 3 - DEL D.LGS.N. 50/2016 E S.M.I. E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE AL SECONDO CLASSIFICATO.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **PREMESSO CHE**

- con determinazione n. 1442 del 16.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ripristino scarpata in frana causa erosioni localizzate nei Comuni di Verduno e Roddi lungo la S.P. 7 Tr. Pollenzo – bivio S.P. n. 3 (Loc. Cantina Roddi);
- con determinazione a contrarre n. 1558 del 03.11.2020 sono state, tra l'altro, individuate le modalità di scelta del contraente per il collocamento dei lavori principali di cui all'oggetto;
- a seguito di specifica procedura negoziata, con determinazione n. 1921 del 14.12.2020 detti lavori sono stati definitivamente aggiudicati alla Ditta Lenta Antonio S.r.l. corrente in Roreto di Cherasco (CN) ed assunto il relativo impegno di spesa;
- l'aggiudicazione è stata formalizzata con sottoscrizione di atto n. 52 di Reg. in data 10.02.2021 per un importo contrattuale di € 258.804,25 oltre I.V.A. nella misura di legge, tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara del 7,1858% - troncato alla terza cifra decimale 7,185%;
- i lavori sono stati consegnati, in pendenza di contratto, con apposito verbale in data 27.01.2021;
- il tempo utile contrattuale, pari a 93 giorni naturali consecutivi (Art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto), decorreva dal 27.01.2021 con scadenza al 29.04.2021;

### **CONSIDERATO CHE**

- con note prot. n. 10722-10733-10739 del 19.02.2021 sono state rispettivamente concesse autorizzazioni al subappalto alle Imprese Ecosystema S.r.l. di Portocomaro (AT), Essezeta S.r.l. di Novara e Eula & Bessone S.r.l. di Villanova Mondovì (CN);
- il cronoprogramma trasmesso dall'Impresa aggiudicataria in sede di stipula del contratto è stato disatteso; pertanto, stante il perdurare del mancato inizio dei lavori, con nota prot. n. 13277 del 02.03.2021 è stato trasmesso l'Ordine di Servizio n. 1 con il quale si ordinava di dare immediato corso ai lavori con mezzi e maestranze adeguati alle reali necessità ed all'importanza dell'opera, nonché all'esigenza di recuperare le scadenze del cronoprogramma, nel rispetto dei tempi contrattuali;
- con lo stesso Ordine di Servizio si convocava l'impresa per il giorno 05 marzo 2021 affinché motivasse il mancato inizio e definisse il nuovo programma dei lavori;
- l'Impresa non presenziava all'incontro convocato, pertanto con nota prot. n. 14652 del 08.03.2021 veniva trasmesso l'Ordine di Servizio n. 2 con il quale si convocava nuovamente la Ditta per il giorno 12 marzo 2021;
- in tale data l'Impresa comunicava verbalmente la forte tensione finanziaria, culminata nella proposizione di concordato con riserva, ai sensi dell'art. 161 comma VI L.F. al competente Tribunale fallimentare di Asti (Giud. Del. Dott. Bottallo – Commissario Giud. Avv. Lombardi) e pertanto la difficoltà a cominciare i lavori;
- con nota prot. 17974 in data 23.03.2021 perveniva richiesta di sospensione dei lavori per la durata di 30 giorni, ai sensi dell'art. 16 del C.S.A., giustificata dalla circostanza della pendenza di procedura di ammissione a concordato con riserva, nell'ambito della quale il Giudice Delegato richiedeva ulteriori motivazioni circa i requisiti di urgenza necessari per autorizzare l'operazione di affitto di ramo d'azienda da parte di Lenta Antonio S.r.l. in favore di Siber Costruzioni S.r.l.;
- dalla verifica della documentazione agli atti si riscontrava che la ditta Siber Costruzioni S.r.l. di Villanova Mondovì (CN) non era in possesso della certificazione SOA per la categoria OG3 in appalto e che, pertanto, non avrebbe potuto subentrare nell'esecuzione delle opere;
- la sospensione dei lavori non veniva concessa in quanto carente dei presupposti previsti dall'art. 107 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- i lavori non hanno comunque avuto alcun avvio né direttamente con l'Impresa appaltatrice, né da parte delle ditte subappaltatrici autorizzate;

- con successivo Ordine di Servizio n. 3 (nota prot.n. 21247 del 02.04.2021) si ordinava nuovamente di dare immediato corso ai lavori, impiegando mezzi e maestranze adeguati alle reali necessità ed all'importanza dell'opera, nonché per il rispetto dei tempi contrattuali. Nello stesso Ordine di Servizio veniva fatto presente che nelle more dell'esecuzione dei lavori, quest'Amministrazione avrebbe valutato la possibilità di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il tempo utile contrattuale è completamente trascorso senza alcun inizio dei lavori: ad oggi, pertanto, non risultano eseguite opere nell'ambito dei lavori in oggetto e neppure è stato predisposto alcun accantieramento delle stesse;

### **CONSIDERATO INOLTRE CHE**

- con nota prot. n. 25869 in data 22.04.2021 l'Impresa Lenta Antonio S.r.l. ribadiva le difficoltà economico-finanziarie che la Società sta attraversando, tali da non consentire di cominciare ed eseguire i lavori nel rispetto dei termini contrattuali, e presentava formale richiesta di risoluzione del contratto di appalto mediante accordo bonario;
- con nota prot. n. 41266 del 30.06.2021 il Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento – Ing. Ferraro Erik – ha pertanto richiesto, a norma dell'art. 108 – comma 3 – del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 21 dello Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I, la risoluzione dell'atto contrattuale n. 52 di Reg. in data 10.02.2021;

### **VISTI**

- l'art. 54 – comma 5 – lett. a) dello Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I – che prevede l'affidamento dei lavori di completamento all'impresa che segue nella graduatoria della procedura di gara alle condizioni del contratto originario oggetto di risoluzione;
- la nota prot. n. 54456 del 06.09.2021 con la quale la Ditta Somoter S.r.l. di Borgo San Dalmazzo (CN) – seconda classificata – ha dichiarato di essere disposta ad eseguire i lavori alle stesse condizioni della ditta aggiudicatrice;

### **DATO ATTO CHE**

- con riferimento agli obblighi relativi alla normativa Antimafia ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011, l'operatore economico Somoter S.r.l. risulta iscritto in WHITE-LIST presso la Prefettura di Cuneo con scadenza 22.11.2021;
- è stata verificata la regolarità contributiva mediante DURC rilasciato in data 11.06.2021;
- sono in corso i controlli in merito ai requisiti di carattere generale in capo al nuovo soggetto aggiudicatario, così come risulta dalla documentazione agli atti di quest'Amministrazione;

<b>Rilevato</b>	che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità del Settore Viabilità;
<b>Atteso</b>	che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
<b>Dato atto</b>	che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

<b>Atteso</b>	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs. n. 33/2013;
<b>Vista</b>	la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;
<b>Visto</b>	il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "TUEL";
<b>Visto</b>	l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
<b>Visto</b>	il Decreto del Presidente n. 34 del 30.03.2021 di approvazione del PEG;
<b>Visto</b>	il Regolamento di Contabilità;
<b>Rilevato</b>	che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
<b>Attestato</b>	che il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1230 del 06.07.2021;
<b>Visto</b>	il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016: "Codice dei Contratti";
<b>Visto</b>	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 in data 05.10.2010, per la parte in vigore: "Regolamento Codice dei Contratti Pubblici";
<b>Atteso</b>	che la documentazione di cui sopra risulta allegata agli atti;

### **DETERMINA**

1. di risolvere, per le motivazioni indicate in premessa che interamente si richiamano ed ai sensi dell'art. 108 – comma 3 – del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 21 dello Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I, l'atto contrattuale n. 52 di Reg. in data 10.02.2021 con il quale veniva formalizzato l'affidamento alla Ditta Lenta Antonio S.r.l. corrente in Roreto di Cherasco (CN) dei lavori di ripristino scarpata in frana causa erosioni localizzate nei Comuni di Verduno e Roddi lungo la S.P. 7 Tr. Pollenzo – bivio S.P. n. 3 (Loc. Cantina Roddi);
2. di revocare conseguentemente l'impegno n. 2021/303-4 allocato sul Cap. 932000 "Spese di sistemazione strade per danni derivanti da calamità atmosferiche e dissesti idrogeologici" – Cod. U. 10.2.02.05 – del Bilancio 2021 – ed assunto a favore della Ditta Lenta Antonio S.r.l. con sede legale in Via Montegrappa n. 14/a – Roreto di Cherasco (CN) - CF/PI 10420680018;
3. di svincolare, considerato che i lavori verranno eseguiti dalla nuova ditta aggiudicatrice alle medesime condizioni, la polizza fideiussoria definitiva n. 17376664 emessa in data 25.01.2021 dalla Società Elba Assicurazioni S.p.A., costituita dalla sopraccitata Ditta a garanzia dell'affidamento secondo quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di procedere pertanto con l'affidamento del lavoro suindicato, a norma dell'art. 108 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. secondo le disposizioni previste dal Decreto Semplificazioni, alla Ditta Somoter S.r.l. con sede in Borgo San Dalmazzo (CN) - Via XI Settembre n. 23 (CF/PI 00804240042), per l'importo di € 258.804,25 – comprensivo di € 10.296,12 per oneri di sicurezza - oltre € 56.936,94 per I.V.A. 22% e così per un totale di € 315.741,19;
5. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di € 315.741,19 (IVA compresa), trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Cap/Cod	Cronoprogramma		
			2021	2022	2023
Somoter S.r.l. Via XI Settembre n. 23 Borgo San Dalmazzo CF/PI 00804240042	S.P. n. 7 Tr. Pollenzo-bivio S.P. n. 3 (Località Cantina Roddi). Lavori di ripristino scarpata in frana causa erosioni localizzate nei comuni di Alba, Roddi e Verduno.	932000-0000  "Spese di sistemazione strade per danni derivanti da calamità atmosferiche e dissesti idrogeologici"  Codice U.10.2.02.05  Imp. 303/___	€ 315.741,19	-	-

che presenta la necessaria disponibilità, finanziata con Contributo Regionale – Utilizzo Economie € 3.000.000,00 Alluvione Maggio 2008– q.p. € 350.000,00;

6. di regolarizzare l'affidamento dei lavori mediante atto prodotto autonomamente dalla S.A. stipulato in modalità elettronica;
7. di dare infine atto che:
  - la spesa verrà liquidata sulla base delle modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, con emissione di certificati di pagamento in acconto ed a saldo, quest'ultimo accompagnato dal certificato di regolare esecuzione dei lavori;
  - il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 18.04.2016, è individuato nella persona dell'Ing. Ferraro Erik, funzionario tecnico del Settore Viabilità - Sezione di Alba;
  - avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso innanzi alle competenti sedi nei termini di legge.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. Danilo BRUNA**