



2020/06.02.06/000001  
DIRA33000 - 2020/361

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE  
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

**Oggetto:** IMMOBILE SITO IN FOSSANO - VIA BAVA N. 2 SEDE DELL'ISTITUTO SUPERIORE  
**TESAURO** - LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE EDILE. DETERMINAZIONE A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO **EDILTRE**  
**COSTRUZIONI** SRL CON SEDE IN FOSSANO (CN) CIG **ZC32F5A005**

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

- che si rende necessario provvedere a interventi di ordinaria manutenzione edile presso l'immobile sito in Fossano (CN), Via Bava n. 2;
- che i locali oggetto dei lavori ospitano oltre l'Istituto Superiore "Tesauro" anche gli alunni della Scuola Primaria "Primo Levi" che sono stati ivi collocati, previo accordo con il Comune di Fossano, a seguito della chiusura del plesso scolastico che li ospitava;
- che presso il suddetto fabbricato si rendono necessari, al fine di garantire una migliore funzionalità dei locali scolastici e la corretta coabitazione tra i due ordini di scuola, vari interventi di ordinaria manutenzione edile atti a rendere completamente fruibile un intero blocco di servizi igienici sito al piano secondo dell'immobile;
- che a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici provinciali si è constatata, altresì, la presenza di alcune lesioni nel soffitto di un'aula sita al piano secondo dell'Istituto, per cui si rende necessario provvedere alla sistemazione delle stesse e alla successiva tinteggiatura del locale;
- a seguito dei pensionamenti derivanti dall'attuazione dei processi di riorganizzazione e ridimensionamento della dotazione organica dell'Ente in esecuzione a quanto previsto dalla legge 190/2014 non è possibile provvedere a tali manutenzione con le professionalità interne all'Ente;
- si rende quindi necessario provvedere ad affidare l'intervento a ditta specializzata;

**Dato atto** che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Vista** la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

**Ritenuto** di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi della Legge n. 208/2015 Comma 502 lettera b) stante l'urgenza e la peculiarità dell'intervento;

**Dato atto che** si è provveduto a contattare l'operatore economico EDILTRE COSTRUZIONI SRL con sede in Fossano (CN), iscritto sulla piattaforma MEPA e specializzato in tali tipi di lavori, che si è reso disponibile ad eseguire gli interventi richiesti in tempi brevi preventivando un importo di € 23.715,00 oltre IVA 22%;

**Ritenuto** congruo l'importo proposto;

per ragioni di economicità, efficienza e corretta gestione dell'intervento si ritiene quindi opportuno affidare gli interventi al suddetto operatore economico EDILTRE COSTRUZIONI SRL con sede in Fossano (CN) alle condizioni di cui ai preventivi n. 59/20 e n. 60/20 del 16/11/2020 acquisiti agli atti;

**Precisato che** l'oggetto del presente atto risulta essere l'ordinaria manutenzione edile dell'immobile oggetto dell'intervento ;

<b>Evidenziato che</b>	il presente provvedimento è finalizzato a garantire la messa in funzione del blocco servizi igienici in oggetto e la fruibilità dell'aula sita al secondo piano dell'immobile;
<b>Atteso che</b>	il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale;
<b>Dato atto</b>	che l'intervento verrà effettuato entro il 31.12.2020;
<b>Rilevato</b>	che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Economo e Provveditorato, Istituti di Istruzione Secondaria Superiore;
<b>Dato atto</b>	che il presente atto viene adottato ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 76/2020
<b>Rilevato</b>	che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;
<b>Dato atto</b>	che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.
<b>Atteso che</b>	ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia”;
<b>Atteso</b>	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.
<b>Vista</b>	la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;
<b>Visto</b>	il Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”.
<b>Visto</b>	il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
<b>Visto</b>	il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici”;
<b>Visto</b>	l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
<b>Visto</b>	il decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 31.7.2020 con il quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020 – 2022;
<b>Visto</b>	il Regolamento di Contabilità;
<b>Considerato</b>	che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
<b>Atteso</b>	che tutta la documentazione è depositata agli atti;

## DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di affidare, ai sensi del D.L. 76/2020 art. 1 c. 2 lett. a), i lavori di ordinaria manutenzione edile descritta in premessa da effettuarsi presso i locali siti in Fossano (CN) Via Bava n.2 in uso all'Istituto Superiore "Tesauro" e alla Scuola Primaria "Primo Levi" all'operatore economico  
**Ediltre Costruzioni s.r.l.**, con sede in FOSSANO (CN) Via dell'Artigianato 32 (C.F./P.IVA 00910970045) per complessivi € **28.932,30** IVA compresa;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 28.932,30 IVA compresa al seguente capitolo:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	CODICE
149003	Spese per la manutenzione degli edifici scolastici – Prestazione di servizi	U.04.1.03.02

del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità;

4. di formalizzare l'affidamento tramite scambio di lettere commerciali;
5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
6. di dare atto che l'intervento verrà effettuato entro il 31.12.2020;
7. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**- FRENI Dott. Fabrizio -**

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2020	149003	0000	04.1.03.02	28.932,30	EDILTRE COSTRUZIONI SRL VIA DELL'ARTIGIANATO N.32 12045 FOSSANO 00910970045 00910970045