



2020/06.02.06/000001
DIRA33000 - 2020/416

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: PALAZZO PROVINCIALE - C.SO NIZZA N. 21 CUNEO. ORDINARIA MANUTENZIONE EDILE LOCALI AUTORIMESSE E VASCA RACCOLTA ACQUE REFLUE. CIG **Z112FCD554** DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO OPERATORE ECONOMICO **M.A.A. SRLS** - CENTALLO (CN)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso

che l'Amministrazione Provinciale è proprietaria dell'Immobile sito in Cuneo, C.so Nizza n. 21 destinato a sede degli Uffici Provinciali;
che nei locali interrati del suddetto Palazzo Provinciale, adibiti ad autorimesse, si sono verificati nell'arco degli ultimi periodi assidui fenomeni di infiltrazioni che rischiano di compromettere le strutture dell'immobile;
a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici provinciali è stata constatata la necessità di effettuare vari interventi di ordinaria manutenzione edile ed in specifico:

- sostituzione delle tubazioni esistenti che risultano sottodimensionate, con nuove linee di scarico;
- rifacimento degli scarichi pluviali del cortile interno con doppia guaina di isolamento catramata;
- installazione di n. 4 griglie di scolo;
- manutenzione della vasca di recupero acque reflue che presenta problemi di smaltimento dovuti al funzionamento difettoso del galleggiante a servizio delle pompe;

s che si rende necessario provvedere, con urgenza, visto l'approssimarsi della stagione invernale;

Dato atto

che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che si deve pertanto attivare il procedimento mirato all'individuazione della Ditta a cui affidare l'intervento in oggetto;

Vista la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

Ritenuto di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi della Legge n. 208/2015 Comma 502 lettera b) stante la peculiarità dell'intervento e l'urgenza dell'affidamento;

Dato atto che per ragioni di economicità, efficienza, celerità e corretta gestione del cantiere si è interpellato il suddetto operatore economico M.A.A. SRLS con sede in Centallo (CN) che si è reso disponibile ad eseguire i lavori richiesti in tempi brevi offrendo, per la sostituzione e smaltimento delle tubature esistenti, la fornitura e posa di nuova tubazione con staffaggi, raccordi e ispezioni, installazione nuove griglie e nuovi pluviali con posa di doppia guaina bituminosa e resina, risistemazione pavimentazione e la sistemazione pulizia e controllo vasca acque reflue un importo di € 36.000,00 + IVA

Ritenuto congruo l'importo offerto;

Atteso che il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale;

Dato atto che l'intervento verrà effettuato entro il 31.12.2020

- Precisato che** l'oggetto del presente atto risulta essere l'ordinaria manutenzione edile dell'immobile destinato a sede del Palazzo Provinciale;
- Evidenziato che** il presente provvedimento è finalizzato a garantire il corretto scarico delle acque reflue,
- Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità centro di costo "Gestione di beni demaniali e patrimoniali
- Dato atto** che il presente atto viene adottato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020
- Rilevato** che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;
- Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.
- Atteso che** ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia";
- Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.
- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;
- Visto** il Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
- Visto** il decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 31.7.2020 con il quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020 – 2022;
- Visto** il Regolamento di Contabilità;
- Considerato** che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti;

DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;

2. di affidare, ai sensi del D.L. 76/2020 art. 1 c. 2 lett. a), convertito in Legge 120/2020 la fornitura e posa del materiale necessario per l'ordinaria manutenzione edile descritta in premessa da effettuarsi presso i locali interrati e il cortile del Palazzo Provinciale sito in Cuneo. C.so Nizza n. 21 all'operatore economico **M.A.A. S.R.L.S.** - Via San Michele,31 - 12044 CENTALLO (CN) (C.F. e P. IVA 03698870049) per complessivi € 36.000,00 oltre IVA 22% per un totale di € 43.920,00;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 43.920,00 IVA compresa al seguente capitolo:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	CODICE	IMPORTO
064020	"Spese per funzionamento e gestione uffici – prestazioni di servizi" codice	U.01.1.03.03	9.167,09
044000	Spese per gestione e manutenzione dei locali adibiti a servizi generali - Acquisto di beni	U.01.1.03.03	10.000,00
044001	Spese per gestione e manutenzione locali adibiti a servizi generali prestazione di servizi	U.01.1.03.03	24.752,91

del Bilancio 2020 che presenta la necessaria disponibilità;

4. di formalizzare l'affidamento tramite scambio di lettere commerciali;
 5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
 6. di dare atto che l'intervento verrà effettuato entro il 31.12.2020;
 7. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente;
- Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- FRENI Dott. Fabrizio -

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2020	064020	0000	01.1.03.03	9.167,09	MAA SRLS VIA SAN MICHELE N.31 12044 CENTALLO 03698870049 03698870049
2020	044000	0000	01.1.03.03	10.000,00	MAA SRLS VIA SAN MICHELE N.31 12044 CENTALLO 03698870049

2020	044001	0000	01.1.03.03	24.752,91	03698870049 MAA SRLS VIA SAN MICHELE N.31 12044 CENTALLO 03698870049 03698870049
------	--------	------	------------	-----------	---

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 5 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 17/12/2020. Firma _____