



2012/06.02.01/000010
DIRA33000 - 2020/460

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: EDIFICIO SITO IN BRA, VIA MENDICITA' ISTRUITA N. 20, EX SEDE DELL'ISTITUTO ITIS SOBRERO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER DENUNCIA DI VARIAZIONE CATASTALE ALLA GEOM. ILARIA FRANCESCA DOTTA E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG. ZD53002260.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

la Provincia di Cuneo è proprietaria di fabbricato sito nel comune di Bra (CN), Via MendicITÀ Istruita n. 20, già sede dell'I.T.I.S. Sobrero, identificato con i seguenti riferimenti catastali: N.C.E.U del Comune di Bra - Foglio n. 49 particella n. 977, sub .5 Cat. B/5 classe 2;

con D.C.P. n. 52 del 06/11/2012 è stata approvata l'integrazione del "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari per l'anno 2012", allegato al "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012", comprendente il suddetto bene;

in seguito alle attività di rilievo dettagliato e di aggiornamento della situazione planimetrica del bene, svolte dall' Arch. Andrea Macagno, sono emerse alcune difformità nella distribuzione interna degli spazi.

Dato atto che:

emerge pertanto la necessità di effettuare una denuncia di variazione catastale del suddetto fabbricato.

Rilevata

l'urgenza di provvedere.

Dato atto che

si rende necessario individuare un professionista abilitato per lo svolgimento di tale progetto.

Rilevato che:

per le motivazioni di cui sopra e per ragioni di economicità, efficacia, efficienza, celerità e rotazione degli incarichi, nonché nell'ottica di individuare un professionista esperto in attività di natura catastale, si è provveduto a contattare la Geom. Ilaria Francesca Dotta, che ha preventivato per le prestazioni professionali inerenti la denuncia di variazione catastale del fabbricato in oggetto un importo di € 1.000,00 oltre cassa 5% e bolli;

Ritenuto

tale preventivo congruo alla luce delle tariffe professionali di riferimento.

Atteso che il contratto verrà stipulato nei modi previsti dalla vigente legislazione.

Rilevato che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità Gestione Beni Demaniali e Patrimoniali.

Dato atto che il presente atto viene adottato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020.

Rilevato che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia.

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia".

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

- Vista** la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC.
- Visto** il Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”.
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici".
- Visto** l’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Decreto del Presidente della Provincia n. 93 del 31.7.2020 con il quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2020 – 2022.
- Visto** il Regolamento di Contabilità.
- Considerato** che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

- di approvare le premesse del presente atto;
- di conferire, ai sensi del D.L. 76/2020 art. 1 c. 2 lett. a) convertito in Legge 120/2020, alla Geom. Ilaria Francesca Dotta l’incarico professionale relativo alle attività di denuncia di variazione catastale sul fabbricato di proprietà provinciale sito nel comune di Bra (CN), Via Mendicità Istruita n. 20, già sede dell’I.T.I.S. Sobrero;
- di impegnare la spesa complessiva di € 1.052,00, oneri previdenziali e bolli compresi, a favore della Geom. Ilaria Francesca Dotta, con studio in Via Vers Pont du Gard n. 50 – Santa Vittoria d’Alba (CN), Codice fiscale DTTLFR97B59I470E, Partita IVA 03795060049, al seguente capitolo

CAP.	DESCRIZIONE	CODICE
141004	“Spese per la manutenzione stabili non adibiti a servizi provinciali – Prestazione servizi”	U.01.1.03.05

del Bilancio 2021, che presenta la necessaria disponibilità;

- di formalizzare l’affidamento nei modi previsti dalla vigente legislazione;
- di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolare parcella delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell’incarico.
- di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente;

- avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- FRENI Dott. Fabrizio -