



2021/06.02.07/000005  
DIRA35000 - 2021/64

SETTORE EDILIZIA  
UFFICIO PROGETTAZIONE E MANUTENZIONE

**Oggetto: I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO. CUP I28B20000240001. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO GIUBERGIA E ARMANDO SRL CON SEDE IN CUNEO CIG 8734028BE7**

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che**

con Decreto del Presidente n. 55 del 05/05/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica, relativo agli interventi di: I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo. CUP I28B20000240001", per l'importo di complessivi € 250.000,00 (IVA compresa), in conformità alle prescrizioni di cui agli artt. 23 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e 14 e seguenti del D.P.R. 207/2010;

con determinazione n. 585 del 30/03/2021, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento succitato, così come previsto dall'art. 23 c 7 -8 del D.Lgs n. 50/2016, per un importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 112.750,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 2.750,00) ed € 37.250,00 a disposizione dell'Amministrazione finanziato mediante contributo Statale - Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 - ART. 1 commi 63 - 64 legge n. 160 del 27/12/2019 - modificato dalla legge 162 del 30/12/2019 e convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020.

Considerati l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e le "Linee Guida n. 4" ANAC, i quali stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto i e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

### **Visto**

il Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito in Legge 120/2020.

### **Visto che**

tale intervento è stato inserito nell'Elenco Triennale 2021-2023 dei lavori Pubblici Annualità 2021 secondo il disposto dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

### **Dato altresì atto che**

con Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 viene così stabilito:

"...nei settori dell'edilizia scolastica [...] le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, e per l'esecuzione dei relativi contratti, operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto" (art. 2 comma 4).

Le opere previste ricadono nella categoria OS 30 "impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi" per quanto riguarda le opere generali;

con Determinazione n. 807 del 29.04.2021 si è provveduto ad indire idonea procedura di gara relativa agli interventi: I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO. CUP I28B20000240001. CIG 8734028BE7 per l'importo di complessivi € **137.555,00** (IVA compresa), in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 216 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.,

**Dato atto** che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Con lettera di invito prot. n. 30075 del 10/05/2021 la stazione appaltante ha richiesto a n. 3 operatori economici la presentazione di un'offerta per lo svolgimento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 1 c. 2, lett. a) del D.lgs. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 tramite RDO MEPA con aggiudicazione a misura, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'applicazione dell'art. 97 c. 6 – ultimo periodo - D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Dato atto** che a seguito di procedura negoziata esperita tramite piattaforma MEPA (RDO N. 2799607) sono pervenute n. 2 offerte regolarmente presentate;

la congruità delle offerte è stata valutata mediante l'applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 2) D.Lgs. 50/2016;

è risultata migliore offerente la Ditta GIUBERGIA E ARMANDO SRL **con sede** in Cuneo che ha proposto un ribasso percentuale del 20,75% sull'importo a base di gara € 112.750,00 di cui importo soggetto a ribasso € 110.000,00 e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.750,00;

**Preso atto** delle risultanze degli atti di gara e ritenuto nulla ostare alla loro approvazione;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto in capo all'operatore economico GIUBERGIA E ARMANDO SRL **con sede** in Cuneo per un importo netto contrattuale di € 89.925,00 (inclusi oneri sicurezza pari a € 2.750,00) oltre IVA 22% così determinato:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	110.000,00
Ribasso offerto del 20,75%	<u>22.825,00</u>
Importo netto	87.175,00
Oneri per la sicurezza	<u>2.750,00</u>
TOTALE IMPONIBILE	89.925,00
IVA con aliquota del 22%	<u>19.783,50</u>
<b>TOTALE</b>	<b>109.708,50</b>

**Dato atto** che il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 274 del 29/03/2021 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2021";

**Dato atto** che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme stanziare al Capitolo Cap. 861000 "Acquisizione beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica finanziati art.1 c.63-64 l. 160/2019" " codice U.04.2.02.02 del Bilancio 2021 che presenta la necessaria disponibilità Importo finanziato mediante Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 - ART. 1 commi 63 - 64 legge n. 160 del 27/12/2019 - modificato dalla legge 162 del 30/12/2019 e convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020 € 150.000,00

**Rilevato che** il presente atto afferisce al centro Responsabilità Edilizia;

**Atteso** che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

**Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

- Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013.
- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163" per le parti ancora in vigore"
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Visto** il Decreto del Presidente della Provincia n. 34 del 30.03.2021 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2021 – 2023;
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

**Dato atto** che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settore Edilizia e da quanto risulta dalla documentazione agli atti, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n.102/2009

## DETERMINA

1. **di approvare** gli atti della procedura di gara esperita mediante piattaforma MEPA relativa all'affidamento dei lavori di cui in oggetto che, se pur non materialmente allegati alla presente, si intendono ivi integralmente richiamati
2. **di dare atto** che per l'esecuzione degli interventi di I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO. CUP I28B20000240001. CIG 8734028BE7 sono state attivate le procedure meglio specificate in premessa, che interamente si richiamano, individuando i seguenti elementi essenziali della procedura:

Fine da perseguire	I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO.
Forma del contratto	Contratto stipulato in modalità elettronica secondo le norme vigenti, da registrarsi in caso d'uso.
Procedura di gara	Procedura telematica mediante RDO MEPA
Criterio di selezione delle offerte	Art. 1 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 tramite attivazione di RDO sulla piattaforma MEPA e che il criterio di aggiudicazione sarà quello di cui all'art. 95 comma 4, con applicazione di

quanto previsto dall'art. 97 ricorrendo nei presupposti

**3. di aggiudicare definitivamente** l'appalto dei lavori I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO. CUP I28B20000240001. CIG 8734028BE7 all'operatore economico **GIUBERGIA & ARMANDO SRL** con sede in Cuneo, per un importo netto contrattuale di € 89.925,00 comprensivo di € 2.750,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 22%;

**4. di prendere atto** che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di € 109.708,50 al lordo dell'I.V.A del 22% a favore dell'operatore economico **GIUBERGIA & ARMANDO SRL** con sede in Cuneo, trova copertura all'interno dei quadri economici delle opere ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità:

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	CAP/ART	CRONOPROGRAMMA		
				2021	2022	2023
<b>GIUBERGIA &amp; ARMANDO SRL</b> con sede in Cuneo,  Via Maestri del Lavoro n. 20  C.F. e P. IVA <b>00909870040</b>  <b>Aggiudicatario</b>	I.P.S.M.A.T. DI CUNEO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO. CUP I28B20000240001. 1. CIG 8734028BE7  Aggiudicazione definitiva  Lavori principali	109.708,50	IMPEGNO n. 1178 sub 5 Capitolo 861000 Art. 0003 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica finanziati art.1 c.63-64 l. 160/2019" Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02	109.708,50		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 - ART. 1 commi 63 - 64 legge n. 160 del 27/12/2019 - modificato dalla legge 162 del 30/12/2019 e convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020 € 150.000,00;

5. di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento come sopra approvato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 18.04.2016 è l'Arch. Francolini Mirella, Funzionario del Settore Edilizia;
- il Direttore dei Lavori dell'intervento è il P.I. Ferrua Luigi, incaricato da questa Amministrazione;

6. di dare atto che il contratto verrà stipulato in base alle attuali disposizioni di legge;

7. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente;

8. di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze dietro presentazione di regolare fattura degli interventi effettuati, previa verifica del corretto svolgimento dell'intervento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- Dott. Fabrizio FRENI -