



2021/06.02.06/000002
DIRA33000 - 2021/192

SETTORE PATRIMONIO E ATTIVITA SCOLASTICHE
UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO

Oggetto: LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE PRESSO IMMOBILI PROVINCIALI E ISTITUTI SCOLASTICI VARI. TRATTATIVA DIRETTA MEPA 1698532. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO **POWER DI F. D. - CARAGLIO CIG ZF031ABA2F**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

l'Amministrazione Provinciale è proprietaria e/o comodataria di vari immobili destinati a sede di Istituti Scolastici e Uffici Provinciali;

tali immobili necessitano costantemente di interventi di ordinaria manutenzione edile ed elettrica;

a seguito dei pensionamenti derivanti dall'attuazione dei processi di riorganizzazione e ridimensionamento della dotazione organica dell'Ente in esecuzione a quanto previsto dalla legge 190/2014, per alcuni tipi di manutenzioni non è possibile provvedere con le professionalità interne all'Ente;

Accertato che

al fine di poter garantire con celerità la gestione delle richieste di interventi urgenti, non preventivabili, si rende necessario procedere all'affidamento di tali manutenzioni a operatore specializzato;

Vista

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

Dato atto che

si è provveduto, pertanto, ad avviare idonea trattativa tramite Trattativa Diretta MEPA N. 1698532 con l'operatore economico POWER di F. D. corrente in Caraglio (CN);

la suddetta Ditta ha proposto un quanto segue:

Descrizione	costo orario unitario (IVA esclusa)
Interventi edili non specializzati, non preventivabili, da effettuare a chiamata in caso di urgenza manodopera operaio	31,80
Interventi edili non specializzati, non preventivabili, da effettuare a chiamata in caso di urgenza manodopera operaio con utilizzo mezzo meccanico	67,80
Interventi elettrici , non preventivabili, da effettuare a chiamata in caso di urgenza manodopera operaio	35,40
Diritto di chiamata per interventi urgenti 7/7	49,56

Evidenziato che

i prezzi risultano congrui in relazione alla natura degli interventi;

Atteso che

Il contratto verrà regolarizzato mediante stipula su piattaforma MEPA;

Precisato che	l'oggetto del presente atto risulta essere l'ordinaria manutenzione degli immobili provinciali;
Evidenziato che	il presente provvedimento è finalizzato a garantire il corretto mantenimento del patrimonio immobiliare provinciale;
Rilevato	che il presente atto afferisce al Centro di costo "Gestione di beni demaniali e patrimoniali centro di costo "Istituti di Istruzione Secondaria Superiore;
Dato atto	che il presente atto viene adottato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020
Rilevato	che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;
Dato atto	che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.
Atteso che	ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia";
Atteso	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.
Vista	la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;
Visto	il Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".
Visto	il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";
Visto	il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	l'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, che dispone che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1 comma 2, lett. a) possono esser realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
Visto	l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;
Visto	il Regolamento di Contabilità;
Visto	il Decreto Presidenziale n. 34 del 30/03/2021 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione anno 2021-2023";
Considerato	che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti;

DETERMINA

1. di approvare quanto stabilito negli atti della Trattativa MEPA 1698532;
2. di affidare, ai sensi del D.L. 76/2020 art. 1 c. 2 lett. a), convertito in Legge 120/2020 gli interventi di ordinaria manutenzione, non programmabili, che si renderanno necessari presso i vari immobili provinciali, tramite Trattativa Diretta MEPA n. 1698532, all'operatore economico **POWER di F. D.** con sede in Caraglio – CN – (*omissis*), per un importo complessivo di € 38.000,00 oltre IVA 22%
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 46.360,00 I.V.A. compresa al seguenti Capitoli/codici del Bilancio 2021, che presentano la necessaria disponibilità:

CAP.	DESCRIZIONE	CODICE	IMPORTO
44001	Spese per gestione e manutenzione locali adibiti a servizi generali prestazione di servizi	U.01.1.03.03	6.000,00
141004	Spese per la manutenzione stabili non adibiti a servizi provinciali - Prestazione di Servizi	U.01.1.03.05	4.000,00
149003	Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazione di Servizi	U.04.1.03.02	36.360,00

4. di dare atto che gli interventi verranno richiesti sulla base delle effettive necessità manutentive.
 5. di formalizzare l'affidamento mediante stipula di trattativa diretta sulla piattaforma MEPA.
 6. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
 7. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente;
- Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- FRENI Dott. Fabrizio -

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2021	149003	0000	04.1.03.02	36.360,00	F. D. POWER (<i>omissis</i>)
2021	044001	0000	01.1.03.03	6.000,00	F. D. POWER (<i>omissis</i>)
2021	141004	0000	01.1.03.05	4.000,00	F. D. POWER (<i>omissis</i>)