PROVINCIA di CUNEO
Medaglia d'oro al Valore Civile

2021/06.02.06/000001
DIRA33000 - 2021/270

SETTORE PATRIMONIO
UFFICIO PATRIMONIO

Oggetto: EDIFICIO SITO IN BRA, **VIA MENDICITA' ISTRUITA N. 20**, EX SEDE DELL'ISTITUTO ITIS SOBRERO. INCARICO VERIFICHE STRUTTURALI E REDAZIONE COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLO STUDIO **VIGANO' & LOVIZOLO** CON SEDE IN BRA (CN)- CIG Z2D3270DB8

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021.

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

Premesso che

l'Amministrazione Provinciale risulta proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Bra (CN), Via Mendicità Istruita n. 20, già sede dell'I.T.I.S. Sobrero, identificato con i seguenti riferimenti catastali: N.C.E.U del Comune di Bra - Foglio n. 49 particella n. 977, sub .5 Cat. B/5 classe 2;

in data 25/03/2015 tale bene è stato oggetto di n. 1 esperimento di vendita a mezzo di procedura pubblica aperta, con importo a base di gara di € 4.628.500,00, risultato infruttuoso;

l'attuale andamento del mercato immobiliare ha portato ad escludere l'indizione di ulteriori procedure finalizzate alla vendita del suddetto immobile, le quali rischiavano di concludersi in maniera estremamente svantaggiosa per l'Ente proprietario, sicché il fabbricato è rimasto inutilizzato per alcuni anni

Dato atto che
al fine di evitare il decadimento dovuto al mancato utilizzo del fabbricato è emersa la necessità di procedere con interventi di valorizzazione dello stesso, così da rifunzionalizzare l'intero edificio;

alla luce di sopralluoghi, indagini ed esami svolti da tecnici provinciali e da professionisti esterni all'uopo incaricati è stata constatata, stante il buono stato di conservazione di alcuni locali, l'opportunità di recuperare parte dell'edificio ex Istituto Sobrero, per destinarla ad uso scolastico

Rilevato che
tale scelta consentirebbe di ottenere un significativo risparmio di spesa, poiché i locali trasformati in aule potrebbero ospitare le classi dell'Istituto "V. Mucci", che attualmente sono collocate presso il Convitto Provvidenza, sito in Bra, via Provvidenza n. 5, dietro versamento di rimborso

Evidenziato che
tali interventi mirano, altresì, ad ottemperare alle indicazioni impartite dalle direttive introdotte dal Governo onde contenere e gestire l'emergenza epidemiologica da COVID-19 tramite la sistemazione dei locali esistenti nonché il reperimento di nuovi spazi ove ospitare le classi;

l'esigenza di garantire il distanziamento interpersonale fra studenti e insegnanti risulta particolarmente attuale a seguito della ripresa delle lezioni in presenza;

Considerato che
Nel corso degli interventi di rifunzionalizzazione sopra menzionati è emersa la necessità, rilevata di concerto con il progettista e direttore dei lavori nonché coordinatore della sicurezza Arch. Lusso, di effettuare le verifiche strutturali e la redazione del collaudo statico delle strutture della porzione di fabbricato destinato ad uso scolastico;

Dato atto che
Tali verifiche sono necessarie al fine di stabilire la tipologia e la modalità delle prove di carico in sito che verranno effettuate da operatore specializzato all'uopo incaricato;

Considerato che
negli ultimi cinque anni l'area Lavori Pubblici della Provincia ha registrato, a seguito di pensionamenti e mobilità, una significativa riduzione del personale tecnico/amministrativo, che ha determinato, per alcune attività, la necessità di ricorrere a professionalità esterne per rispettare i tempi previsti dalla programmazione dei lavori.

Evidenziato che

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021.

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

per ragioni di economicità, efficienza, celerità e rotazione degli incarichi si è provveduto a contattare lo studio VIGANO' & LOVIZOLO con sede in Bra (CN), il quale si è reso disponibile ad effettuare quanto richiesto, e precisamente:

- Indagini preliminari ed identificazione delle tipologie strutturali portanti in essere;
- Analisi preliminare e verifiche strutturali per stabilire la tipologia e la modalità delle prove di carico in sito;
- Assistenza alle prove di carico in sito e valutazione della relazione di prova;
- Collaudo statico;

Considerato che
l'offerta del 09.07.2021, acquisita agli atti, pari ad € 2.000,00 oltre cassa 4% e IVA al 22%, per un totale complessivo di € 2.537,60, appare congrua ed in linea con i prezzi praticati per analoghi interventi e che esso appare indispensabile al fine di garantire la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza dell'immobile nel rispetto della normativa vigente nonché di reperire nuovi spazi onde consentire la ripresa delle lezioni in presenza in ottemperanza agli obblighi di distanziamento personale fra studenti ed insegnanti imposti dalla normativa anti Covid-19.

Viste
le Linee Guida n. 1 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Ritenuto
opportuno affidare l'incarico ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020

Dato atto che
l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Dato atto che
il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità "Istituti di Istruzione Secondaria Superiore".

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021.

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

Visto il Regolamento di Contabilità
Visto il Decreto Presidenziale n. 34 del 30/03/2021 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione anno 2021-2023"
Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
Visto il Decreto Legge n.76/2020, convertito in L. n.120/2020
Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020, allo Studio VIGANO' & LOVIZOLO , con sede in Bra (CN) l'incarico relativo alle verifiche strutturali e la redazione del collaudo statico di cui in premessa da effettuarsi presso l'edificio sito in Bra, Via Mendicità Istruita n. 20, ex sede dell'Istituto ITIS Sobrero;
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 2.537,60 al lordo dell'I.V.A. 22% a favore dell'operatore economico VIGANO' & LOVIZOLO, con studio in Bra (CN) via F.lli Carando n. 22, C.F. e P.IVA 00433620044, al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2021 che presenta la necessaria disponibilità:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	CODICE
148000	Spese per la manutenzione degli edifici scolastici – emergenza COVID- 19	U.04.1.03.02

di dare atto che la stipula del contratto verrà effettuata in base alle vigenti disposizioni in materia;

4. di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolare parcella delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico;
5.
6. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021. Firma_____

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

PROVINCIA di CUNEO
Medaglia d'oro al Valore Civile

SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

***OGGETTO: EDIFICIO SITO IN BRA, VIA MENDICITA' ISTRUITA N. 20, EX SEDE DELL'ISTITUTO ITIS SOBRERO. INCARICO VERIFICHE STRUTTURALI E REDAZIONE COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLO STUDIO VIGANO' & LOVIZOLO CON SEDE IN BRA*(CN)- CIG Z2D3270DB8**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla determinazione in oggetto

ANNO	NUM.	CAPITOLO	ART.	COD. U	IMPORTO	SOGGETTO
2021	imp. 1744/1	148000	0000	04.1.03.02	2.537,60	STUDIO ASSOCIATO VIGANO' E LOVIZOLO VIA F.LLI CARANDO N.22 12042 BRA 00433620044 00433620044

TOT. P. IMP. 2.537,60

Il Dirigente del Settore Programmazione e Bilancio

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 1 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021. Firma_____

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
ALLIONE CRISTINA il 13/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.