PROVINCIA di CUNEO
Medaglia d'oro al Valore Civile

2021/06.02.06/000001
DIRA33000 - 2021/272

SETTORE PATRIMONIO

UFFICIO PATRIMONIO

Oggetto: EDIFICIO SITO IN BRA, **VIA MENDICITA' ISTRUITA N. 20,** EX SEDE DELL'ISTITUTO ITIS SOBRERO. PROVE DI CARICO PER REDAZIONE COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO **ENGINEERING CONTROLS S.R.L**. CON SEDE IN CUNEO. CIG **ZA5327129C**

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021.

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

Premesso che
l'Amministrazione Provinciale risulta proprietaria dell'immobile sito nel Comune di Bra (CN), Via Mendicità Istruita n. 20, già sede dell'I.T.I.S. Sobrero, identificato con i seguenti riferimenti catastali: N.C.E.U del Comune di Bra - Foglio n. 49 particella n. 977, sub .5 Cat. B/5 classe 2;

in data 25/03/2015 tale bene è stato oggetto di n. 1 esperimento di vendita a mezzo di procedura pubblica aperta, con importo a base di gara di € 4.628.500,00, risultato infruttuoso;

l'attuale andamento del mercato immobiliare ha portato ad escludere l'indizione di ulteriori procedure finalizzate alla vendita del suddetto immobile, le quali rischiavano di concludersi in maniera estremamente svantaggiosa per l'Ente proprietario, sicché il fabbricato è rimasto inutilizzato per alcuni anni

Dato atto che
al fine di evitare il decadimento dovuto al mancato utilizzo del fabbricato è emersa la necessità di procedere con interventi di valorizzazione dello stesso, così da rifunzionalizzare l'intero edificio;

alla luce di sopralluoghi, indagini ed esami svolti da tecnici provinciali e da professionisti esterni all'uopo incaricati è stata constatata, stante il buono stato di conservazione di alcuni locali, l'opportunità di recuperare parte dell'edificio ex Istituto Sobrero, per destinarla ad uso scolastico

Rilevato che
tale scelta consentirebbe di ottenere un significativo risparmio di spesa, poiché i locali trasformati in aule potrebbero ospitare le classi dell'Istituto "V. Mucci", che attualmente sono collocate presso il Convitto Provvidenza, sito in Bra, via Provvidenza n. 5, dietro versamento di rimborso

Evidenziato che
tali interventi mirano, altresì, ad ottemperare alle indicazioni impartite dalle direttive introdotte dal Governo onde contenere e gestire l'emergenza epidemiologica da COVID-19 tramite la sistemazione dei locali esistenti nonché il reperimento di nuovi spazi ove ospitare le classi;

l'esigenza di garantire il distanziamento interpersonale fra studenti e insegnanti risulta particolarmente attuale a seguito della ripresa delle lezioni in presenza

Considerato che
Nel corso degli interventi di rifunzionalizzazione sopra menzionati è emersa la necessità, rilevata di concerto con il progettista e direttore dei lavori nonché coordinatore della sicurezza Arch. Lusso, di affidare a studio specializzato il servizio di verifiche strutturali e la redazione del collaudo statico delle strutture;

Si rende ora necessario affidare il servizio relativo alle prove di carico, propedeutiche alla redazione del suddetto collaudo statico;

Evidenziato che
per ragioni di economicità, efficienza, celerità e rotazione degli incarichi si è provveduto a contattare l'operatore economico ENGINEERING CONTROLS S.R.L. con sede in Cuneo, il quale si è reso disponibile ad effettuare quanto richiesto per un importo di € 6.550,00 oltre IVA 22%;

Considerato che
l'offerta n. 303.21 del 07.07.2021 per un totale complessivo di € 7.991,00 IVA 22% compresa, acquisita agli atti, appare congrua ed in linea con i prezzi praticati per analoghi interventi e che appare indispensabile al fine di garantire la messa in sicurezza dell'immobile nel rispetto della normativa vigente nonché di reperire nuovi spazi onde consentire la ripresa delle lezioni in presenza in ottemperanza agli obblighi di distanziamento personale fra studenti ed insegnanti imposti dalla normativa anti Covid-19.

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021.

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

Ritenuto
opportuno affidare l'intervento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;
Dato atto che
l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
Rilevato che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità "Istituti di Istruzione Secondaria Superiore".

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore

Visto il Decreto Legge n.76/2020, convertito in L. n.120/2020

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Visto il Regolamento di Contabilità

Visto il Decreto Presidenziale n. 34 del 30/03/2021 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione anno 2021-2023"

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020, le prove di carico di cui in premessa in premessa da effettuarsi presso l'edificio sito in Bra, Via Mendicità Istruita n. 20, ex sede dell'Istituto ITIS Sobrero a favore dell'operatore economico ENGINEERING CONTROLS S.R.L. con sede in Cuneo,
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 7.991,00 al lordo dell'I.V.A. 22% a favore dell'operato economico **ENGINEERING CONTROLS S.R.L.,** Via f.lli Ceirano, 9 - CUNEO

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021.

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.

(C.F./P.I. **02064560044**) al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2021 che presenta la necessaria disponibilità:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	CODICE
148000	Spese per la manutenzione degli edifici scolastici – emergenza COVID- 19 i	U.04.1.03.02

4. di formalizzare l'affidamento tramite scambio di lettere commerciali;
5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
6. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ANNO	CAPITOLO	ART.	COD.	IMPORTO	SOGGETTO
2021	148000	0000	04.1.03.02	7.991,00	ENGINEERING CONTROLS SRL VIA F.LLI CEIRANO-AREA 90 FRAZ.MADONNA DELL'OLMO 12100 CUNEO 02064560044 02064560044

Copia su supporto cartaceo conforme al documento originale digitale, consistente in n. 4 pagine, ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.lgs. 82/2005 e art.18 c. 2 del D.P.R. 445/2000. Provincia di Cuneo, 20/07/2021. Firma_____

Riproduzione cartacea di documento informatico sottoscritto digitalmente da
FRENI FABRIZIO il 12/07/2021 ai sensi degli art. 20-23ter del D.lgs.82/2005 e s.m.i.