



2021/06.02.07/000013
DIRA35000 - 2021/213

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA UFFICIO PROGETTAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MANICA DI CORSO PIEMONTE E IMPIANTI ESISTENTI PRESSO EDIFICIO EX CASERMA MARIO MUSSO DI SALUZZO. SEDE ISTITUTO SUPERIORE SOLERI-BERTONI. CUP I11D20000370001. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO EDILVETTA S.R.L. CON SEDE IN VILLANOVA M.VI' - CIG 90435258E9. IMPEGNO DI SPESA - CONTRIBUTO A.N.A.C. - (AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE) - STAZIONE APPALTANTE - Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

con Decreto Del Presidente n. 156 del 30/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo a "EDIFICIO EX CASERMA MARIO MUSSO DI SALUZZO. SEDE ISTITUTO SUPERIORE SOLERI-BERTONI. LOTTO A: REALIZZAZIONE NUOVE SEDI DIDATTICHE ISTITUTO D'ARTE A. BERTONI 2° LOTTO. CUP I18G11000030005 dell'importo di complessivi € 1.538.000,00 di cui € 1.317.112,00 per lavori a base di gara (compresi € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 220.888,00 a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 1.500.000,00 mediante Contributo Regionale nell'ambito dell'Intesa Istituzionale di Programma Edilizia e per € 38.000,00 (quota a carico della Provincia) mediante Proventi Patrimoniali.

con determinazione n. 563 è stato approvato il progetto esecutivo del succitato progetto;

con determinazione n. 595 del 27/05/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo all'intervento: "I.I.S. Soleri-Bertoni c/o Caserma M. Musso di Saluzzo - Interventi complementari ai lavori previsti dall'Intesa Istituzionale (finiture edili ed impiantistiche porzione denominata "bassi fabbricati" nell'ambito della ristrutturazione generale)", CUP I12H19000040003 per un importo di complessivi € 230.000,00, di cui € 178.530,43 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 5.264,46 per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 51.469,57 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, finanziato con risorse provinciali;

con Decreto del Presidente della Provincia n.118 del 7/11/2019 e con D.G.R. n.7 - 764 del 20 dicembre 2019 veniva approvato lo schema di Accordo di Programma, finalizzato alla realizzazione dei suddetti interventi, sottoscritto digitalmente con Decreto del Presidente della Provincia n. 85 del 3 luglio 2020 e pubblicato unitamente a tale Decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 29 del 16 luglio 2020;

con determinazione n. 1017 del 19/08/2020 veniva aggiudicato definitivamente, a seguito di procedura di gara tramite RDO MEPA, l'appalto dei lavori inerenti i progetti ad oggetto: EX CASERMA "MARIO MUSSO" DI SALUZZO ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "SOLERI - BERTONI". Lotto A: Realizzazione nuove sedi didattiche Istituto d'Arte "A. Bertoni" presso l'ex Caserma "Musso" di Saluzzo - 2° Lotto - Intesa Istituzionale Regione Piemonte - Provincia Cuneo - CUP I18G11000030005 - Lotto B: Interventi complementari ai lavori previsti dall'intesa istituzionale (finiture edili ed impiantistiche porzione denominata "bassi fabbricati" nell'ambito della ristrutturazione generale) - CUP I12H19000040003 all'operatore economico Raggruppamento temporaneo verticale tra EDILVETTA SRL - VILLANOVA MONDOVI' (CN) (capogruppo) e PEIRA IMPIANTI SRL- VILLANOVA MONDOVI' (CN) (mandante) per un importo netto contrattuale di €. 1.102.598,75 comprensivo di € 30.264,46 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 10%;

Dato atto che

con Decreto del Ministero n. 13 del 08/01/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 68 del 19 marzo 2021 sono stati approvati i piani inerenti gli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, comma 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n.160;

con determinazione n. 240 del 16/12/2021 è stato approvato progetto definitivo/esecutivo ad oggetto: INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MANICA DI CORSO PIEMONTE E INTEGRAZIONE IMPIANTI ESISTENTI PRESSO EDIFICIO EX CASERMA MARIO MUSSO DI SALUZZO. SEDE ISTITUTO SUPERIORE SOLERI-BERTONI. CUP I11D20000370001, così come previsto dall'art. 23 commi 7/8 del D.Lgs n. 50/2016, per un importo complessivo di € 680.000,00, di cui € 575.000,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 42.465,64) ed € 105.000,00 a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che

i lavori relativi alla realizzazione delle nuove sedi didattiche presso l'Edificio "Ex Caserma Musso" di Saluzzo, sono stati avviati e regolarmente in corso;

gli interventi relativi all'ultimo progetto esecutivo, riguardanti tra l'altro l'efficientamento energetico e il parziale rifacimento della porzione del manto di copertura sovrastante le realizzande aule, si innestano e si intersecano nel cantiere in corso che non può essere utilmente concluso senza il completamento degli stessi;

si rende pertanto necessario e opportuno per ragioni di economicità, efficienza, continuità corretta e tempestiva gestione del cantiere, procedere all'affidamento alla ditta Edilvetta S.R.L. con sede in Villanova Mondovì, che è in possesso di necessari requisiti tecnici e professionali;

Considerato che

l'art. 7 ter del Decreto Legge 8 aprile 2020, n. 22 convertito con modificazioni dalla L. 6 giugno 2020, n. 41 prevede, al comma 1, quali misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, quanto segue:

"1. Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2026 i Sindaci e i Presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

- a) articoli 21, 27, 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara."

Dato atto che

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 22 del 9 luglio 2020, ai sensi dell'art. 7 ter D.L. 8 aprile 2020 n. 22, convertito in Legge 6 giugno 2020 n. 4, sono stati individuati il Settore Edilizia ed il Settore Appalti e Contratti della Provincia di Cuneo, nell'ambito degli interventi di edilizia scolastica di stretta competenza di questo Ente di cui all'Elenco Triennale 2020-2022 e negli altri atti programmatici, quali titolari dell'esercizio, sino al 31/12/2020, dei poteri di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, inclusa la deroga alle seguenti disposizioni: a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Legge di Bilancio 2021) ha prorogato all'art. 1 comma 812 i poteri commissariali dei Sindaci e dei Presidenti delle Provincia fino al 31 dicembre 2021 e ciò a partire dal 1 gennaio 2021.
- l'art. 55 del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. Semplificazioni bis) ha ulteriormente modificato l'art. 7 ter D.L. 20/22 il quale così attualmente stabilisce: "Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2026 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55".

Dato altresì atto che

All'art. 2 commi 3 e 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito il L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sopra soglia" viene così stabilito:

"3. Per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di opere di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per i settori ordinari, e di cui all'articolo 125, per i settori speciali, può essere utilizzata, previa pubblicazione dell'avviso di indizione della gara o di altro atto equivalente, nel rispetto di un criterio di rotazione, nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivanti dagli effetti negativi della crisi causata dalla pandemia da COVID-19 o dal periodo di sospensione delle attività determinato dalle misure di contenimento adottate per fronteggiare la crisi, i termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie non possono essere rispettati. [...]

4. Nei casi di cui al comma 3 e nei settori dell'edilizia scolastica [...] per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, e per l'esecuzione dei relativi contratti, operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto. Tali disposizioni si applicano, altresì, agli interventi per la messa a norma o in sicurezza degli edifici pubblici destinati ad attività istituzionali, al fine di sostenere le imprese ed i professionisti del comparto edile, anche operanti nell'edilizia specializzata sui beni vincolati dal punto di vista culturale o paesaggistico, nonché di recuperare e valorizzare il patrimonio esistente."

Preso pertanto atto

dei poteri e delle facoltà conferite nel settore dell'edilizia scolastica si procede all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 con le deroghe previste dal combinato disposto dall'art. 2 - commi 3 e 4 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 e dall'art. 7 ter del D.L. 22/2020, convertito con modificazioni dalla L. 41/2020.

Dato atto che

alla luce dei rincari delle materie prime e delle difficoltà e tempistiche di approvvigionamento e che sono stati oggetto di recenti interventi legislativi, l'impresa Edilvetta S.R.L., con sede in Villanova M.vi, ha manifestato la propria disponibilità ad effettuare l'intervento applicando il ribasso dello 0,5%, come da offerta economica acquisita agli atti pervenuta in data 23/12/2021, per un importo netto di € 529.871,69, oltre oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per € 42.465,64 e I.V.A. al 10% per € 57.233,73 per un totale complessivo di € 629.571,06;

Preso atto che

come disposto dalla Delibera Anac n. 1121 del 29 dicembre 2020 ad oggetto: "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021*", a decorrere dal 1° gennaio 2021 gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Autorità per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della delibera di autofinanziamento dell'Autorità attualmente in vigore.

In relazione all'importo di cui sopra la Stazione Appaltante deve quindi provvedere al versamento di **€ 375,00 (trecentosettantacinque/00)** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.A.C.

Preso atto altresì

delle ISTRUZIONI OPERATIVE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.A.C. - "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2015".

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2239 del 03/12/2021 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2021";

- Rilevato che il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;
- Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;
- Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.
- Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.
- Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.
- Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore
- Visto il Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;
- Visto il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021
- Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto il Regolamento di Contabilità
- Visto il Decreto Presidenziale n. 34 del 30/03/2021 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione anno 2021-2023"
- Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
- Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 con le deroghe previste dal combinato disposto dall'art. 2 - commi 3 e 4 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 e dall'art. 7 ter del D.L. 22/2020, convertito con modificazioni dalla L. 41/2020, l'intervento indicato in oggetto da realizzarsi presso l'edificio Ex Caserma Mario Musso Di Saluzzo. Sede dell'istituto Superiore

SOLERI-BERTONI;

2. di dare atto che il contratto verrà stipulato in base alle attuali disposizioni di legge;
3. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011, la spesa complessiva di euro 632.500,00 al lordo di I.V.A., trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2021	2022	2023
EDILVETTA SRL – Via Cave 28/1 – VILLANOVA MONDOVI' (CN) CF e PIVA 00408080042	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MANICA DI CORSO PIEMONTE E IMPIANTI ESISTENTI PRESSO EDIFICIO EX CASERMA MARIO MUSSO DI SALUZZO. SEDE ISTITUTO SUPERIORE SOLERI-BERTONI. CUP I11D20000370001 (<i>lavori principali</i>)	€ 629.571,06	OPERA 1306 - (01113) Capitolo 86100003 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica finanziati art.1 c.63-64 l. 160/2019" Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02	€ 629.571,06	0	0
TOTALE AGGIUDICATO		€ 629.571,06		€ 629.571,06		
RIBASSO		€ 2.928,94	OPERA 1306 - (01113) Capitolo 86100003 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica finanziati art.1 c.63-64 l. 160/2019" Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02	€ 2.928,94		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 - ART. 1 commi 63 - 64 legge n. 160 del 27/12/2019 - modificato dalla legge 162 del 30/12/2019 e convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020 € 680.000,00 *Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*”;

4. di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze dietro presentazione di regolare fattura degli interventi effettuati, previa verifica del corretto svolgimento dell'intervento.
5. di impegnare, a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) - Via M.Minghetti n. 10 – Roma (C.F. 97584460584), la somma di € 375,00;
6. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € 375,00 trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Creditore	Oggetto	Importo Impegno	Cap/art	CRONOPROGRAMMA		
				2021	2022	2023

Autorità Nazionale Anticorruzione e (A.N.AC.) Via M.Minghetti n. 10 Roma C.F. 97584460584	Contributo gara	€ 375,00	OPERA 1306 - (01113) Capitolo 86100003 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica finanziati art.1 c.63-64 l. 160/2019" Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02	€ 375,00	-	-
TOTALE		€ 375,000		€ 375,00		

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 - ART. 1 commi 63 - 64 legge n. 160 del 27/12/2019 - modificato dalla legge 162 del 30/12/2019 e convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020 € 680.000,00 *Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*;

7. di dare atto che la liquidazione della somma di cui sopra avverrà entro il termine di scadenza del bollettino MAV emesso dall'A.N.AC. con cadenza quadrimestrale.
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell'Ing. Dogliani Claudio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA
SCOLASTICA
- Dott. Fabrizio Freni -**