



2022/06.02.06/000003  
DIRA33000 - 2022/142

**SETTORE PATRIMONIO  
UFFICIO PATRIMONIO**

**Oggetto:** ISTITUTO AGRARIO "**P. BARBERO**" DI ORMEA (CN) : INTERVENTI DI ORDINARIA MANUTENZIONE EDILE BLOCCO SERVIZI IGIENICI LOCALI CONVITTO. **CIG ZE5359E603** DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO OPERATORE ECONOMICO S. L. CON SEDE IN GARESSIO (CN)

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

### **Premesso che**

la legge 11 gennaio 1996 n. 23, all'art. 3, definisce le competenze delle Province, ponendo a carico delle stesse l'obbligo di provvedere, tra le altre, alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore.

ai sensi della Legge 56/2014, art.1, comma 85, lettera e), permane in capo alla Provincia la competenza sulla gestione e manutenzione dei fabbricati sedi di istituti di istruzione superiore.

l'Amministrazione Provinciale è proprietaria dell'immobile sito in Ormea (CN) – Via Vivaro n. 96 destinato a sede dell'Istituto Agrario "P. Barbero" di Ormea;

è pervenuta segnalazione da parte dell'ufficio tecnico del suddetto istituto di presenza di una grave perdita dal blocco docce del convitto che provoca infiltrazioni nelle aule sottostanti;

a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici provinciali è emersa la necessità di intervenire con urgenza al fine di evitare gravi danni all'immobile;

### **Appurato che**

a seguito dei pensionamenti derivanti dall'attuazione dei processi di riorganizzazione e ridimensionamento della dotazione organica dell'Ente, in esecuzione a quanto previsto dalla legge 190/2014, non è stato possibile provvedere a tali manutenzione con le professionalità interne all'Ente

### **Atteso che**

si è reso opportuno attivare il procedimento mirato all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'intervento in oggetto;

### **Dato atto che**

l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

### **Vista**

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili

### **Ritenuto**

di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi della Legge n. 208/2015 comma 502 lettera b) stante la peculiarità dell'intervento e la necessità di intervenire in tempi brevi;

### **Dato atto che**

per ragioni di economicità, efficienza, celerità, rotazione degli incarichi si è provveduto a contattare l'operatore economico S. L. con sede legale in Garessio (CN) Via Nazionale n. 7, che ha proposto, per l'esecuzione degli interventi richiesti, un importo di € 5.800,00 oltre IVA 22% come da preventivo acquisito agli atti – prot. 16032 del 15.03.2022 ed in specifico:

- ricerca guasto, demolizione murature, riparazione tubazioni di adduzione deteriorate dalle valvole di intercettazione alle 3 docce, sostituzione miscelatori, muratura nuovo piatto doccia e piastrellatura con nuove mattonelle bianche 20x20

### **Rilevato che**

l'importo proposto risulta congruo in relazione alla natura dell'intervento;

### **Atteso che**

il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale;

### **Precisato che**

l'oggetto del presente atto risulta essere l'ordinaria manutenzione degli istituti scolastici provinciali;

**Evidenziato che**

il presente provvedimento è finalizzato a garantire il corretto funzionamento del blocco bagni interessato dall'intervento;

**Rilevato** che il presente atto afferisce al Centro di Responsabilità "Istituti di Istruzione Secondaria Superiore".

**Preso atto** che sono intervenute le modifiche normative introdotte dall'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico in vigore dal 27/01/2022, nonché dalla legge n. 238/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020" in vigore dal 01/02/2022;

**Dato atto** che il presente atto viene adottato ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge n.77/2021, convertito in L. n. 108/2021,

**Rilevato** che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;

**Dato atto** che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

**Atteso che** ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia";

**Atteso** il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

**Visto** l'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico;

**Vista** la Legge n. 238/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020"

**Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;

**Visto** il Decreto Legge 16/07/2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".

**Visto** il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021.

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";

**Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Considerato** che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti;

### DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge n.77/2021, convertito in L. n. 108/2021, gli interventi di ordinaria manutenzione di cui in premessa da effettuarsi presso l'Istituto Agrario "P. Barbero" di Ormea all'operatore economico S.L. con sede legale in Garessio (CN) (*omissis*) - per un importo complessivo di € 7.076,00 IVA compresa;
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 7.076,00 al lordo dell'I.V.A. 22% a favore dell'operatore economico S. L. con sede legale in Garessio (CN) (*omissis*) al seguente Capitolo/codice del Bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità:

CAP.	DESCRIZIONE	CODICE
14900300	Spese per la manutenzione degli edifici scolastici - Prestazione di Servizi	U.04.1.03.02

4. di formalizzare l'affidamento tramite scambio di lettere commerciali;
5. di liquidare la spesa dietro presentazione di regolare fattura;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. FRENI Fabrizio;
7. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

**IL DIRIGENTE del SETTORE  
FRENI Dott. Fabrizio**