



2021/06.02.07/000010
DIRA35000 - 2021/182

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA
UFFICIO PROGETTAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto: I.P.S. ALBERGHIERO "DONADIO" DI DRONERO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO. CUP I68B20000230001 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 300.000,00. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU"

IL DIRIGENTE DI SETTORE

VISTA

la legge del 27 dicembre 2019, n. 160, relativa al Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022 e, in particolare, l'articolo 1, commi 63 e 64, che prevede lo stanziamento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane;

VISTO

il decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, recante disposizioni urgenti in materia di proroga di termini legislativi, di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, nonché di innovazione tecnologica;

VISTO

in particolare, l'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del succitato decreto-legge n. 162 del 2019 che, nel modificare l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge n. 160 del 2019, prevede che "per il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane è autorizzata, nello stato di previsione del Ministero dell'istruzione, la spesa di 90 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 e di 225 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2022 al 2034";

VISTO

il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020, con il quale sono stati definiti i criteri di assegnazione delle risorse spettanti a Province e Città metropolitane secondo quanto previsto dall'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del decreto-legge n. 162 del 2019, nonché sono stati definiti i termini e le modalità di monitoraggio delle medesime risorse;

VISTO

il decreto del Ministro dell'istruzione 1° ottobre 2020, n. 129 con il quale la somma complessiva pari ad € 855.000.000,00, di cui all'articolo 38-bis, comma 3, lettere b) e c), del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, di cui euro 90.000.000,00 per ciascuno degli anni 2020 e 2021 ed euro 225.000.000,00 per ciascuno degli anni 2022, 2023 e 2024, è stata ripartita tra Province, Città metropolitane e enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 48 del decreto-legge n. 104 del 2020, sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020;

Visto che

come previsto dall'art. 1, comma 2, del decreto del Ministro dell'Istruzione del 1° ottobre 2020 n. 129 la Provincia di Cuneo ha presentato entro i termini stabiliti l'elenco degli interventi che si intendono realizzare nell'ambito delle risorse spettanti;

Dato atto che

con Decreto del Ministero n. 13 del 08/01/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale n. 68 del 19 marzo 2021 sono stati approvati i piani inerenti gli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, comma 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n.160;

Considerato che

è stato ora redatto un progetto definitivo/esecutivo ad oggetto: I.P.S. Alberghiero "Donadio" di Dronero. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo. CUP I68B20000230001, così come previsto dall'art. 23 commi 7/8 del D.Lgs n. 50/2016, per un importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 222.700,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 7.700,00) ed € 77.300,00 a disposizione dell'Amministrazione, il quale si articola nei seguenti elaborati:

1. Relazioni

1.1 Relazione tecnica illustrativa

EL-RT Relazione tecnica specialistica adeguamento impianto elettrico (fase B)

2. Elaborati grafici:

2.1 Documentazione fotografica

2.2 Inquadramento cartografico

2.3 Stato attuale – Pianta piano interrato - sezioni - dettagli

2.4 Stato attuale – Pianta piano terzo - sezioni - dettagli

2.5 Stato di progetto – Pianta piano interrato - sezioni – dettagli

2.6 Stato di progetto – Pianta piano terzo - sezioni - dettagli

2.7 Comparativa – Pianta piano interrato - sezioni – dettagli

2.8 Comparativa – Pianta piano terzo - sezioni – dettagli

2.9 Progetto di inserimento gruppo di pressurizzazione e spinta a servizio della rete idranti

EL-QDR Quadri elettrici di distribuzione - adeguamento dell'impianto elettrico (fase B)

EL-PINT Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare fabbricato principale piano interrato

EL-P0 Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare fabbricato principale piano terreno

EL-P1 Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare fabbricato principale piano primo

EL-P2 Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare fabbricato principale piano secondo

EL-P3 Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare fabbricato principale piano terzo

EL-ANC Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare ala nuova

EL-AVC Planimetria impianto elettrico (fase B) - Particolare ala vecchia (blocco cucine)

3. Cronoprogramma dei lavori

4. Elaborati estimativi

4.1 Elenco prezzi unitari - opere edili e idrauliche

4.2 Computo metrico estimativo - opere edili e idrauliche

EL-ANPR Analisi prezzi – adeguamento dell'impianto elettrico (fase B)

EL-EPU Elenco prezzi unitari - adeguamento dell'impianto elettrico (fase B)

EL-CME Computo metrico estimativo - adeguamento dell'impianto elettrico (fase B)

4.3 Quadro economico di spesa - opere edili e idrauliche

4.4 Stima dell'incidenza della manodopera

5. Capitolati

5.1 Capitolato speciale d'appalto – Parte I

5.2 Capitolato speciale d'appalto – Parte II (disciplinare tecnico)

6. Piano di sicurezza e coordinamento

7. Piano di manutenzione dell'opera

L'istituto Alberghiero "G. Donadio" ha sede in Via Valle Maira n. 19, in Dronero (CN) all'interno del complesso dell'ex "Caserma "Beltracco".

Il progetto in oggetto riguarda una serie di interventi di manutenzione straordinaria che coinvolgono prevalentemente opere edili e dotazioni impiantistiche finalizzate all'attuazione delle necessarie pratiche per il futuro ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi da parte del locale Comando dei Vigili del Fuoco.

L'obiettivo che si intende perseguire con gli interventi proposti è di proseguire l'iter di adeguamento normativo tramite l'esecuzione di lavori finalizzati alla messa a norma degli impianti elettrici, della rete idranti (con particolare riferimento al gruppo di pressurizzazione), alla realizzazione di controsoffitti a membrana REI, alla protezione passiva di elementi strutturali e non strutturali.

Il progetto è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 commi 1-7 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016.

Tale intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, Esercizio Anno 2021, di questa Amministrazione Provinciale.

Visto

l'art. 7 ter D.L. 8/4/2020 n. 22, convertito in Legge 6 giugno 2020 n. 41 (c.d. Decreto Scuola), come da ultimo come confermato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis), che ha, tra l'altro, attribuito fino al 31 dicembre 2026 ai Sindaci e Presidenti delle Province i poteri commissariali di cui all'art. 4 commi 2 e 3 D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 (c.d. Sblocca-cantieri);

il Decreto del Presidente della Provincia n. 22 del 9 luglio 2020, ai sensi dell'art. 7 ter D.L. 8 aprile 2020 n. 22, convertito in Legge 6 giugno 2020 n. 4, con cui sono stati individuati il Settore Edilizia ed il Settore Appalti e Contratti della Provincia di Cuneo, nell'ambito degli interventi di edilizia scolastica di stretta competenza di questo Ente di cui all'Elenco Triennale 2020-2022 e negli altri atti programmatori, quali titolari dell'esercizio, sino al 31/12/2020, dei poteri di cui all'art. 4, commi 2 e 3, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, inclusa la deroga alle seguenti disposizioni: a) articoli 32, commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; b) articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo;

l'art.4, commi 2 e 3, del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 (c.d. Sblocca-cantieri), che prevede in particolare che *"....l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari straordinari, d'intesa con i Presidenti delle regioni territorialmente competenti, sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori,...."*

Dato atto che

il presente provvedimento è coerente con il cronoprogramma delle opere pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2239 del 03/12/2021 ad oggetto: "Approvazione variazione al Cronoprogramma delle Opere Pubbliche - Esercizio 2021"

Rilevato che il presente atto afferisce al centro di costo Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

- Vista** la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore
- Visto** il Decreto legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020
- Visto** il Decreto Legge 77/2021 convertito in Legge 108/2021
- Visto** l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Visto** il Decreto Presidenziale n. 34 del 30/03/2021 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione anno 2021-2023"
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
- Visto** il Decreto Legge n.76/2020, convertito in L. n.120/2020
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di approvare ai fini ed agli effetti di cui all'art. 7 ter D.L. 22/2020, il progetto definitivo/esecutivo costituito dagli elaborati citati in premessa, relativo agli interventi di "I.P.S. Alberghiero "Donadio" di Dronero. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo. CUP I68B20000230001", dell'importo di complessivi € **300.000,00** (IVA compresa), che si compendia nelle risultanze del seguente quadro economico:

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A) LAVORI IN APPALTO			
	Importo dei lavori soggetti a ribasso	(A1)	€ 215.000,00
	Oneri per la sicurezza - NON soggetti a ribasso	(A2)	€ 7.700,00
	TOTALE LAVORI (IMPORTO LORDO A BASE DI GARA)	(A1) + (A2)	€ 222.700,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	Lavori in economia (I.V.A. compresa)		€ 9.760,00
2)	Imprevisti sui lavori (I.V.A. compresa)		€ 6.393,36
3)	Accantonamento di cui all' art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (spese tecniche per incentivo ex art.92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)		€ 4.454,00
4)	Spese tecniche di cui agli artt. 31 c. 8 e assicurative 24 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) e di cui agli artt. 90, c.5 e 92, c.7-bis del D.Lgs. 50/2016		€ 7.473,64
5)	IVA 22% su base gara (lavori lordi e sicurezza).		€ 48.994,00
6)	Contribuzione Autorità di Vigilanza		€ 225,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 77.300,00
C) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			€ 300.000,00

e che risulta costituito dagli elaborati tecnici, grafici e descrittivi elencati in premessa, in conformità alle prescrizioni di cui all'art. 23 commi 7- 8 del D.Lgs 50/2016 e dagli ancora vigenti artt.33 e segg. del D.P.R. n.207 del 5.10.2010;

2. di prendere atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento di **€ 300.000,00** trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Oggetto	Cap.	Cronoprogramma		
		Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
I.P.S. Alberghiero "Donadio" di Dronero. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo. CUP I68B20000230001	OPERA 1304 - (01111) Capitolo 86100003 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica finanziati art.1 c.63-64 l. 160/2019" Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02 Decreto Ministero	€ 300.000,00	-	-
TOTALE € 300.000,00				

che presenta la necessaria disponibilità, finanziato mediante:

- Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 - ART. 1 commi 63 - 64 legge n. 160 del 27/12/2019 - modificato dalla legge 162 del 30/12/2019 e convertito dalla legge n. 8 del 28/02/2020 € 300.000,00, importo *"Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU"*;

3. di dare atto che

- l'Ing. Dogliani Claudio, funzionario di questa Amministrazione, riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;
- È stata effettuata la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA SCOLASTICA
FRENI Dott. Fabrizio**