



CI:6.2.7 2021 / 27.1
N-1120 / 2022

SETTORE UNITÀ SPECIALE PER LA SUA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA CIG 9255389C9C A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO - IMPORTO NETTO CONTRATTUALE €. 926.000,00 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI EX CASERMA GOVONE IN ALBA, SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON RECUPERO PIANO SECONDO (SOTTOTETTO)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

- con Determinazione n. 2403 del 15.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori **EX CASERMA GOVONE IN ALBA, SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON RECUPERO PIANO SECONDO (SOTTOTETTO)** - CUP I84E21002130003

- con Determinazione a contrarre n.786 del 31/05/2022 è stato, tra l'altro, riapprovato il progetto definitivo/esecutivo del 03.03.2021 ed è stata indetta procedura negoziata tramite RDO Mepa, previo espletamento di specifica gara tra ditte invitate, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge 180/2021 con aggiudicazione a misura e con il criterio del minor prezzo (art. 36 c. 9 bis D.Lgs. 50/2016 s.m.i.) con esclusione automatica dalla gara (art. 97 c. 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), con applicazione delle disposizioni del D.L. n. 4/2022 convertito in Legge n. 25/2022 e del D.L. 50/2022.

Preso atto che sono stati invitati alla procedura negoziata RDO MEPA n. **3057237** del 14/06/2022 n. 13 operatori economici, come da elenco secretato agli atti del fascicolo istruttorio, e che hanno presentato offerta, entro la scadenza delle ore 8:00 del 07/07/2022 n. 8 operatori economici.

Preso atto che:

- nel giorno stabilito per l'esperimento di gara (ore 9.00 del 07/07/2022) il portale MEPA registrava mal funzionamento
- si è provveduto, stesso giorno, a interpellare il call center del MEPA, con conseguente apertura di un ticket di segnalazione della problematica (ID 1-239310216);
- nel giorno 13 luglio si è sollecitata risposta dal MEPA che ha aperto nuovo ticket di sollecito (ID n.1-240456280)
- nel giorno 15 luglio, a seguito e-mail di risposta da parte del MEPA di risoluzione del problema, si è proceduto con l'esperimento della gara

Dato atto che a seguito di procedura negoziata esperita tramite piattaforma MEPA (RDO N. 3057237 del 14/06/2022) nella seduta del 15/07/2022 è risultato miglior offerente per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto l'operatore economico IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO - con un ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 8,75% (otto virgola settantacinque per cento) e quale secondo classificato l'operatore economico PREVE COSTRUZIONI SPA Via Provincia Boves 12 ROCCAIONE CN con il ribasso percentuale del 7,00% così come risulta dal prospetto dell'esito pubblicato nella sezione Trasparenza dell'Ente.

Considerato che, essendo ammesse n. 8 offerte si è proceduto all'esclusione automatica dalla gara (art. 97 c. 8 così come novellato dall'art. 1 c. 3 del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020) ed essendo le stesse in numero inferiore a 15 si è applicato quanto previsto dall'art. 97 c. 2 bis del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., l'offerta dell'operatore economico IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO è risultata congrua con approvazione della proposta di aggiudicazione da parte del RUP.

Ritenute regolari le operazioni di gara.

Preso atto dell'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti di carattere generale e speciale in capo al soggetto aggiudicatario, così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione, fatto salvo l'ottemperanza di cui alla Legge 68/99 richiesta con prot. 43989 del 18/07/2022 Agenzia Piemonte Lavoro - Ufficio Collocamento Mirato di Torino e non ancora pervenuto alla data del presente provvedimento

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in capo all'operatore economico IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO per un importo netto contrattuale di €. **926.000,00** così determinato:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	960.000,00 =
Ribasso offerto del 8,75%	84.000,00=
Importo netto	876.000,00=
Oneri per la sicurezza	50.000,00 =
TOTALE IMPONIBILE	926.000,00=
IVA con aliquota del 10%	92.600,00=
TOTALE	1.018.600,00=

Preso atto che l'esito definitivo sarà pubblicato sul portale dell'Ente nella sezione Trasparenza ai sensi D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" aggiornato al D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97.

Dato atto che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme stanziato al Capitolo 04022.02.86100000 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica" OPERA 1323 - (01130) Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02 che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante AVANZO DI AMMINISTRAZIONE per € 765.000,00 e al Capitolo 04022.02.86100005 "Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica – emergenza covid-19" OPERA 1323 - (01130) Bilancio 2021 codice U.04.2.02.02 FONDI COVID 19 che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante -AVANZO DI AMMINISTRAZIONE (riferimento alla Determinazione a contrarre n.786 del 31/05/2022 e nota Settore Edilizia scolastica del 19/07/2022)

Attestato che il presente provvedimento è coerente con il Cronoprogramma delle Opere Pubbliche approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1055 del 15/07/2022

Preso atto del Decreto del Presidente n. 78 del 23/06/2022 di approvazione del P.E.G

Rilevato che il presente atto afferisce al centro Responsabilità Edilizia

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Rilevato che sono stati assolti gli obblighi relativi alla normativa Antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 (iscrizione in whitelist dell'o.e. IMPRESA SODA COSTRUZIONI presso Prefettura di Torino con scadenza 22/04/2021).

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163" per le parti ancora in vigore"

Visto il D.L. 76/2021 convertito in L. 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito in L. 180/2021

Visto la legge n. 238/2021 – Legge Europea 2019/2020

Visto il D.L. 4/2022 convertito in Legge n. 25/2022

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.

Visto il Regolamento di Contabilità

Rilevato che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Dato atto che gli impegni di spesa oggetto del presente provvedimento, per quanto attiene le competenze del Settore Edilizia scolastica e da quanto risulta dalla documentazione agli atti degli stessi, sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e che la successiva fase di liquidazione verrà posta in essere compatibilmente con le norme di finanza pubblica vigenti nel tempo - art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n.102/2009 (riferimento alla Determinazione a Contrarre n.786 del 31/05/2022 e nota Settore Edilizia scolastica del 19/07/2022)

DETERMINA

1. di approvare gli atti della procedura di gara RDO N. 3057237 del 14/06/2022 esperita mediante piattaforma MEPA relativa all'affidamento dei lavori di cui in oggetto che, se pur non materialmente allegati alla presente, si intendono ivi integralmente richiamati;

2. di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori **EX CASERMA GOVONE IN ALBA, SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON RECUPERO PIANO SECONDO (SOTTOTETTO)** - CUP I84E21002130003 - all'operatore economico **IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO** (C.F. 00313380040 – P.IVA 04232330011) per un importo netto contrattuale di €. 926.000,00 comprensivo di € 50.000,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell'IVA del 10% (riferimento alla Determinazione a Contrarre n.786 del 31/05/2022)

3. di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva è efficace ai sensi del c. 7 art. 32 D.Lgs. 50/2016, fatto salvo l'esito positivo della certificazione di regolarità per la Legge 68/99 come specificato in premessa

4. di prendere atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 la spesa complessiva di €. **1.111.000,00** al lordo dell'I.V.A del 10% di cui euro **92.400,00** per ribasso d'asta e euro **1.018.600,00** a favore dell'operatore economico **IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO** (C.F. 00313380040 – P.IVA 04232330011) trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera ed è stata individuata sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata al seguente esercizio finanziario che presenta la necessaria disponibilità finanziata mediante Avanzo di Amministrazione – Fondi Covid 19 per € 635.000,00 e Avanzo di Amministrazione per € 765.000,00 (riferimento alla Determinazione a contrarre n.786 del 31/05/2022 e nota Settore Edilizia scolastica del 19/07/2022):

CREDITORE	OGGETTO	IMPORTO IMPEGNO	CAP/ART	CRONOPROGRAMMA		
				2022	2023	2024
Aggiudicatario IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – Via Marco Polo 24 TORINO (C.F. 00313380040 P.IVA 04232330011)	Aggiudicazione definitiva EX CASERMA GOVONE IN ALBA, SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON RECUPERO PIANO SECONDO (SOTTOTETTO) - CUP I84E21002130003	438.066,77	OPERA 1323 - (01130) 04022.02.86100000 “Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica” Bilancio 2022 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	438.066,77		
		580.533,23	OPERA 1323 - (01130) 04022.02.86100005 “Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica – emergenza covid-19 ” Bilancio 2022 FONDI COVID 19 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	580.533,23		
			totale	1.018.600,00		
		39.738,59	OPERA 1323 - (01130) 04022.02.86100000 “Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica” Bilancio 2022 AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	39.738,59		
	Ribasso d'asta	52.661,41	OPERA 1323 - (01130) 04022.02.86100005 “Acquisizione di beni immobili e lavori relativi ad edilizia scolastica –	52.661,41		

			emergenza covid-19"			
			Bilancio 2022 FONDI COVID 19 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			
			Totale ribasso	92.400,00		

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

Il Segretario Generale
Giorgio Musso



SETTORE PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA CIG 9255389C9C A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL – VIA MARCO POLO 24 TORINO - IMPORTO NETTO CONTRATTUALE €. 926.000,00 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI EX CASERMA GOVONE IN ALBA, SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO - INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON RECUPERO PIANO SECONDO (SOTTOTETTO)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativamente alla determinazione in oggetto

Tipo	Anno	Numero	Capitolo	Piano Fin.			IMPORTO	SOGGETTO
U/S	2022	2386	04022.02.86100000	Fabbricati scolastico	ad	uso	477.805,36	IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL Cig: 9255389C9C Cup: I84E21002130003
U/S	2022	2386	04022.02.86100000	Fabbricati scolastico	ad	uso	-39.738,59	Cig: 9255389C9C Cup: I84E21002130003
U/S	2022	2388	04022.02.86100005	Fabbricati scolastico	ad	uso	633.194,64	IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL Cig: 9255389C9C Cup: I84E21002130003
U/S	2022	2388	04022.02.86100005	Fabbricati scolastico	ad	uso	-52.661,41	Cig: Cup: I84E21002130003
U/S	2022	2873	04022.02.86100000	Fabbricati scolastico	ad	uso	39.738,59	Cig: Cup: I84E21002130003
U/S	2022	2876	04022.02.86100005	Fabbricati scolastico	ad	uso	52.661,41	Cig: Cup: I84E21002130003

Totale impegni: € 1.111.000,00

Totale Accertamenti:

*Il Dirigente del Settore Programmazione e Bilancio
Cristina Allione*

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. **2388/2022** del **31/05/2022** "EX CASERMA GOVONE IN ALBA
SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO.
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON REC"
autorizzazione **Determine 1120/22 del 19/07/22**

L'impegno di spesa numero 2388/2022 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	04022.02.86100005 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI E LAVORI RELATIVI AD EDILIZIA SCOLASTICA - EMERGENZA COVID-19 - Comp. 2022	633.194,64
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA (020115)	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>Fornitore</i>	IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL Cod.Fisc. 00313380040 P.Iva	
<i>CIG</i>	04232330011 9255389C9C CUP I84E21002130003	
<i>Opera</i>	1323 - [01130] - EX CASERMA GOVONE IN ALBA SEDE DEL LICEO	
<i>Tipo Spesa</i>	ARTISTICO "PINOT-GALLIZIO" - AMPLIAMENTO CON RECU 1 - Lavori principali	
<i>Tipo Finanz.</i>	4 - AVANZO	
<i>Cassa</i>	7 - Fruttifera banca d'Italia	
<i>Capitolo</i>	04022.02.86100005 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI E LAVORI RELATIVI AD EDILIZIA SCOLASTICA - EMERGENZA COVID-19 - Comp. 2022	-52.661,41
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA (020115)	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i>	CUP I84E21002130003	
<i>Opera</i>	1323 - [01130] - EX CASERMA GOVONE IN ALBA SEDE DEL LICEO ARTISTICO "PINOT-GALLIZIO" - AMPLIAMENTO CON RECU	
<i>Tipo Finanz.</i>	4 - AVANZO	
<i>Cassa</i>	7 - Fruttifera banca d'Italia	
Totale:		580.533,23

F.to Il Responsabile

PROVINCIA DI CUNEO, li 20 luglio 2022

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. **2873/2022** del **20/07/2022** "AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA CIG 9255389C9C A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO IMP" autorizzazione **Determine 1120/22 del 19/07/22**

L'impegno di spesa numero 2873/2022 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	04022.02.86100000 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI E LAVORI RELATIVI AD EDILIZIA SCOLASTICA - Comp. 2022	39.738,59
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA (020115)	
<i>Siop/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i>	CUP I84E21002130003	
<i>Opera</i>	1323 - [01130] - EX CASERMA GOVONE IN ALBA SEDE DEL LICEO	
<i>Tipo Spesa</i>	ARTISTICO "PINOT-GALLIZIO" - AMPLIAMENTO CON RECU	
	6 - Fondo residuo per ribasso di gara	
<i>Tipo Finanz.</i>	4 - AVANZO	
	Totale:	39.738,59

F.to Il Responsabile

PROVINCIA DI CUNEO, li 20 luglio 2022

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. **2386/2022** del **31/05/2022** "EX CASERMA GOVONE IN ALBA
SEDE DEL LICEO ARTISTICO PINOT GALLIZIO.
INTERVENTO DI AMPLIAMENTO CON REC"
autorizzazione **Determine 1120/22 del 19/07/22**

L'impegno di spesa numero 2386/2022 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	04022.02.86100000 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI E LAVORI RELATIVI AD EDILIZIA SCOLASTICA - Comp. 2022	477.805,36
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA (020115)	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>Fornitore</i>	IMPRESA SODA COSTRUZIONI SRL Cod.Fisc. 00313380040 P.Iva	
<i>CIG</i>	04232330011 9255389C9C CUP I84E21002130003	
<i>Opera</i>	1323 - [01130] - EX CASERMA GOVONE IN ALBA SEDE DEL LICEO	
<i>Tipo Spesa</i>	ARTISTICO "PINOT-GALLIZIO" - AMPLIAMENTO CON RECU 1 - Lavori principali	
<i>Tipo Finanz.</i>	4 - AVANZO	
<i>Capitolo</i>	04022.02.86100000 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI E LAVORI RELATIVI AD EDILIZIA SCOLASTICA - Comp. 2022	-39.738,59
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA (020115)	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i>	9255389C9C CUP I84E21002130003	
<i>Opera</i>	1323 - [01130] - EX CASERMA GOVONE IN ALBA SEDE DEL LICEO ARTISTICO "PINOT-GALLIZIO" - AMPLIAMENTO CON RECU	
<i>Tipo Finanz.</i>	4 - AVANZO	
Totale:		438.066,77

F.to Il Responsabile

PROVINCIA DI CUNEO, li 20 luglio 2022

COPERTURA FINANZIARIA

dell'impegno di spesa n. **2876/2022** del **20/07/2022** "AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA CIG 9255389C9C A FAVORE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO IMP" autorizzazione **Determine 1120/22 del 19/07/22**

L'impegno di spesa numero 2876/2022 e' DEFINITIVO e cosi' formato:

		Importo
<i>Capitolo</i>	04022.02.86100005 - ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI E LAVORI RELATIVI AD EDILIZIA SCOLASTICA - EMERGENZA COVID-19 - Comp. 2022	52.661,41
<i>Resp. servizio</i>	EDILIZIA (020115)	
<i>Siope/P.Fin.</i>	U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico	
<i>CIG</i>	CUP I84E21002130003	
<i>Opera</i>	1323 - [01130] - EX CASERMA GOVONE IN ALBA SEDE DEL LICEO	
<i>Tipo Spesa</i>	ARTISTICO "PINOT-GALLIZIO" - AMPLIAMENTO CON RECU 6 - Fondo residuo per ribasso di gara	
<i>Tipo Finanz.</i>	4 - AVANZO	
<i>Cassa</i>	7 - Fruttifera banca d'Italia	
	Totale:	52.661,41

F.to Il Responsabile

PROVINCIA DI CUNEO, li 20 luglio 2022