



CI:6.2.7 2018 / 26
N:2378 / 2022

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto: ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE "G. VALLAURI" – FOSSANO- INCARICO PROFESSIONALE PER AGGIORNAMENTO CATASTALE. CIG Z59392BF9D DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO A FAVORE DELLO STUDIO GEOM. P. A. – DOMICILIO FISCALE POCAPAGLIA (CN) – STUDIO IN CHERASCO (CN)

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che

con Determinazione dirigenziale n. 1302 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori ad oggetto: ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "G. VALLAURI" INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - PIANO TRIENNALE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2019-2020 - CUP I46C18000000004. CIG 8825716B3C;

Dato atto che

al fine di garantire il corretto espletamento delle varie procedure occorre provvedere all'aggiornamento dei dati catastali dell'immobile presentando le pratiche all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Cuneo;

Appurato che

che, a seguito del riassetto organizzativo dell'Ente derivante dall'applicazione della Legge n. 56/2014 e Legge Regionale n. 23/2015, non è possibile svolgere il servizio di cui sopra con professionalità interne anche alla luce della natura dell'incarico ed ai carichi di lavoro degli uffici;

Rilevato che

si deve quindi prevedere l'affidamento di tale servizio a professionista specializzato;

Atteso che

si rende opportuno attivare il procedimento mirato all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare tale servizio;

Vista

la Legge 135/2012 dove è previsto il ricorso da parte di Pubbliche Amministrazioni alle gare espletate a livello centralizzato tramite CONSIP o MEPA, laddove beni e servizi siano disponibili;

Ritenuto

di non utilizzare la piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, modificata dall'art. 1, comma 130, L. 30 dicembre 2018, n. 145, stante la peculiarità e l'importo dell'affidamento;

Evidenziato che

per ragioni di economicità, efficienza, celerità e rotazione degli incarichi si è provveduto a contattare lo Studio Archigeo Geom. PORELLO Adriana con studio in Cherasco (CN) e domicilio fiscale in Pocapaglia (CN) che si è reso disponibile ad effettuare i servizi professionali richiesti preventivando un importo di € 3.750,00, oltre cassa 5%, IVA 22% e spese art. 15 per € 287,00 per un totale di € 5.090,75, come da preventivo prot. n. 73620 del 14.12.2022 acquisito agli atti ed in specifico:

- R
ilievo celerimetrico catastale con strumentazione adeguata, restituzione informatizzata e redazione del Tipo di Frazionamento catastale con stralcio delle aree per formazione n°2 lotti aggiuntivi, elaborazione grafica, modelli censuari, collazione firme, deposito al Comune per notifica Frazionamento ed inoltre all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Cuneo
€ 2'000,00
- Elaborazione Denuncia di variazione al Catasto Fabbricati edificio scolastico esistente comprensivo di: predisposizione planimetrie dell'u.i.u. secondo gli elaborati forniti dalla Comittenza secondo le direttive nazionali dell'Agenzia delle Entrate-Territorio vigenti, compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico, inoltre telematico

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 2307 DEL 21/12/2022.
e stampato il giorno 21/12/2022.

Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni.
Provincia di Cuneo, 21/12/2022. Firma _____

Porzione edificio esistente con riduzione area scoperta in seguito a frazionamento
Creazione subalterno area urbana € 1'500,00

- Elaborato planimetrico per la dimostrazione subalterni e modulistica secondo la Vigente normative.

Elaborato planimetrico variazione edificio esistente € 250,00

- spese da rimborsare fuori campo IVA art. 15 € 287,00

Precisato che

l'oggetto del presente atto risulta essere la prestazione professionale per l'aggiornamento catastale dell'immobile sito in Fossano, Via San Michele n. 68, adibito a Sede dell'Istituto Superiore "Vallauri";

Rilevato che

il servizio verrà effettuato entro il 31/12/2022;

le Linee Guida n. 1 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019.

Ritenuto

opportuno affidare l'incarico ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) punto n. 2.1. del Decreto Legge 77/2021 convertito in Legge 108/2021;

Dato atto che

l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Preso atto che

sono intervenute le modifiche normative introdotte dall'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico" in vigore dal 27/01/2022, convertito in Legge n. 25/2022, nonché dalla legge n. 238/2021 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020" in vigore dal 01/02/2022;

Rilevato che il presente atto afferisce al centro di Responsabilità Edilizia;

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Rilevato che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D.Lgs n. 159/2011, il presente provvedimento non incorre nell'obbligo della documentazione antimafia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 2307 DEL 21/12/2022.
e stampato il giorno 21/12/2022.

Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all'originale digitale ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni.
Provincia di Cuneo, 21/12/2022. Firma _____

- Vista** la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC.
- Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”
- Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici"
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore
- Visto** il Decreto legge 76/2020 convertito in Legge 120/2020
- Visto** il Decreto Legge 77/2021 convertito in Legge 108/2021
- Visto** l’art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022 Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico
- Vista** la Legge n. 238/2021 “Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020”
- Visto** l’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009.
- Visto** il D.L. 17 maggio 2022, n. 50 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”.
- Visto** il Regolamento di Contabilità
- Visto** il Decreto Presidenziale n. 78 del 23/06/2022 con cui è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione anno 2022-2024”
- Rilevato** che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000
- Atteso** che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, allo Studio Archigeo Geom. PORELLO Adriana con sede in Cherasco (CN), [OMISSIS...] e domicilio fiscale in Pocapaglia (CN) [OMISSIS...] 4 l’incarico professionale di cui in premessa;
3. di impegnare la spesa complessiva di euro **€ 5.090,75** al lordo delle spese, della cassa 5% ed I.V.A. al 22%, a favore Geom. PORELLO Adriana con sede in Cherasco (CN), [OMISSIS...] e domicilio fiscale in Pocapaglia (CN) [OMISSIS...] , finanziata con fondi provinciali al seguente Capitolo Bilancio 2022 che presenta la necessaria disponibilità:

04021.03.14910000 - SPESE PER SONDAGGI, RILIEVI, PROVE MATERIALI, CONSULENZE COLLAUDI -SETT.EDIL.

4. di dare atto che la stipula del contratto verrà effettuata in base alle vigenti disposizioni in materia;

COPIA MATERIALE DI ORIGINALE DIGITALE. DETERMINAZIONE N. 2307 DEL 21/12/2022.
e stampato il giorno 21/12/2022.

Si attesta che la presente copia cartacea è conforme all’originale digitale ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni.
Provincia di Cuneo, 21/12/2022. Firma _____

5. di dare atto che si provvederà alla liquidazione delle spettanze del professionista incaricato dietro presentazione di regolare parcella delle prestazioni effettuate, previa verifica del corretto svolgimento dell'incarico;
6. che il servizio verrà effettuato entro il 31/12/2022;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016 è individuato nella persona dell'Ing. Claudio Dogliani;
8. di provvedere agli adempimenti di pubblicità del presente atto previsti dalla normativa vigente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge.

Il Dirigente
Fabrizio Freni